



02.05.2023

AFD. 104 FREDHØJ
RENOVERINGSUDVALGSMØDE NR. 4



BY+LAND

PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

Dårlig udsyn evt. noget af muren fjernes og skraldeskur kan evt. vendes

Udluftning af lukkede depotrum

Afklar skab til opvaskemaskine
Hvad gør man i andre afdelinger

Udehuset ved Døvehuset fjernes
Terrasse - Man skal gå 2 trin
op for at komme op på terrassen

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

Afklar om bredden kan gøres breddere
Det skal afklares med kommunen og lysberegning

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

Gennemgang af tilgængelighedsbolig og ikke tilgængelighedsbolig

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

1/2

Afklar om det OK at droppe skabe på
bekostning af skabe i soveværelse og værelse
Afklar med FællesBo og økonomi

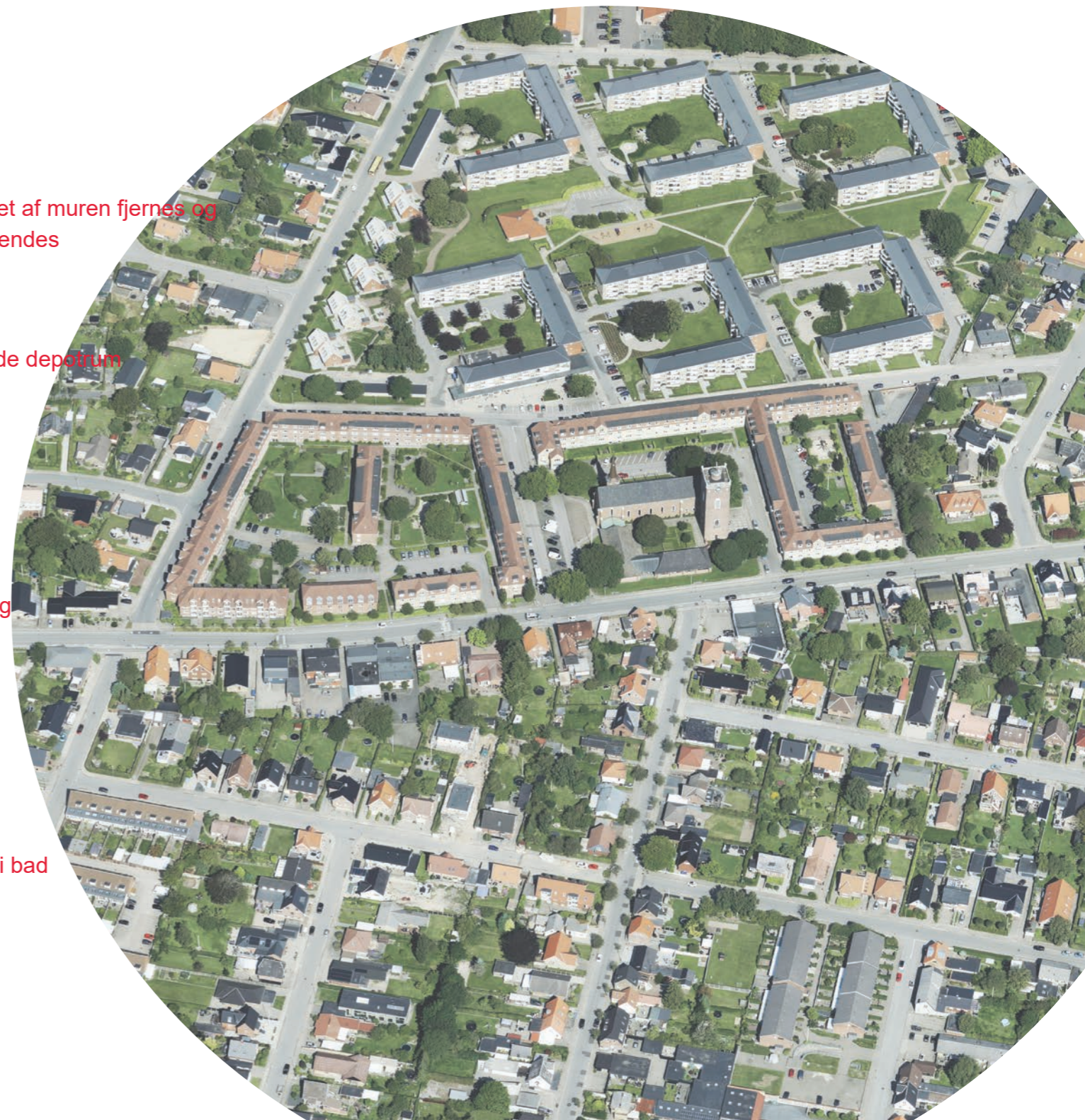
5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

Flisestørrelse / klinke størrelse i bad
og væg

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.





ETAPE 5
Blok H
 Grundtvigsvej 37 (BLOK B), 39, 41, 43, 45, 47
 Udførelse april 2027 - marts 2028

ETAPE 2.1
Blok G
 Grundtvigsvej 21, 23, 25, 27
 Udførelse januar 2025 - november 2025
ETAPE 2.2
Blok C
 Grundtvigsvej 29, 31, 33, 35 + Fredhøj Alle 2
 Udførelse maj 2025 - april 2026

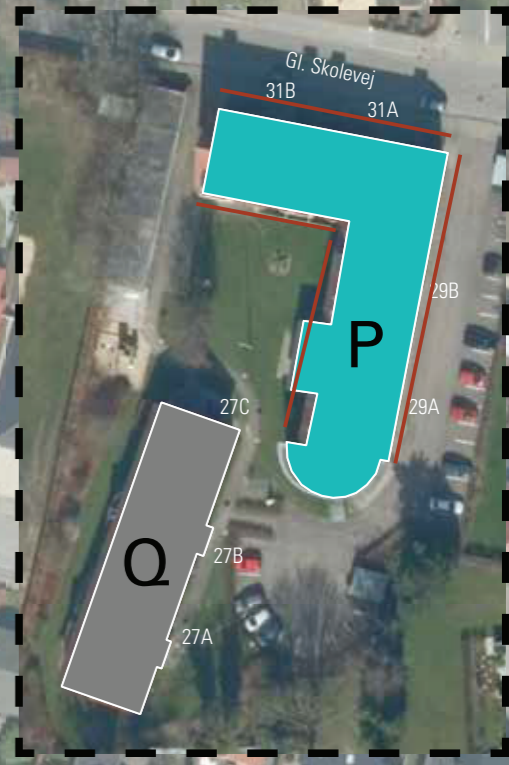
ETAPE 1.1
Blok F
 Gl. Landevej 132, 134, 136
 Udførelse marts 2024 - november 2024
ETAPE 1.2
Blok E
 Gl. Landevej 138, 140, 142
 Udførelse juni 2024 - februar 2025
ETAPE 1.3
Blok D
 Gl. Landevej 144, 146, 148, 150
 Udførelse september 2024 - juni 2025

ETAPE 6
Blok K, P & fælleshuset
 Gl. Landevej 160, 162, 164, 166, 168
 Gl. Skolevej 29, 31
 Udførelse oktober 2027 - oktober 2028

ETAPE 3.1
Blok B
 Fredhøj Allé 7, 9, 11
 Udførelse november 2025 - november 2026
Blok B
 Fredhøj Allé 1, 3, 5
 Udførelse januar 2026 - januar 2027
ETAPE 3.2
Blok A
 Gl. Landevej 156, 158
 Udførelse juni 2026 - februar 2027

ETAPE 4.1
Blok LM
 Gl. Landevej 174, 176, 178
 Udførelse juli 2026 - marts 2027
ETAPE 4.2
Blok L
 Fruehøjvej 8, 10, 12
Blok LM
 Fruehøjvej 2, 4, 6
 Udførelse oktober 2026 - oktober 2027

	MODERNISERING
	TILGÆNGELIGHEDSBOLIGER
	SAMMENLÆGNING
	RENOVERES IKKE



RENOVERING AF FÆLLESBO AFD. 104

PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. **OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE**
 - A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
 - C. OVERDÆKNING / ORANGERI
 - D. PRIVATE HAVER
 - E. ALTANER
 - F. INDVENDIGE MATERIALER
 - G. DRIFT AF UDEAREALER
 - H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
 - I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
 - J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
 - K. INDRETNINGSPLANER
 - L. BEPLANTNING
 - M. TØRREPLADSER
 - N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
 - O. GARAGER
 - P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
 - Q. KØLESKABE
 - R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
 - S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. **ALTANER & PRIVATE HAVER**
PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. **INDRETNINGSPLANER**
FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. **TEKNISKE FORHOLD**
SIDEN SIDST

5. **MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE**
GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

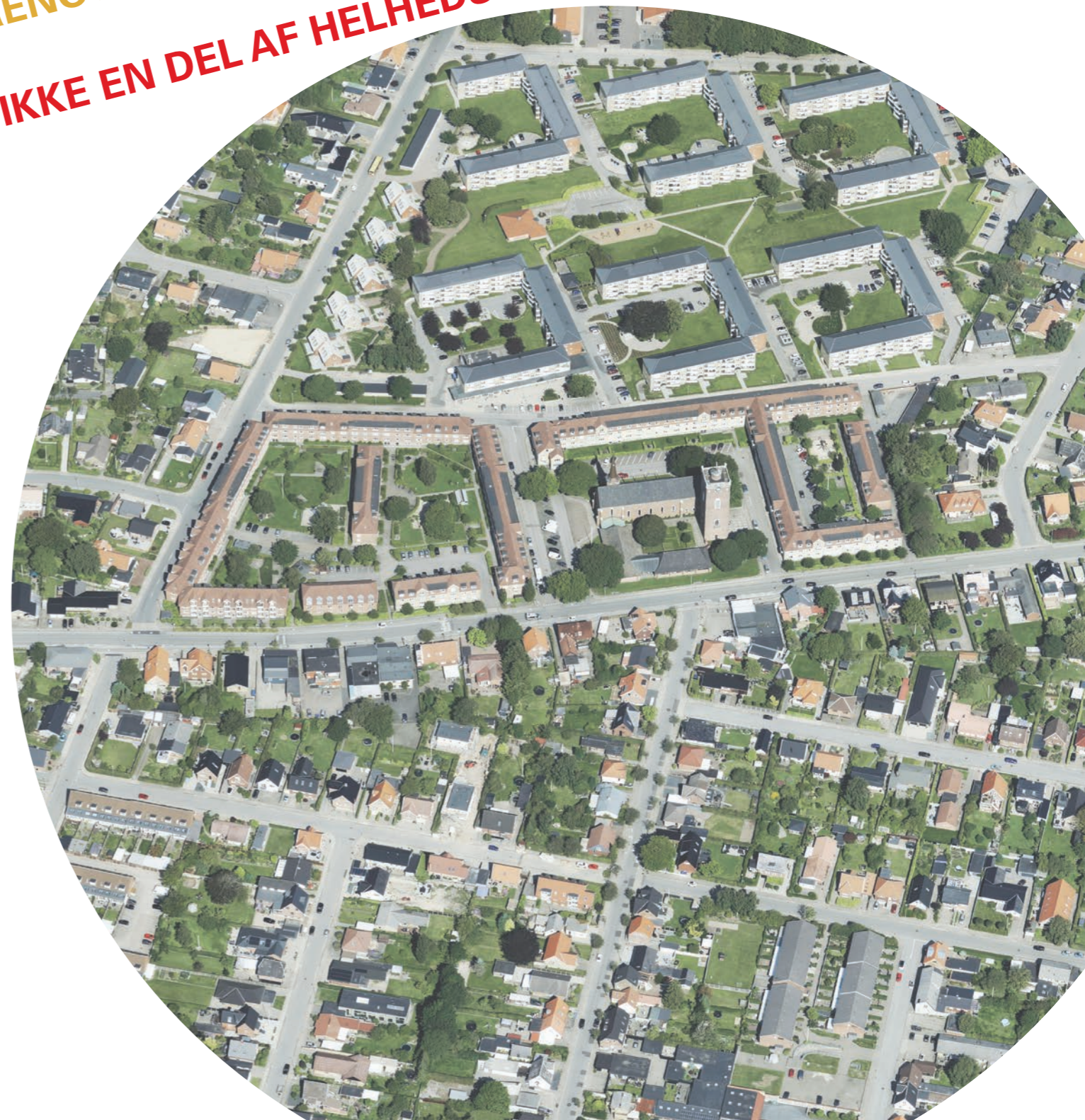
6. **PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET**

- 7- **EVT.**

***GENNEMGÅES I DAG**

***GENNEMGÅES PÅ
RENOVERINGSUDVALGSMØDE 5**

***IKKE EN DEL AF HELHEDSPANEN**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. ~~OPRANGNING FRA SIDSTE MØDE~~

A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING

- C. OVERDÆKNING / STANGERT
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

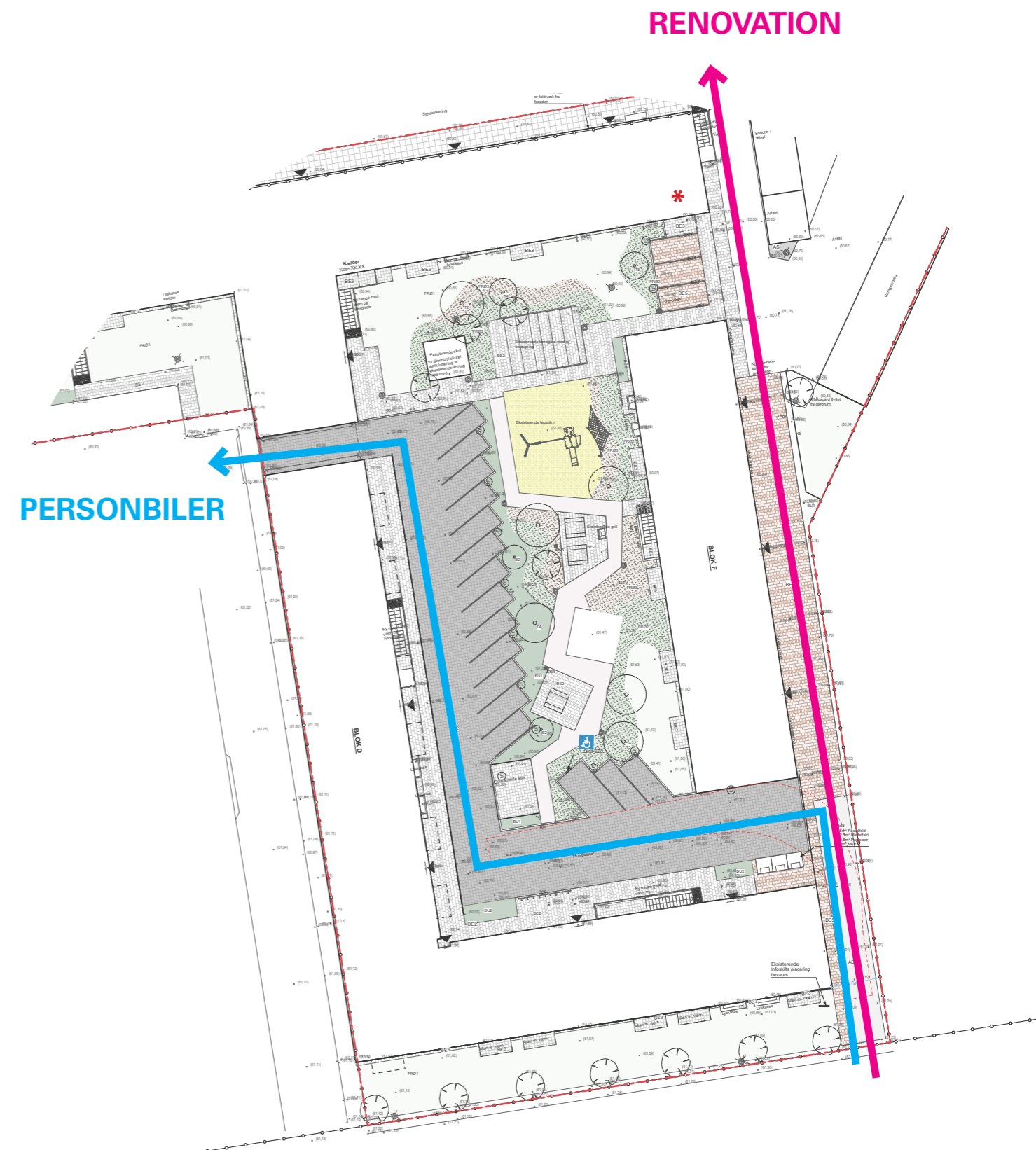
SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

A. PARKERINGSPÅSTÅENDE I GÅRDTRUM INKL. EKSTRA PARKERING

C. OVERDÆKNING / ORANGERI

D. PRIVATE HAVER

E. ALTANER

F. INDVENDIGE MATERIALER

G. DRIFT AF UDEAREALER

H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN

I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE

J. VEDLIGEHOLDELSPLAN

K. INDRETNINGSPLANER

L. BEPLANTNING

M. TØRREPLADSER

N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER

O. GARAGER

P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD

Q. KØLESKABE

R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM

S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

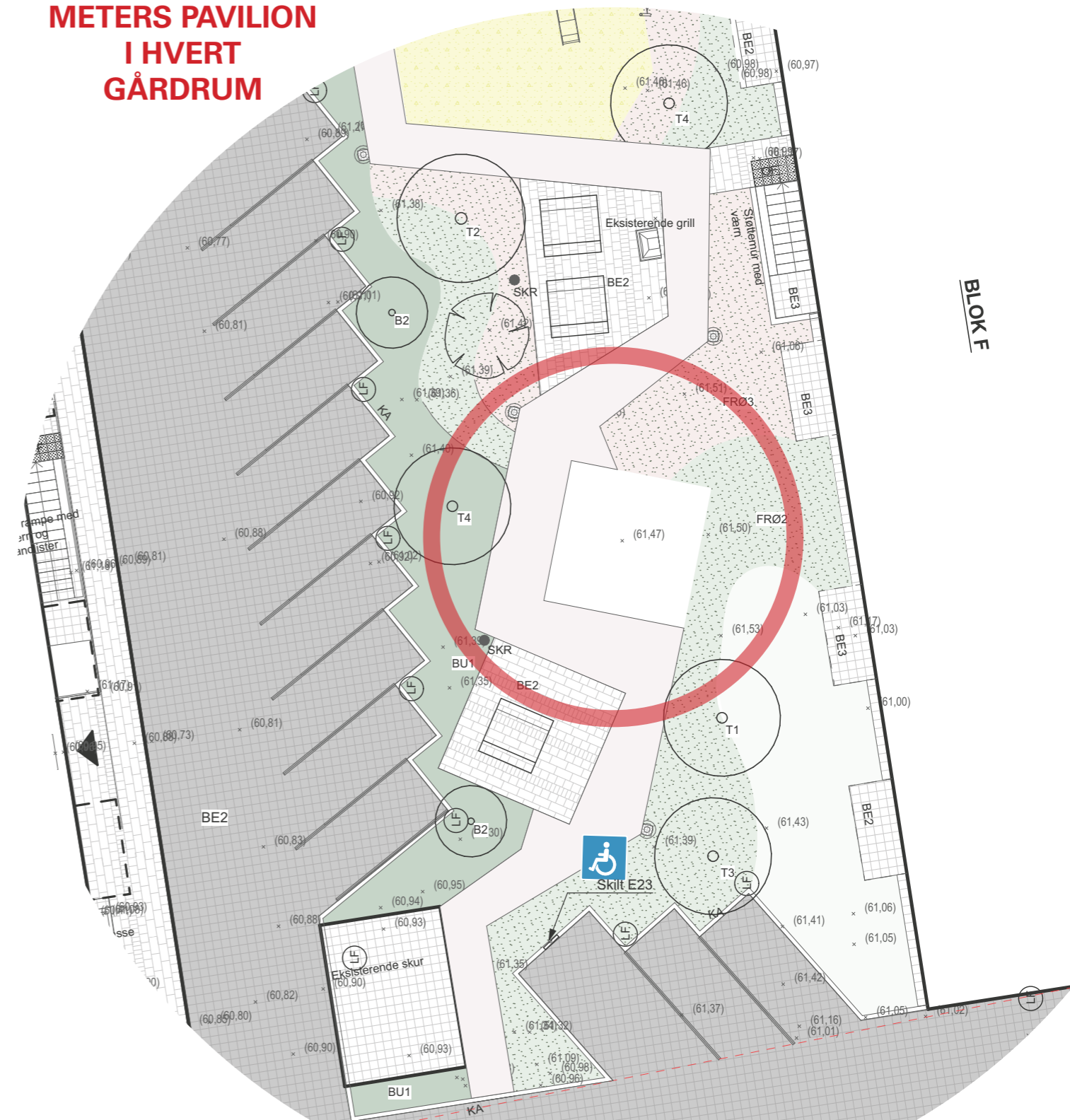
5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.

**PLADSTIL
FREMTIDIG 5X5
METERS PAVILION
I HVERT
GÅRDRUM**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. **OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE**
 - A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
 - B. OVERDÆKNING / STANGEL
 - D. PRIVATE HAVER ***
 - E. ALTANER**
 - F. INDVENDIGE MATERIALER**
 - G. BRUG AF UDEAREALER
 - H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
 - I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
 - J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
 - K. INDRETNINGSPLANER
 - L. BEPLANTNING
 - M. TØRREPLADSER
 - N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
 - O. GARAGER
 - P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
 - Q. KØLESKABE
 - R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
 - S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. **ALTANER & PRIVATE HAVER**
PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. **INDRETNINGSPLANER**
FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. **TEKNISKE FORHOLD**
SIDEN SIDST

5. **MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE**
GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. **PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET**

- 7- **EVT.**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER

G. DRIFT AF UDEAREALER

- H. STØJLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER

H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN

- I. GENDRUG AF GAMLE SKRÆBLOKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STØJLEDNINGER / KÆLDEREN

I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE

- J. VEDLIGEHOLD/REGLAF PLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. Gennemgang af samlede skraldeklude

J. VEDLIGEHOLDELSPLAN

- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDRELSPLAN

K. INDRETNINGSPLANER

- L. BELÆGNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

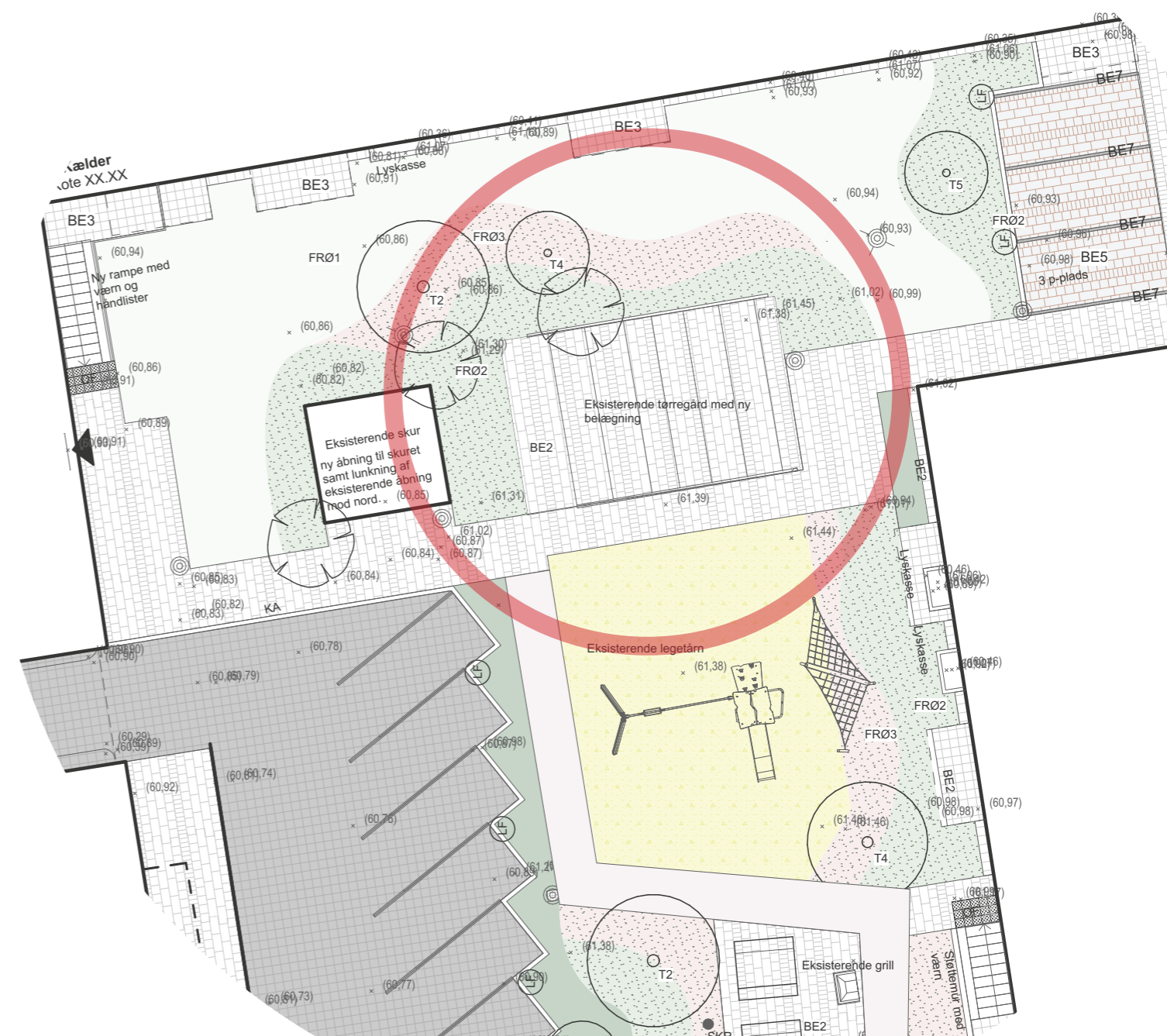
1. **OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE**
 - A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
 - C. OVERDÆKNING / ORANGERI
 - D. PRIVATE HAVER
 - E. ALTANER
 - F. INDVENDIGE MATERIALER
 - G. DRIFT AF UDEAREALER
 - H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
 - I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
 - J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
 - K. INDRETNINGSPLANER
 - L. BEPLANTNING**
 - M. FORRETNINGSLEDELSE
 - N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
 - O. GARAGER
 - P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
 - Q. KØLESKABE
 - R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
 - S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER
2. **ALTANER & PRIVATE HAVER**
PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN
3. **INDRETNINGSPLANER**
FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER
4. **TEKNISKE FORHOLD**
SIDEN SIDST
5. **MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE**
GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER
6. **PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET**
- 7- **EVT.**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. **OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE**
 - A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
 - C. OVERDÆKNING / ORANGERI
 - D. PRIVATE HAVER
 - E. ALTANER
 - F. INDVENDIGE MATERIALER
 - G. DRIFT AF UDEAREALER
 - H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
 - I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
 - J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
 - K. INDRETNINGSPLANER
 - M. TØRREPLADSER**
 - N. MØBLOKKER-PLACERING & FRAKTIONER
 - O. GARAGER
 - P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
 - Q. KØLESKABE
 - R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
 - S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

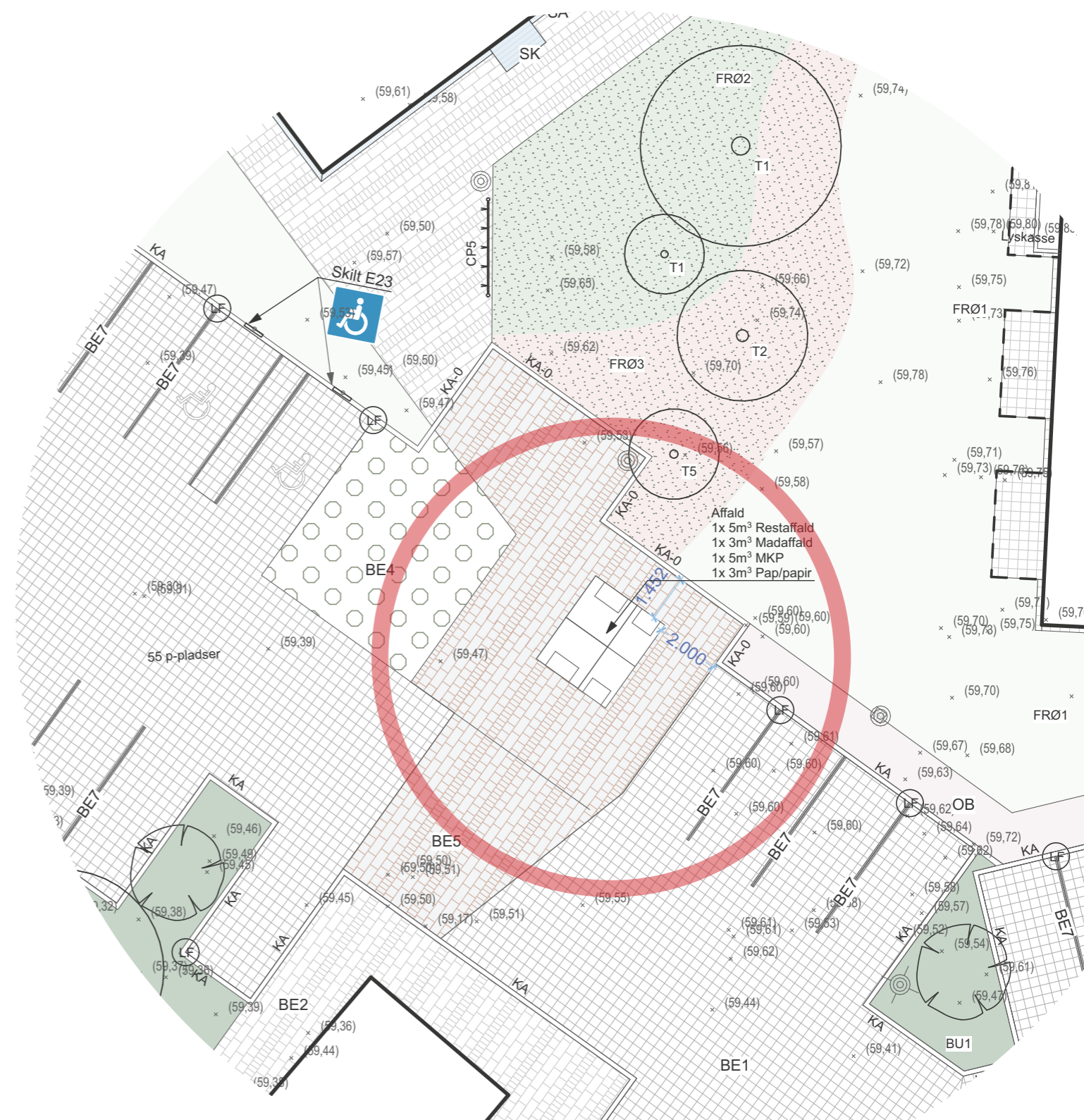
2. **ALTANER & PRIVATE HAVER**
PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN
3. **INDRETNINGSPLANER**
FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER
4. **TEKNISKE FORHOLD**
SIDEN SIDST
5. **MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE**
GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER
6. **PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET**
7. **EVT.**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. **OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE**
 - A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
 - C. OVERDÆKNING / ORANGERI
 - D. PRIVATE HAVER
 - E. ALTANER
 - F. INDVENDIGE MATERIALER
 - G. DRIFT AF UDEAREALER
 - H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
 - I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
 - J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
 - K. INDRETNINGSPLANER
 - L. BEPLANTNING
 - N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER**
 - O. GARAGEN
 - P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
 - Q. KØLESKABE
 - R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
 - S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. **ALTANER & PRIVATE HAVER**
PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN
3. **INDRETNINGSPLANER**
FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER
4. **TEKNISKE FORHOLD**
SIDEN SIDST
5. **MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE**
GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER
6. **PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET**
- 7- **EVT.**



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MØBLESKER, PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER**
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD**
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE**
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.

Højde ?	1860 mm
Bredde ?	600 mm
Dybde ?	650 mm



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSESPPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLEKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM**
- S. DE NTE VILVÆRTSSTAFIETETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDER/INDLÆB - EKSTRA UVC LAMPOTRUM

S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.

ARBEJDER UD OVER PLANLAGT RENOVERING VED BRUG AF BEBOERHUS

- + NYT OMKLÆDNINGSBAD - STØRRE BADEVÆRELSE
- + FLYTNING AF KØKKENFACILITETER
- + EKSTRA ELINSTALLATIONER

ANSLÅET PRIS:
275.000 KR.

VED NYBYG I RELATION TIL FÆLLESHUS

- + 100 KVM NYBYG

ANSLÅET PRIS:
1.750.000 KR.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERINGER OG OPGØRELSE

UDEN BLOK P



- ALTANER
- ALTANER - 1. - & 2.SAL + PRIVATE HAVER
- BOLIGER UDEN ALTAN - STUEN, 1. - & 2.SAL -
- BOLIGER UDEN ALTAN - 2.SAL, VALMEDE TAGE

BOLIGER MED ALTAN	I ALT 226 STK. [88 %]
BOLIGER MED HAVE	I ALT 13 STK. [5 %]
BOLIGER UDEN ALTAN / HAVE	I ALT 17 STK. [6 %]

ALTANER / HAVER HAR SÅ VIDT MULIGT
ADGANG FRA STUE / KØKKEN.
ENKELTE MED ADGANG FRA VÆRELSE

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

ALTANER - HELHEDSPLANEN



Altaner fra foreløbig helhedsplan

Altaner med mindre dybde



2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK A, B, C, D, E, F, G, H, L, K
ALTAN - NUVÆRENDE PROJEKT

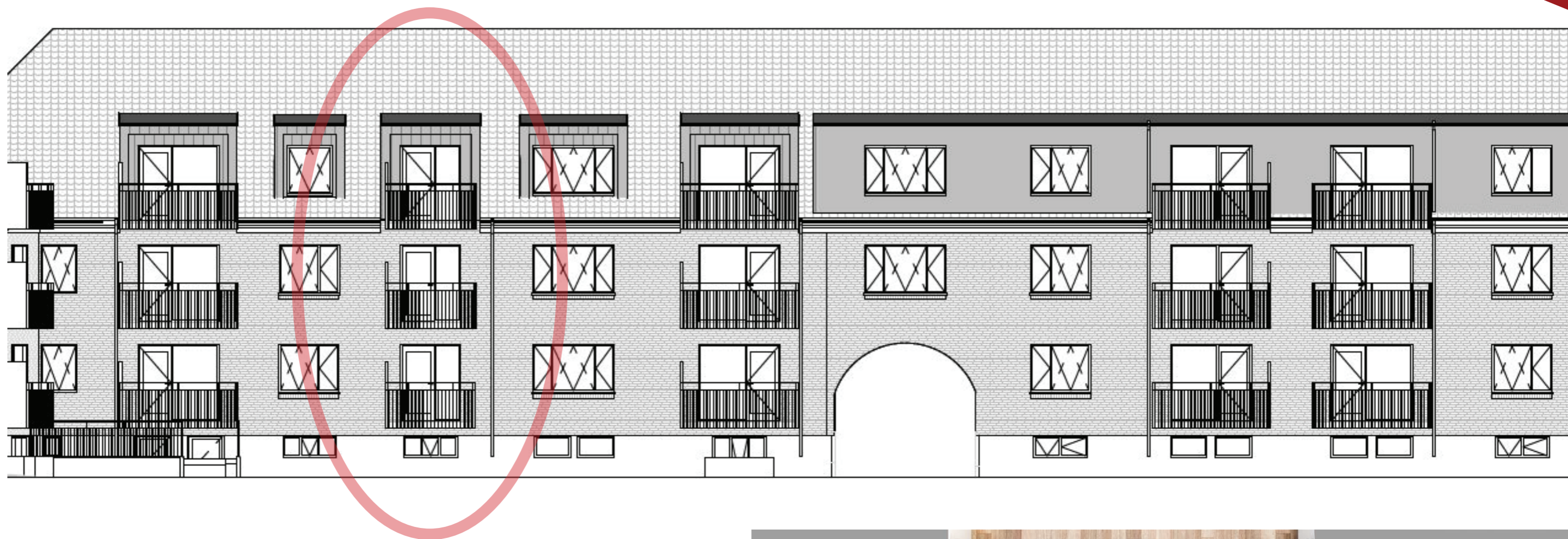
UNDERSØGER VED KOMMUNEN OM VI MÅ GÅ 1.6 METER UD!



2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK A, B, C, D, E, F, G, H, L, K
ALTAN - NUVÆRENDE PROJEKT

VI BENYTTET DE EKSISTERENDE VINDUESÅBNINGER



D: 1.5 M

AFSKÆRMNING
VÆG H: 1.7 M

B: 3.2 M / 2.6 M

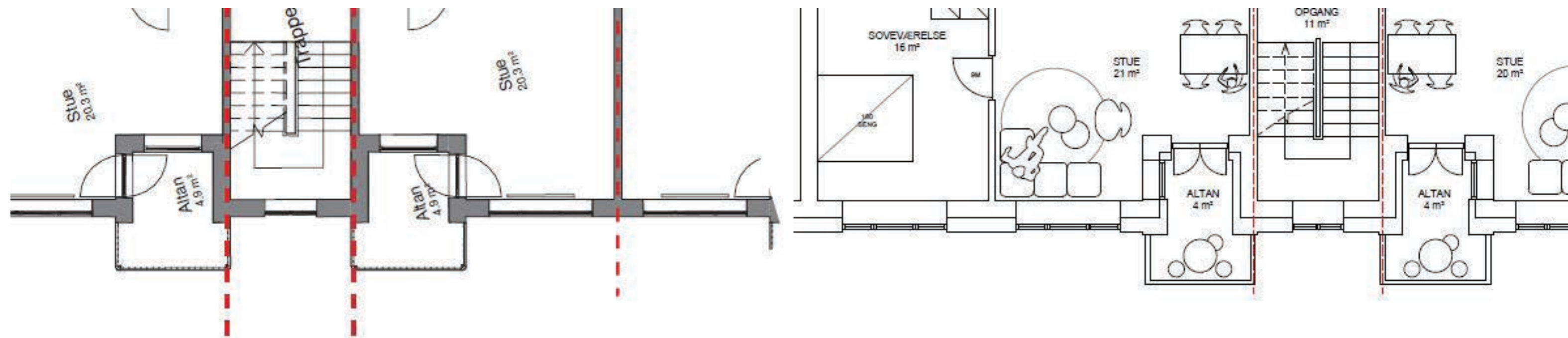
5 KVM / 4 KVM

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK L&M

ALTAN - NUVÆRENDE PROJEKT

EKSTRAISOLERING SAMT AFGRÆNSNING IMOD SKEL

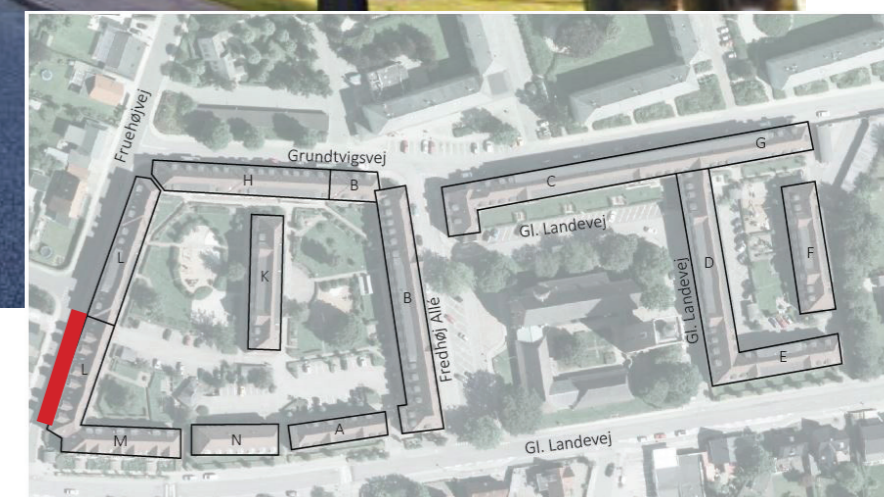


2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK L&M

ALTAN - NUVÆRENDE PROJEKT

EKSTRAISOLERING SAMT AFGRÆNSNING IMOD SKEL

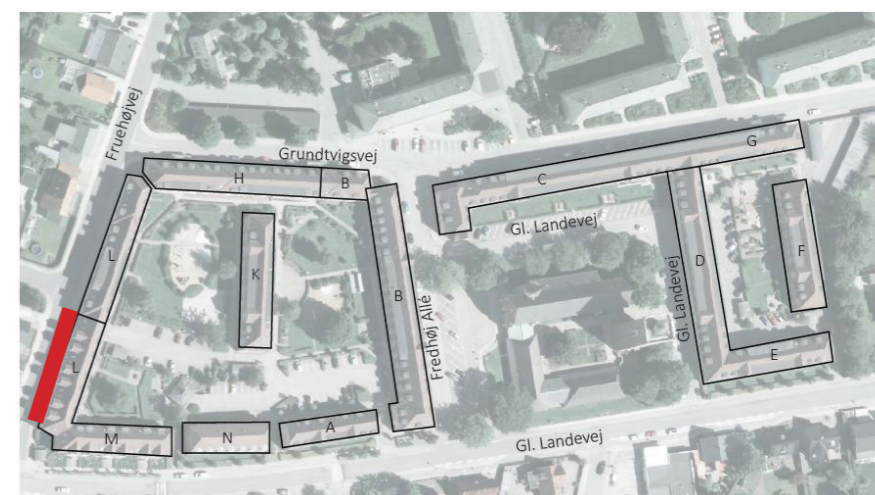
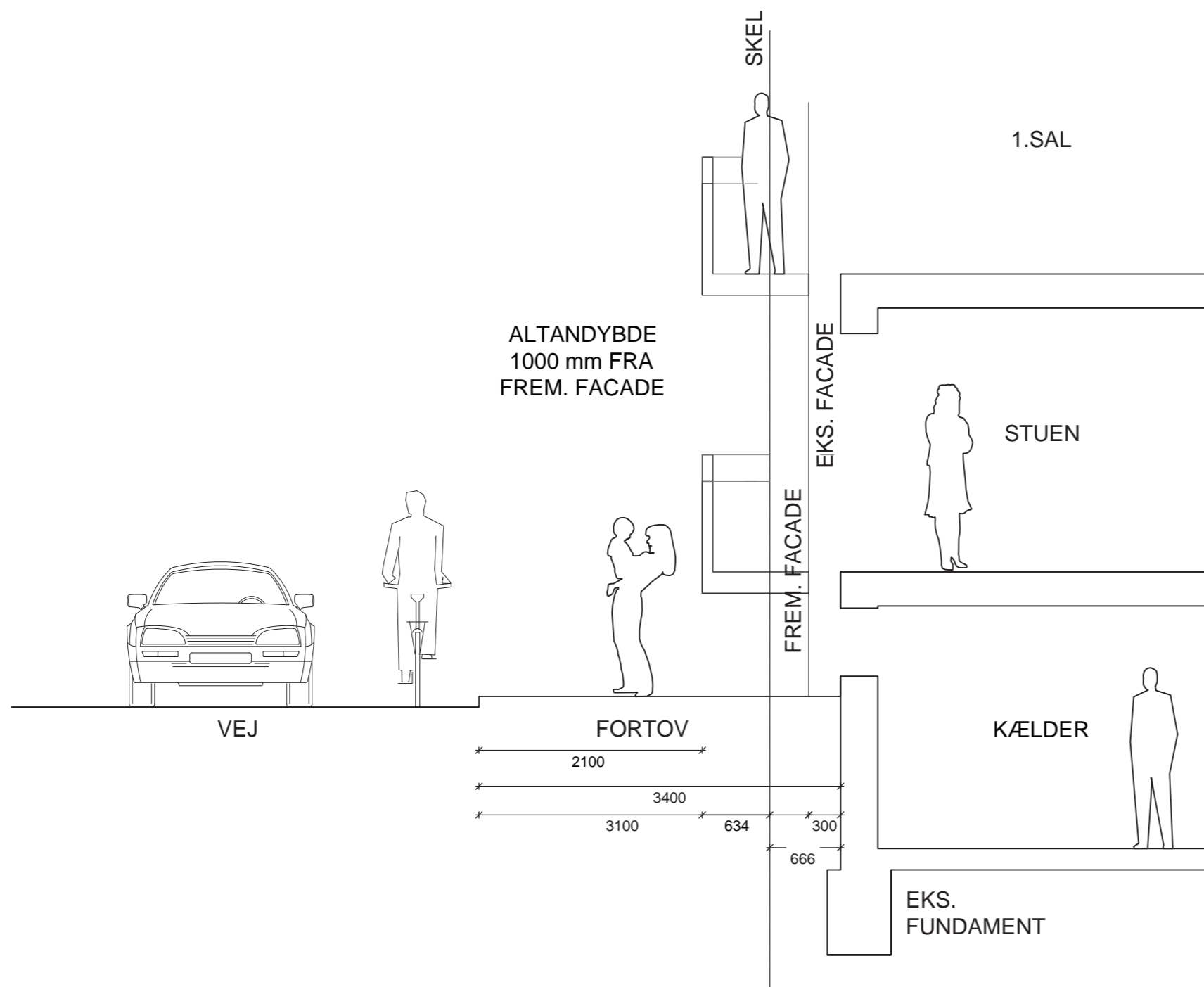


2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK L&M

ALTAN - NUVÆRENDE PROJEKT

EKSTRAISOLERING SAMT AFGRÆNSNING IMOD SKEL



2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK P



2. ALTANER & PRIVATE HAVER

BLOK P
UDVALGTE BOLIGER MED TERRASSER OVENPÅ EKSISTERENDE KÆLDER.



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

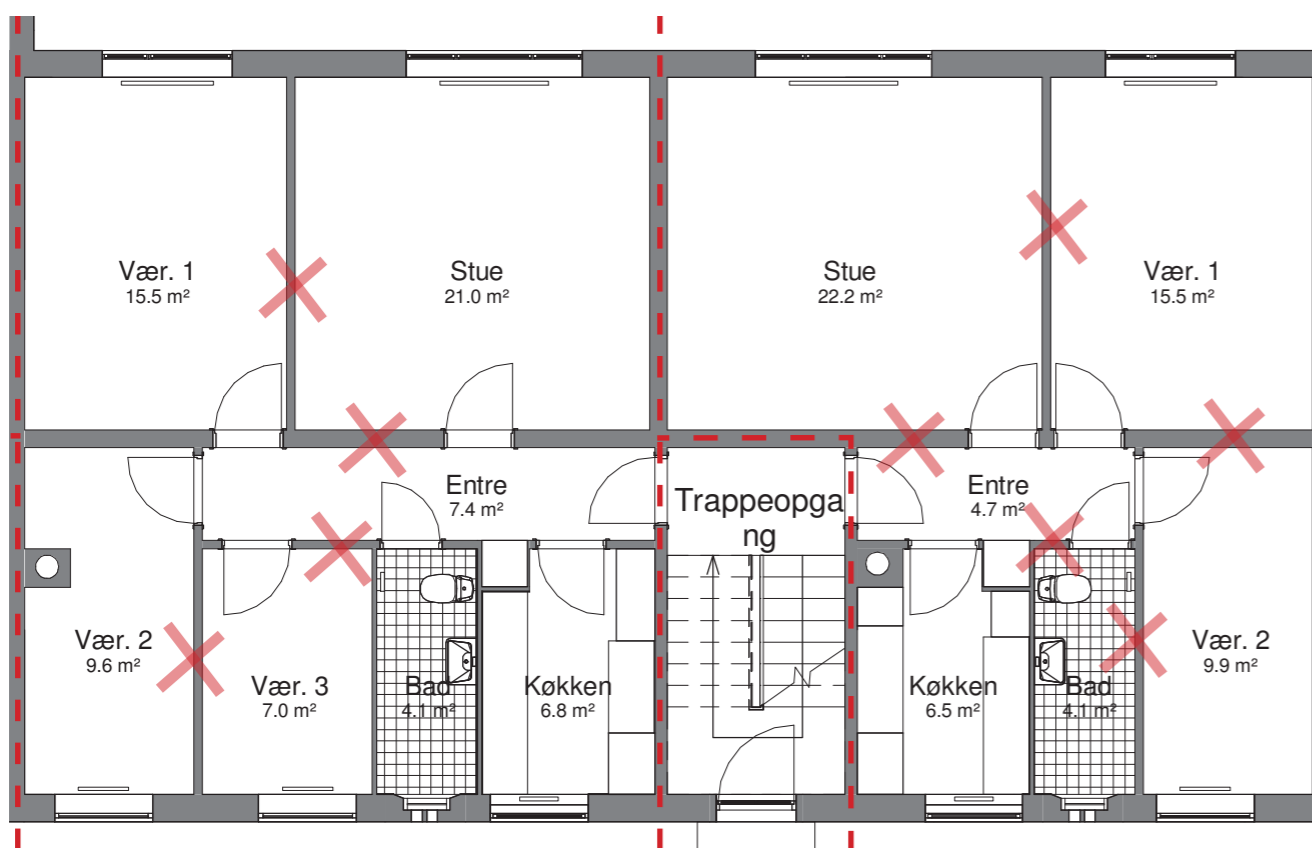
6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



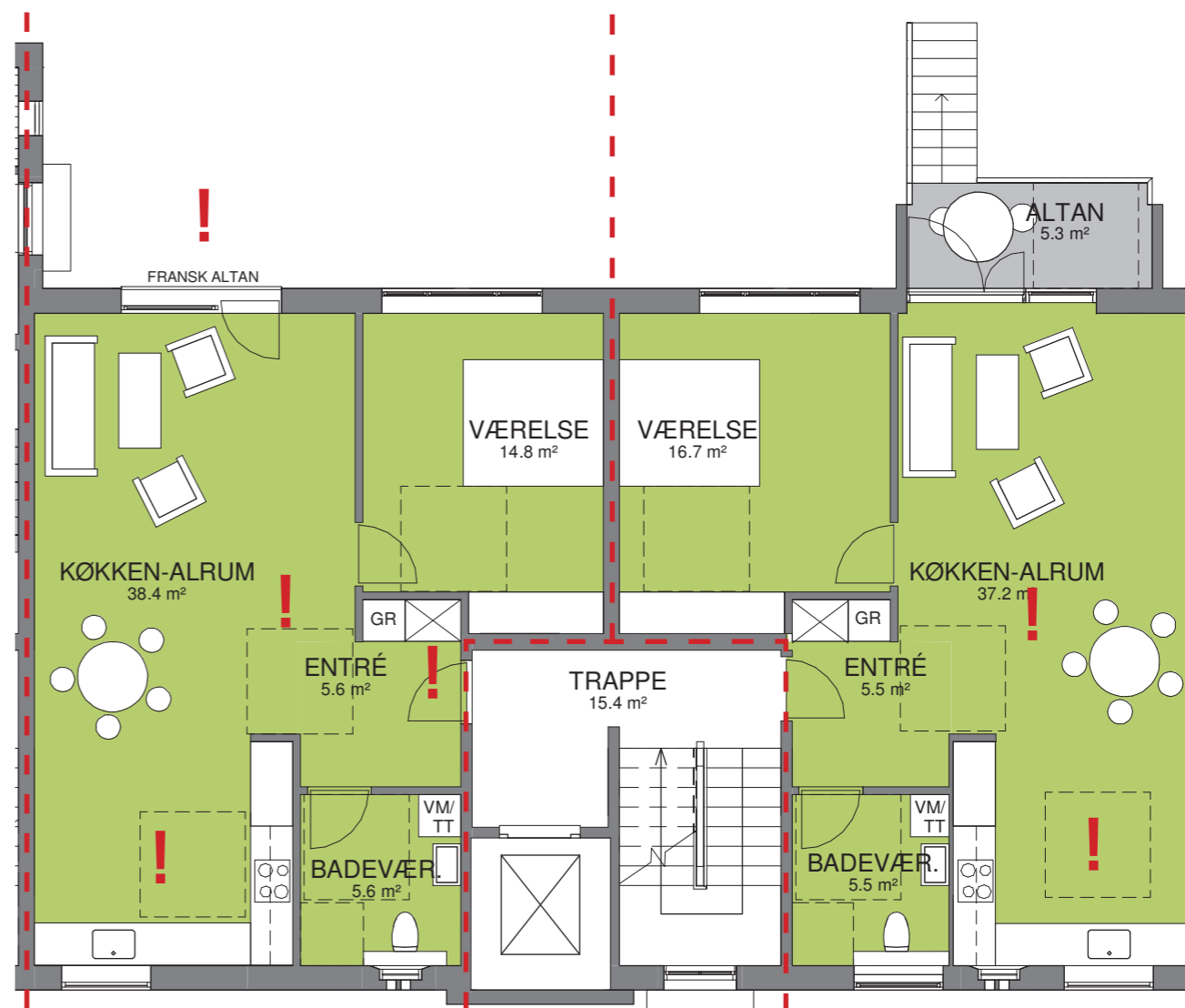
3. INDRETNINGSPLANER

UDVALGTE OPDATEREDE INDRETNINGSPLANER



Eksisterende forhold

- Smalt køkken
- Smalt badeværelse
- Smal entré

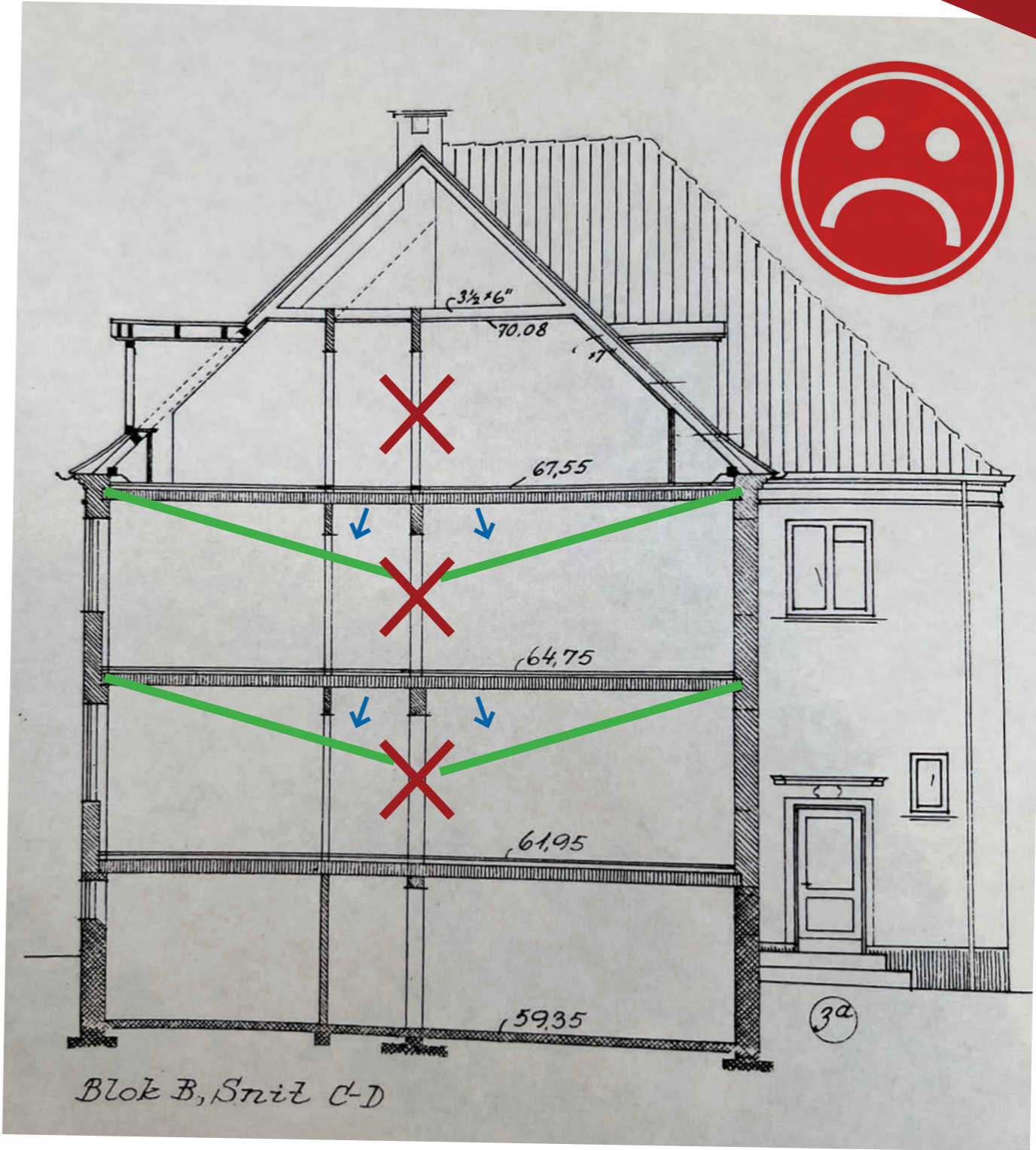
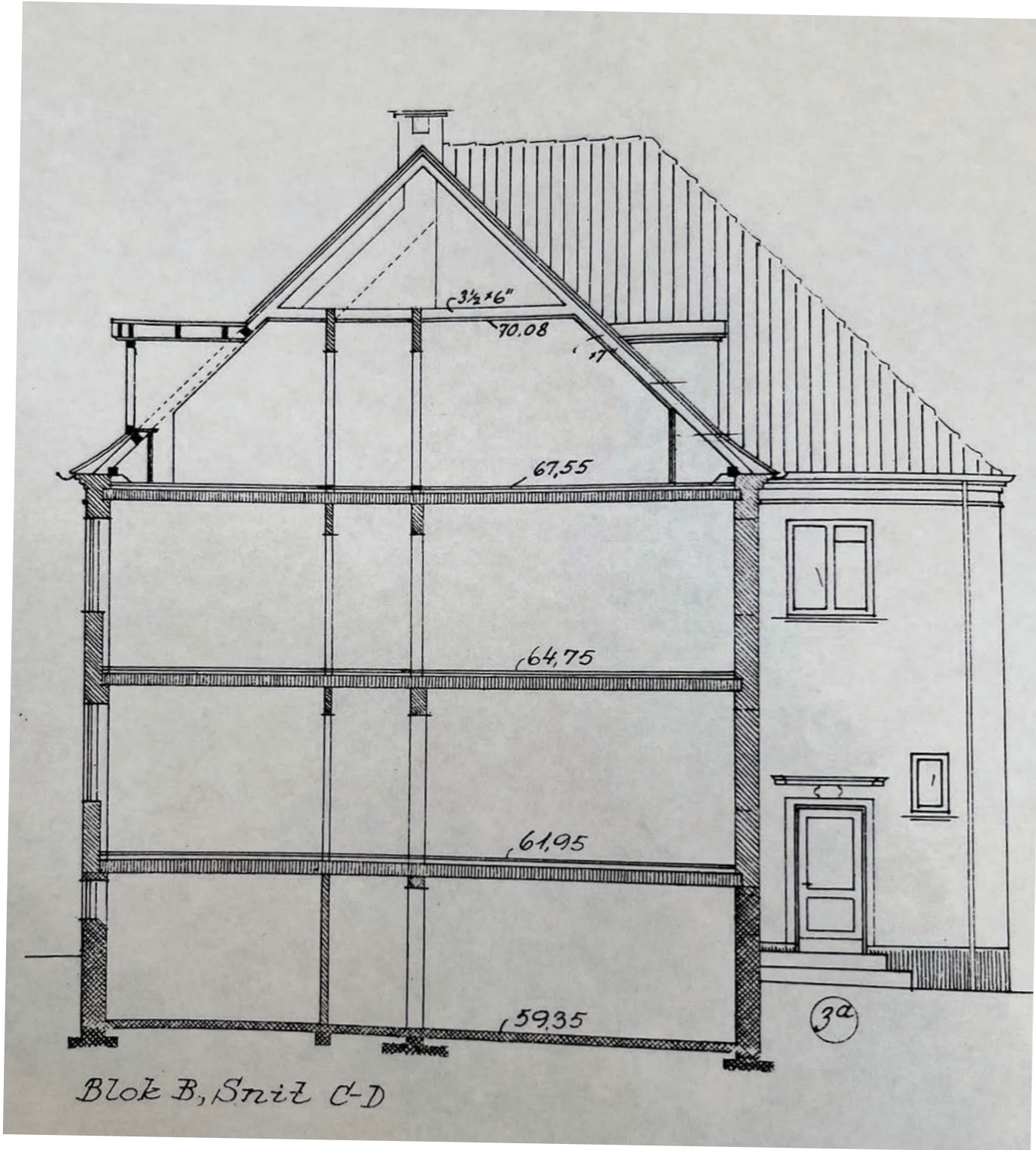


Forslag fra Helhedsplan

- Dyre løsninger
- Bærende vægge fjernes
- Ingen genbrug af vinduesåbninger
- Ingen altan ved TV. bolig
- Åbent køkken - fordele og ulemper

3. INDRETNINGSPLANER

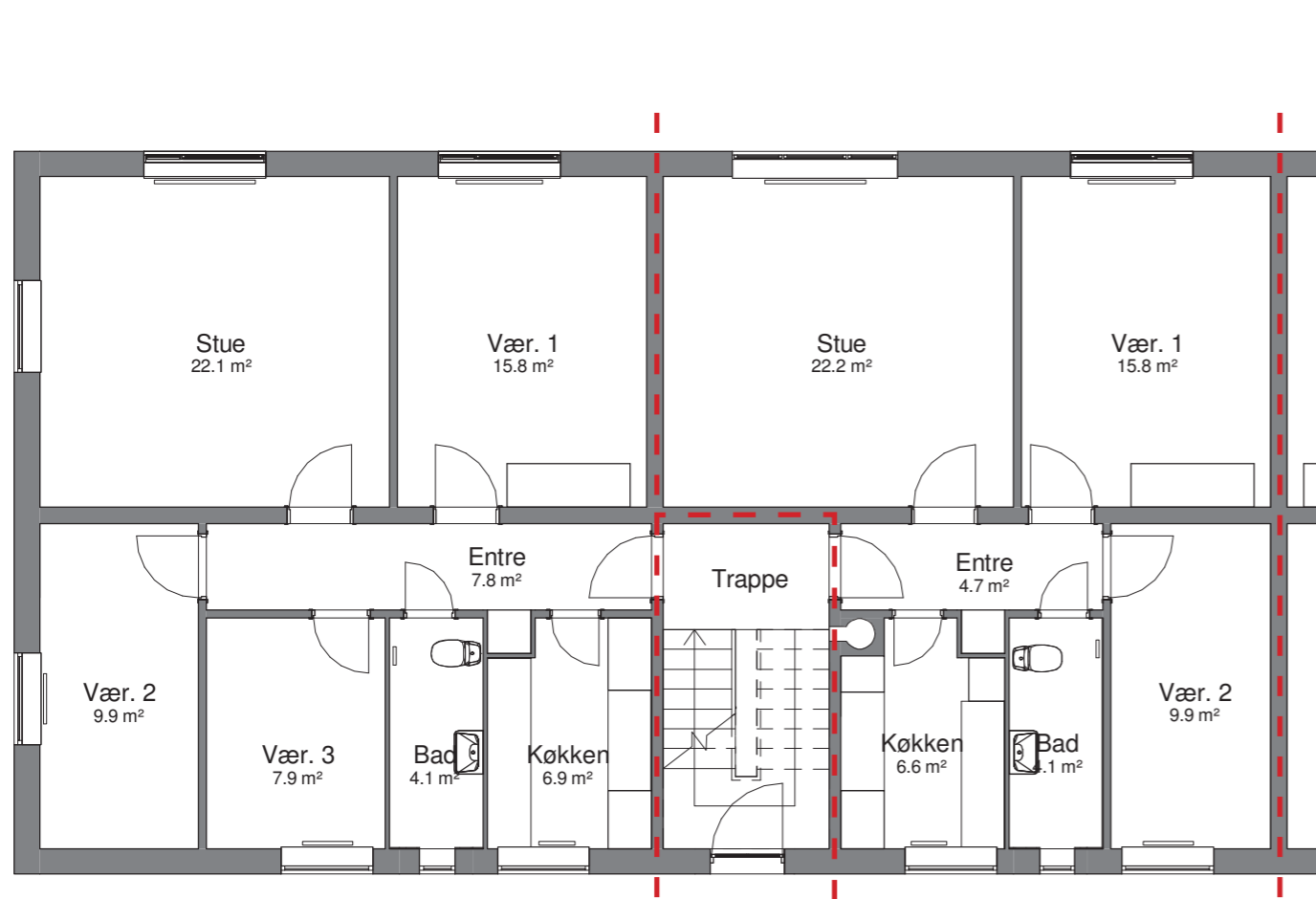
UDVALGTE OPDATEREDE INDRETNINGSPLANER



EKSEMPEL 1

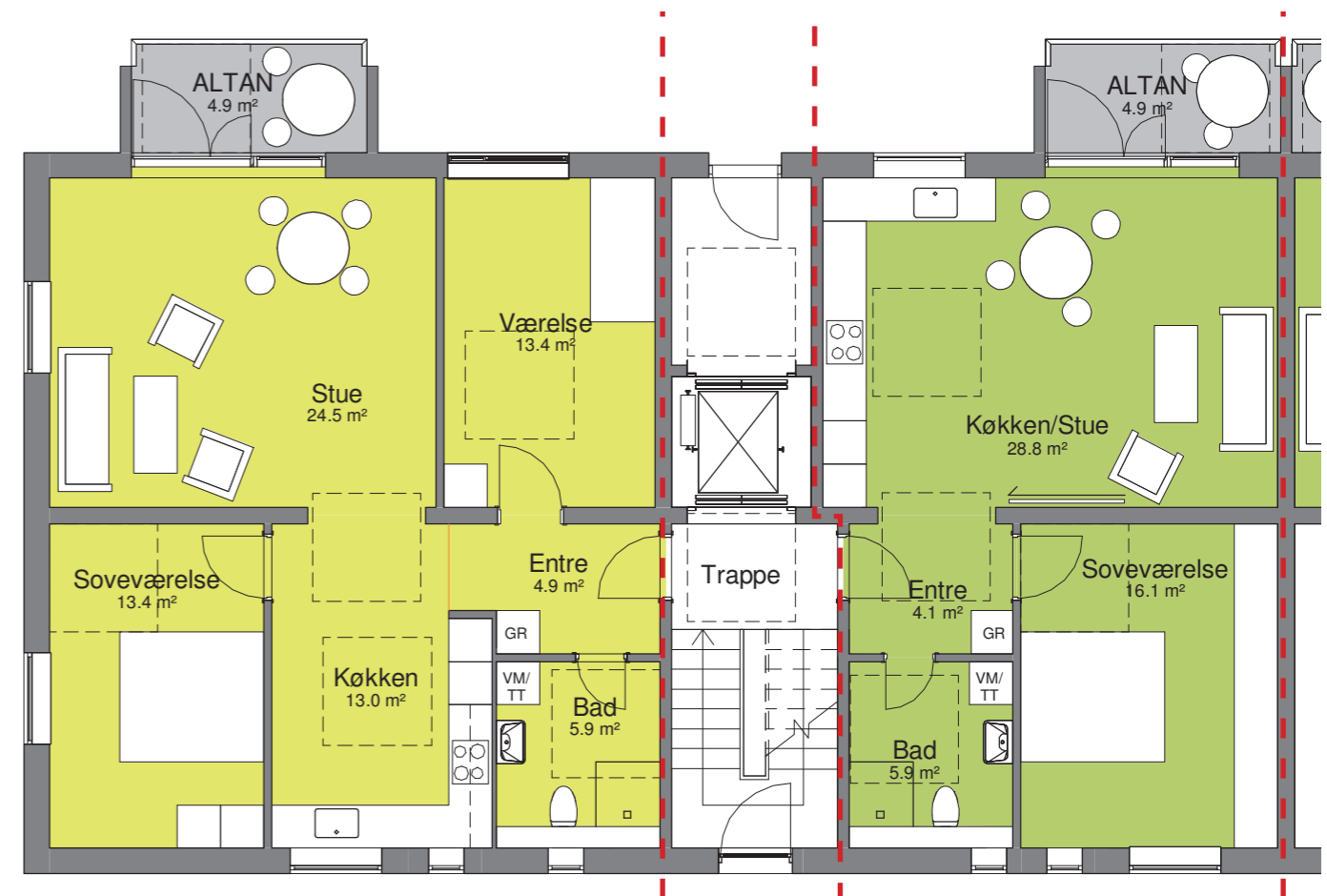
3. INDRETNINGSPLANER

UDVALGTE OPDATEREDE INDRETNINGSPLANER



BBR-AREAL : 94,3 m²
ANTAL VÆRELSE : 4 værelser

BBR-AREAL : 79,7 m²
ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



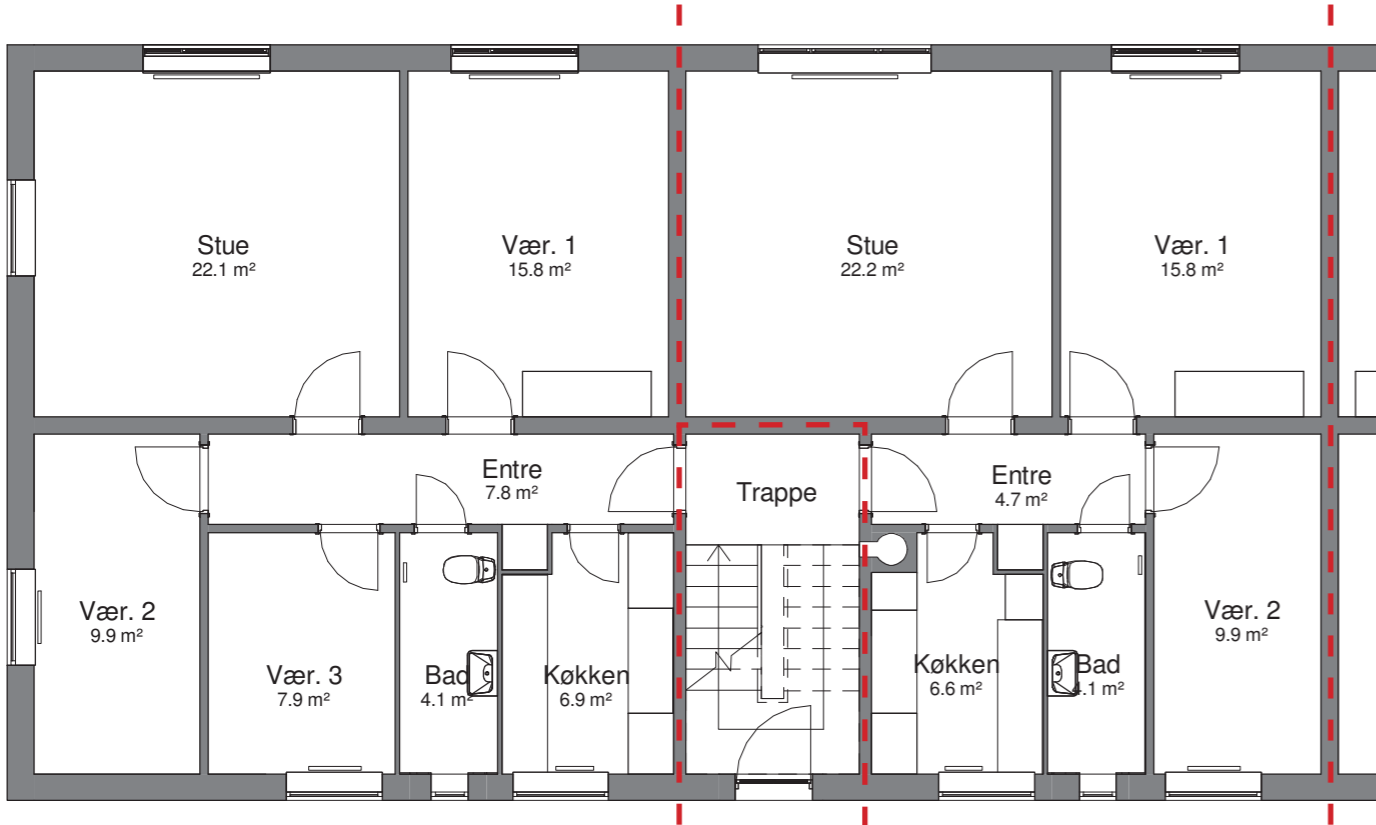
BBR-AREAL : 100,3 m²
ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

BBR-AREAL : 74,5 m²
ANTAL VÆRELSE : 2 værelser

FRA HELHEDSPANEN

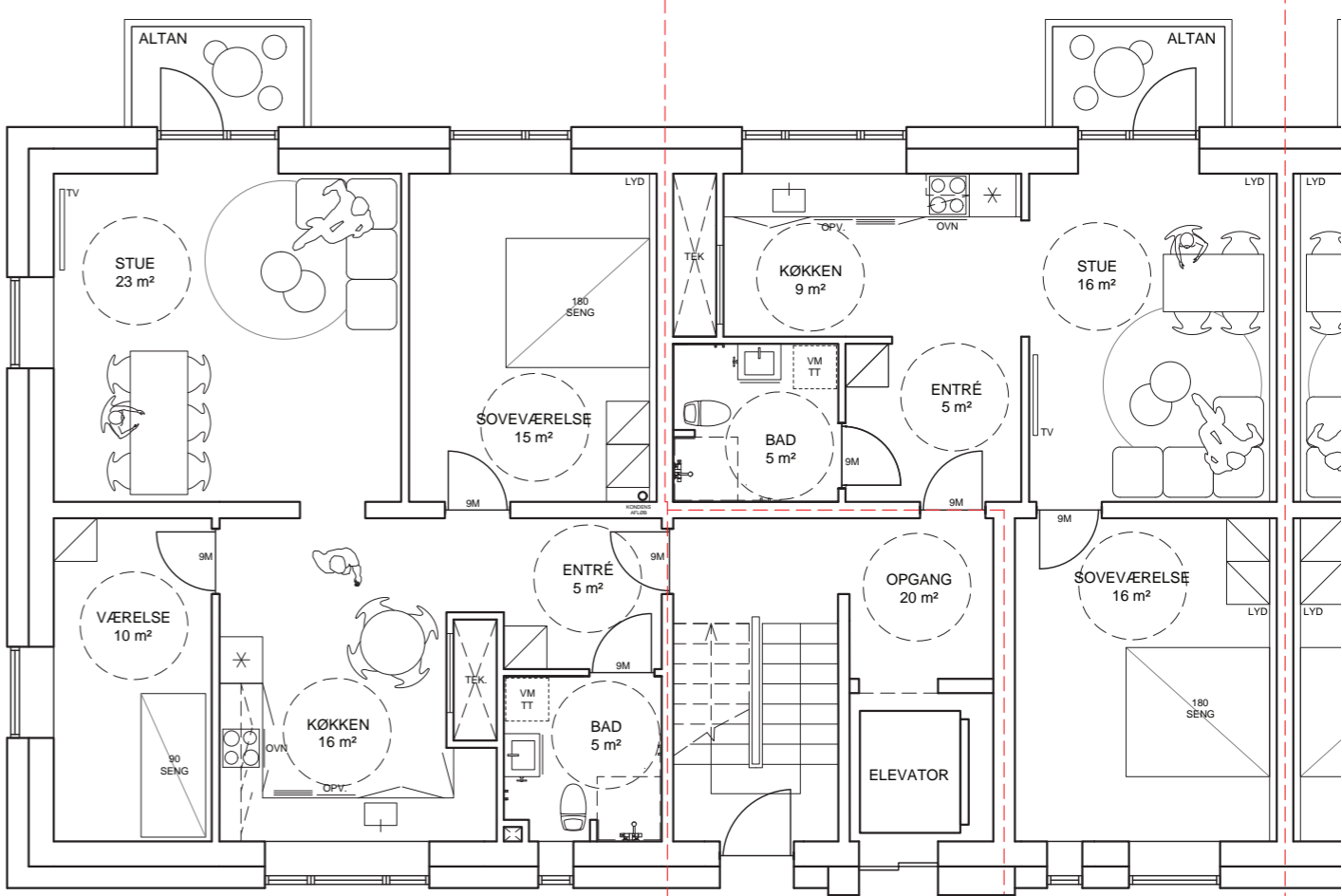
3. INDRETNINGSPLANER

UDVALGTE OPDATEREDE INDRETNINGSPLANER



BBR-AREAL : 94,3 m²
ANTAL VÆRELSE : 4 værelser

BBR-AREAL : 79,7 m²
ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



BBR-AREAL : 99,8 m²
ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

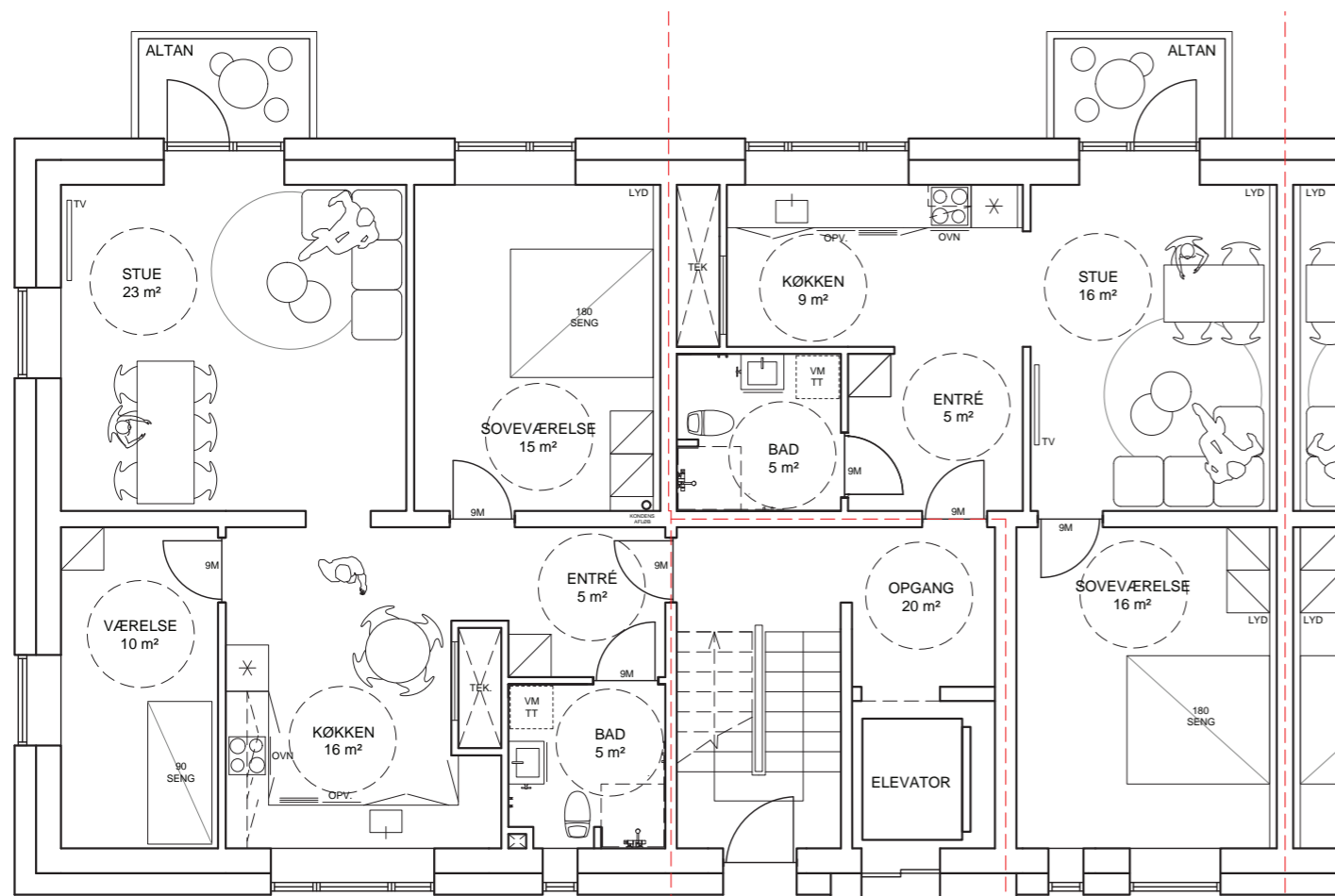
BBR-AREAL : 74,8 m²
ANTAL VÆRELSE : 2 værelser

OPDATERET

3. INDRETNINGSPLANER

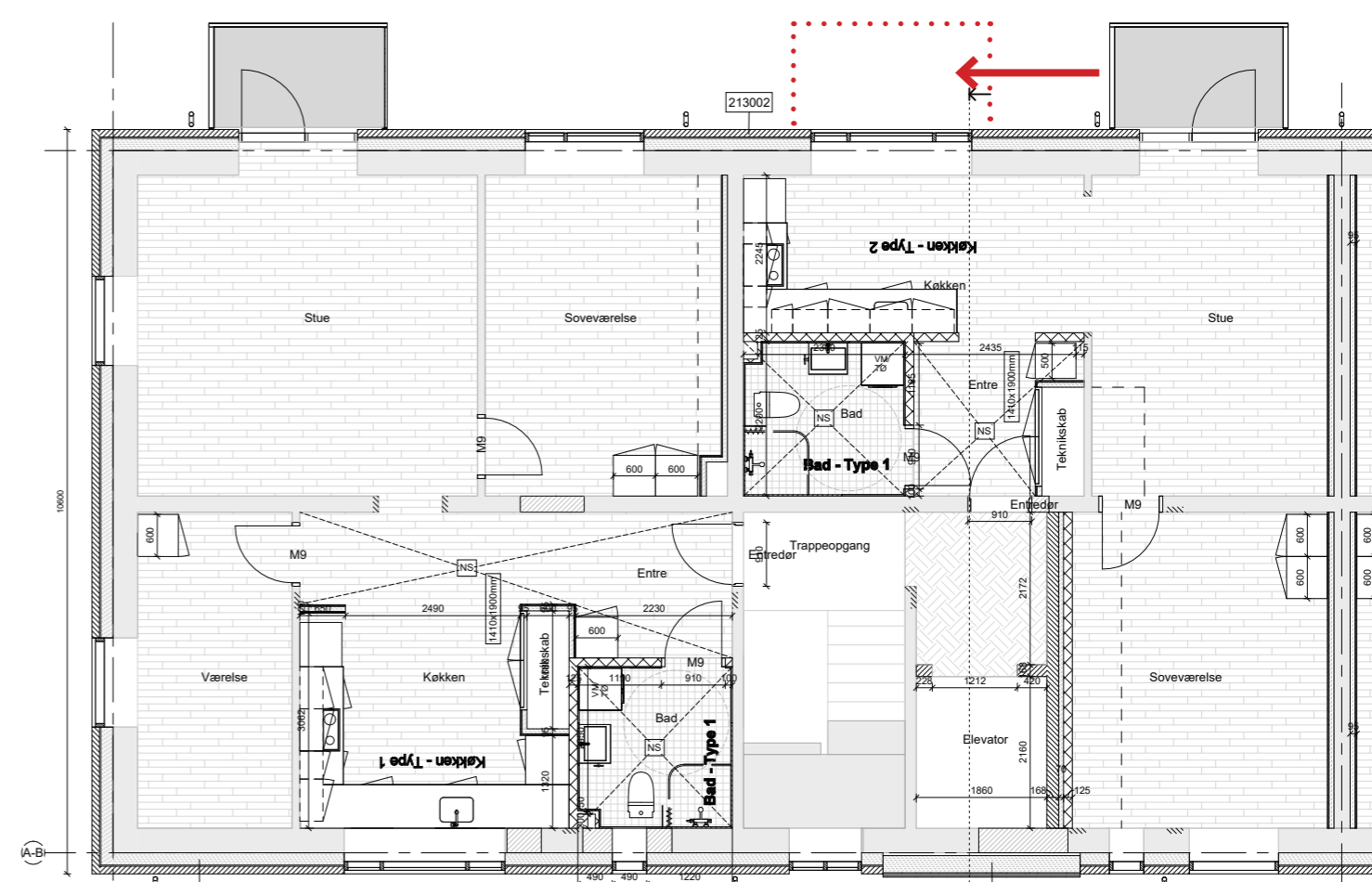
UDVALGTE OPDATEREDE INDRETNINGSPLANER

OBS PÅ FLYTNING AF ALTAN



BBR-AREAL : 99,8 m²
ANTAL VÆRELSER : 3 værelser

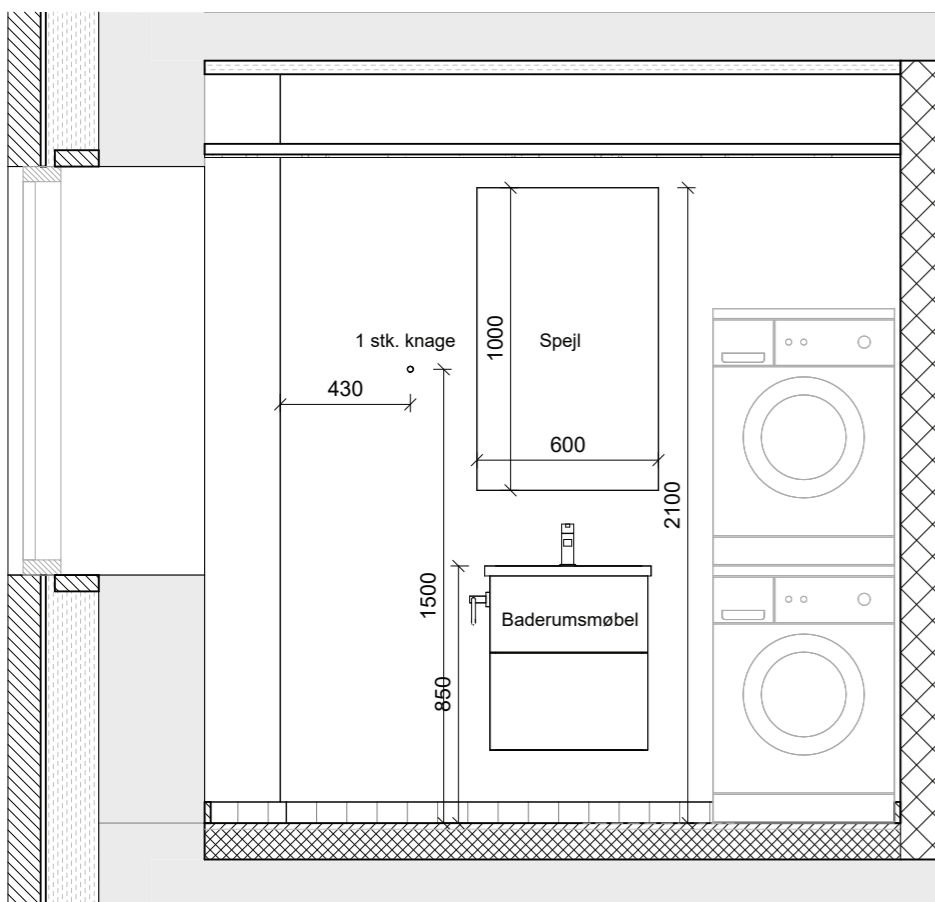
BBR-AREAL : 74,8 m²
ANTAL VÆRELSER : 2 værelser



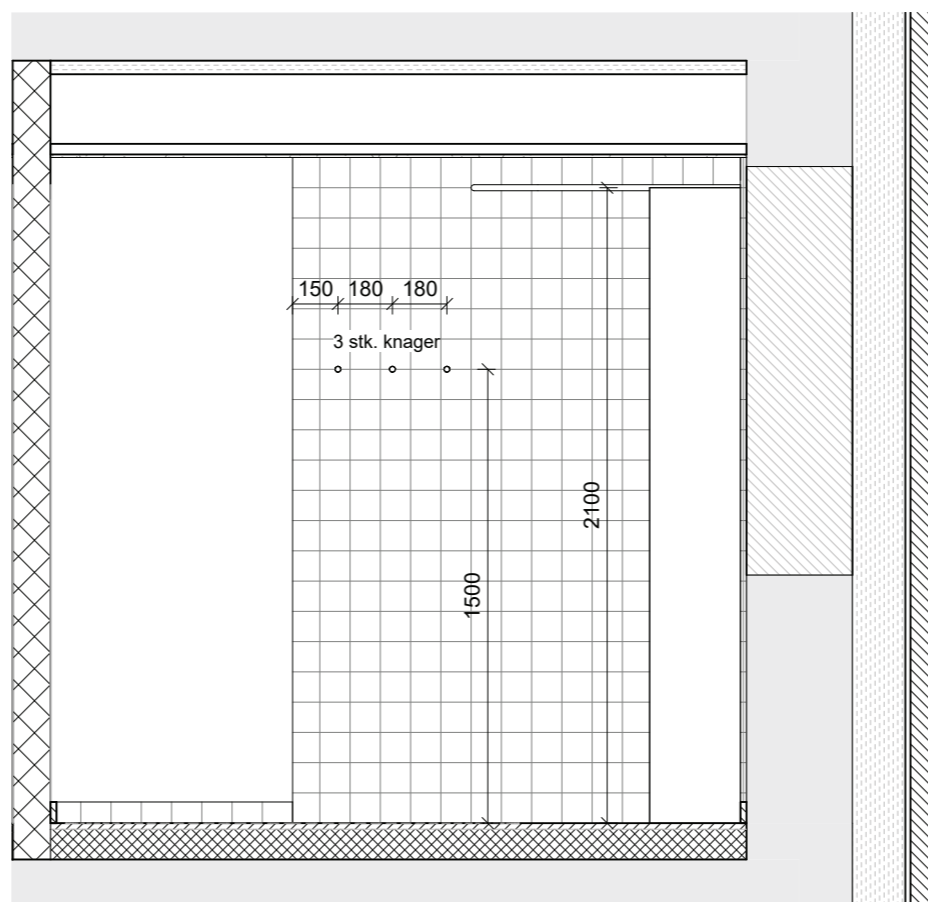
BBR-AREAL : 99,8 m²
ANTAL VÆRELSER : 3 værelser

BBR-AREAL : 74,8 m²
ANTAL VÆRELSER : 2 værelser

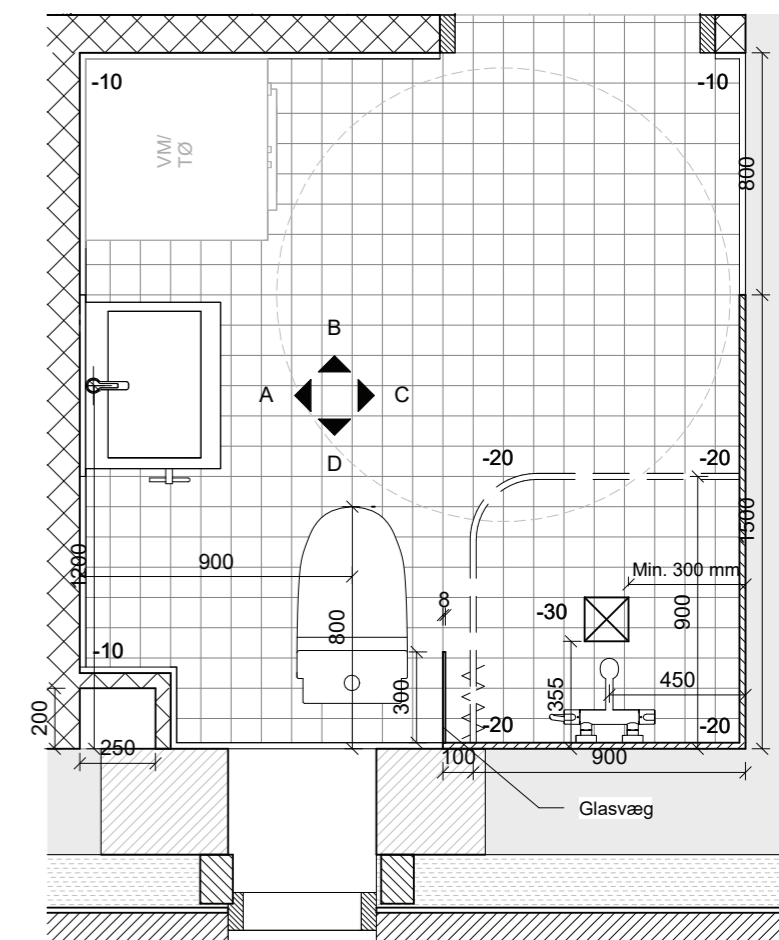
PROJETERET



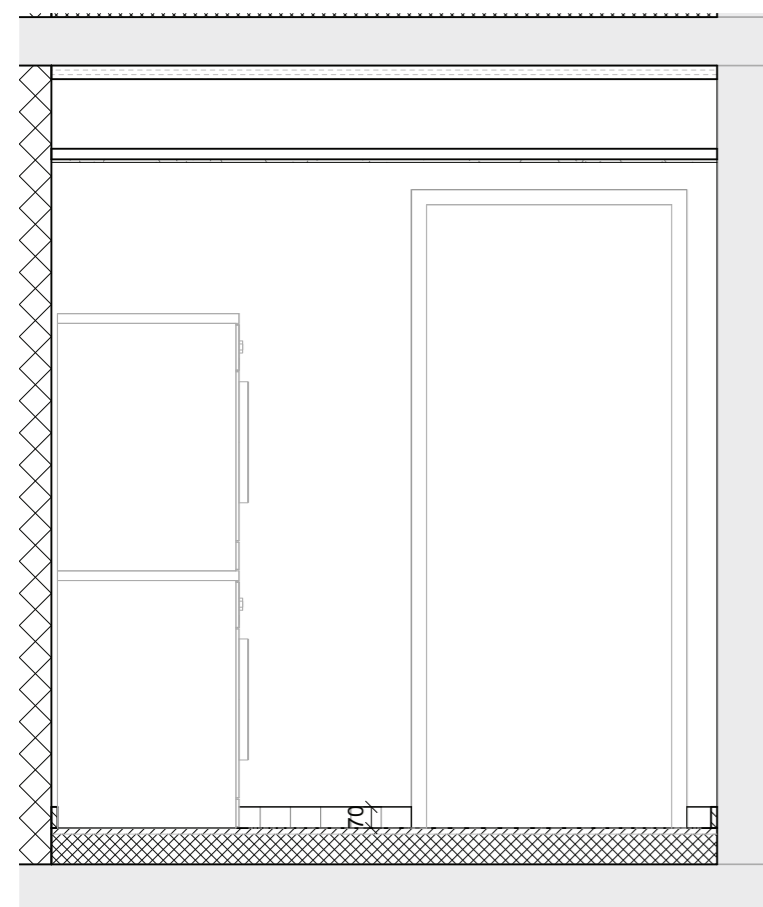
Blok A - Bad type 1 - Opstalt A



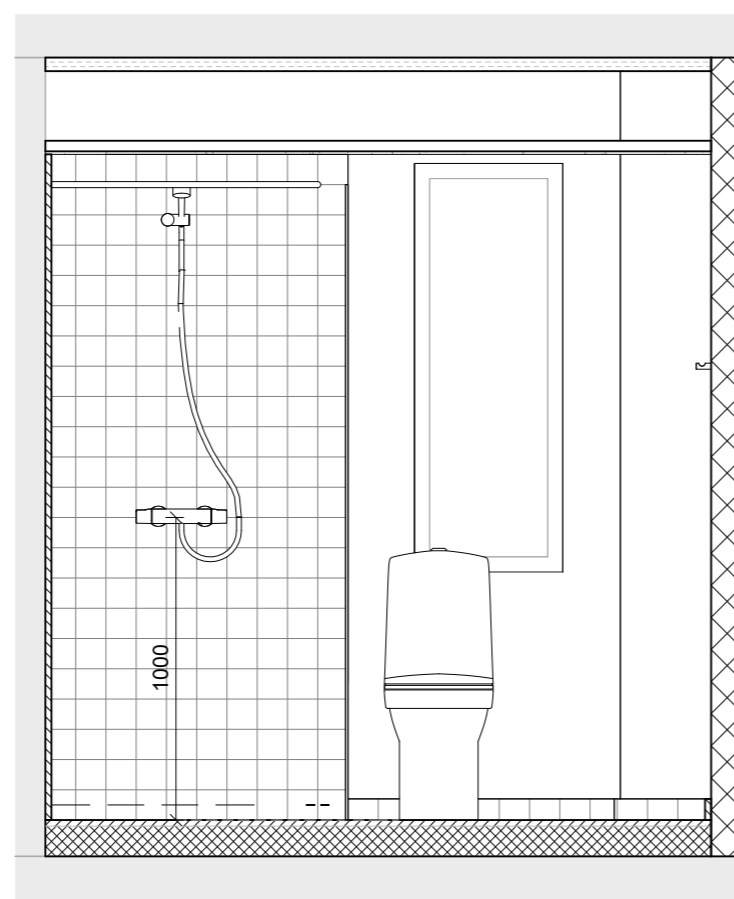
Blok A - Bad type 1 - Opstalt C



Blok A - Bad type 1 - Plan



Blok A - Bad type 1 - Opstalt B



Blok A - Bad type 1 - Opstalt D

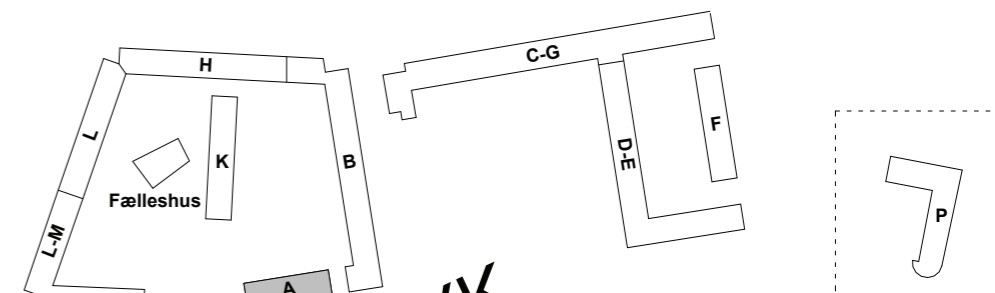
NOTE:

Alle mål er i mm.
Alle koter er i m, og angivet i DVR90.

Sokkelklinge er gennemgående i bruseområde. Tilpasses ift. fald på gulv jf. fagbeskrivelsen, således overkant sokkelklinge flugter hele vejen rundt, dog min. 70 mm.

Der udføres vådrumsmembran bag alle fliser og klinker, i øvrigt iht. SBI anvisning 252.
Vådrumsmembran føres min. 100mm op af vægge.
Gulvklinker føres ud under dør og afsluttes med elastisk fuge.
Fliser/klinker afsluttes med elastisk fuge ved alle indvendige hjørner og mellem væg/gulv.

Tal indikere højden på gulvet
0 indikere OK gulv i øvrige rum
-30mm er højde på OK gulv afløb



Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok A - Bad type 1

FORELØBIG TRYK

Udbudsprojekt

Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858

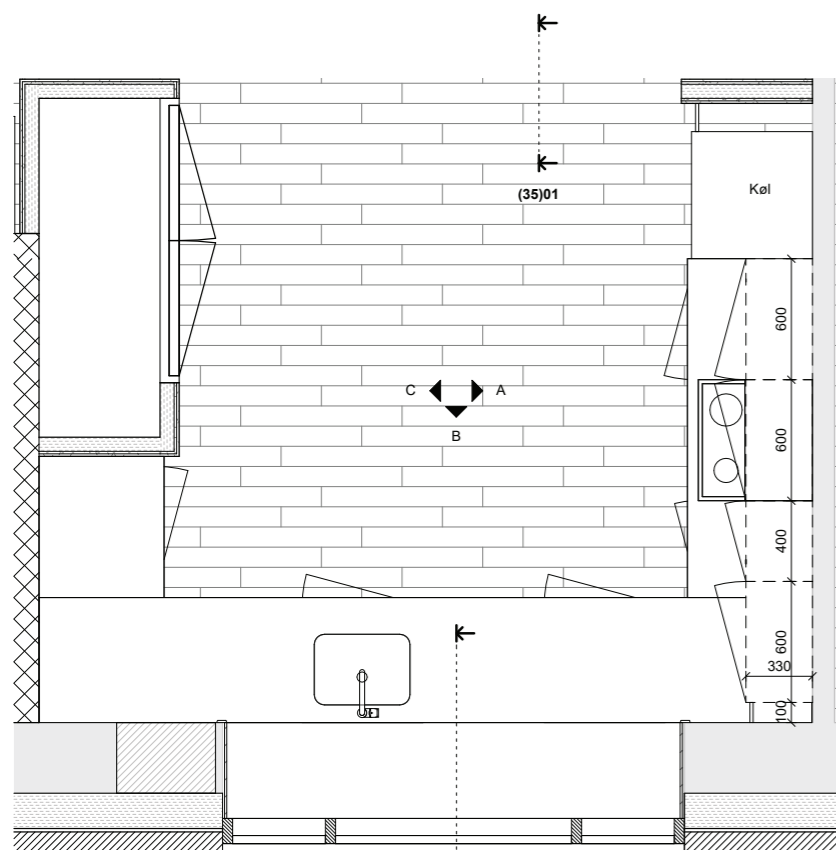


GODKENDT
KONTROL
INITIALER

- SAGS NR
JG DATO
MS / ATV MÅL

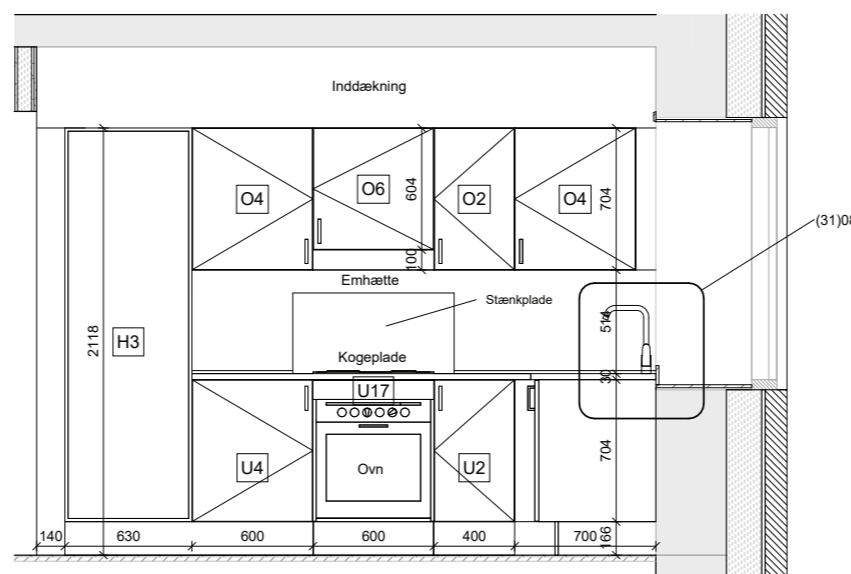
20220006
17.04.2023
1 : 25

A_K01_H4_EX_S1_N051

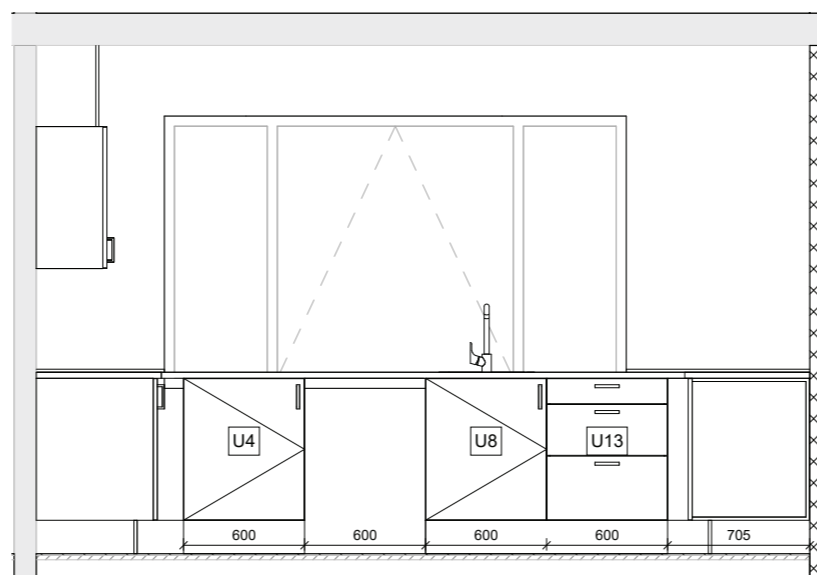


Blok A - Køkken type 1 - Plan

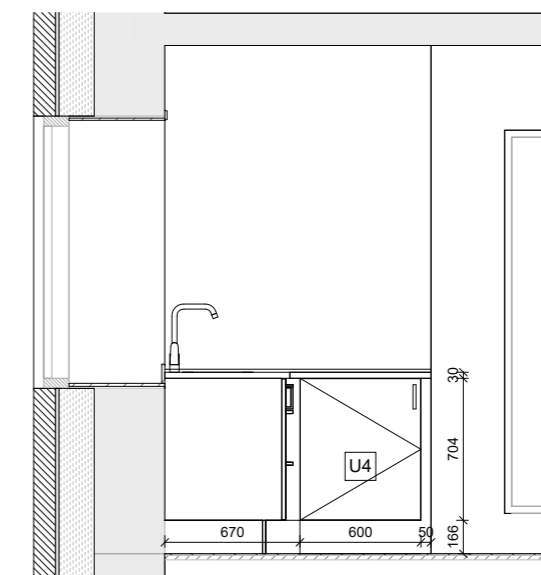
(25)02



Blok A - Køkken type 1 - Opstalt A



Blok A - Køkken type 1 - Opstalt B



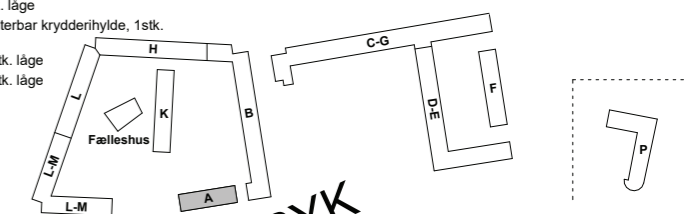
Blok A - Køkken type 1 - Opstalt C

NOTE & Signatur:

Alle mål er i mm.

Generel udtryk for køkken er jf. designmanual og fagbeskrivelse.
 Udtryk for låger, bordplade og greb er jf. designmanual.
 Der udføres tilpasninger mellem alle vægge og køkkenskabe, samt hvor der udføres OPV mod væg.
 Køkkentegninger kan forekomme spejlvendt.

- H3 630 mm højskab, åbent til køle/frys
- O2 400 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge
- O4 600 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge
- O6 600 mm emhætteskab, 1 stk. demonterbar krydderihylde, 1stk. låge, OBS specialmål
- U2 400 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge
- U4 600 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge
- U8 600 mm vaskeskab, 1 stk. låge
- U13 600 mm underskab, 3 skuffer
- U17 600 mm ovnskab, med sokkelskuffe



Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok A - Køkken type 1

FORELØBIG TRYK

GODKENDT KONTROL INITIALER	JG	SAGS NR	20220006
	MS / ATV	DATO	17.04.2023
		MÅL	1 : 25

Udbudsprojekt

A_K01_H4_EX_S1_N071

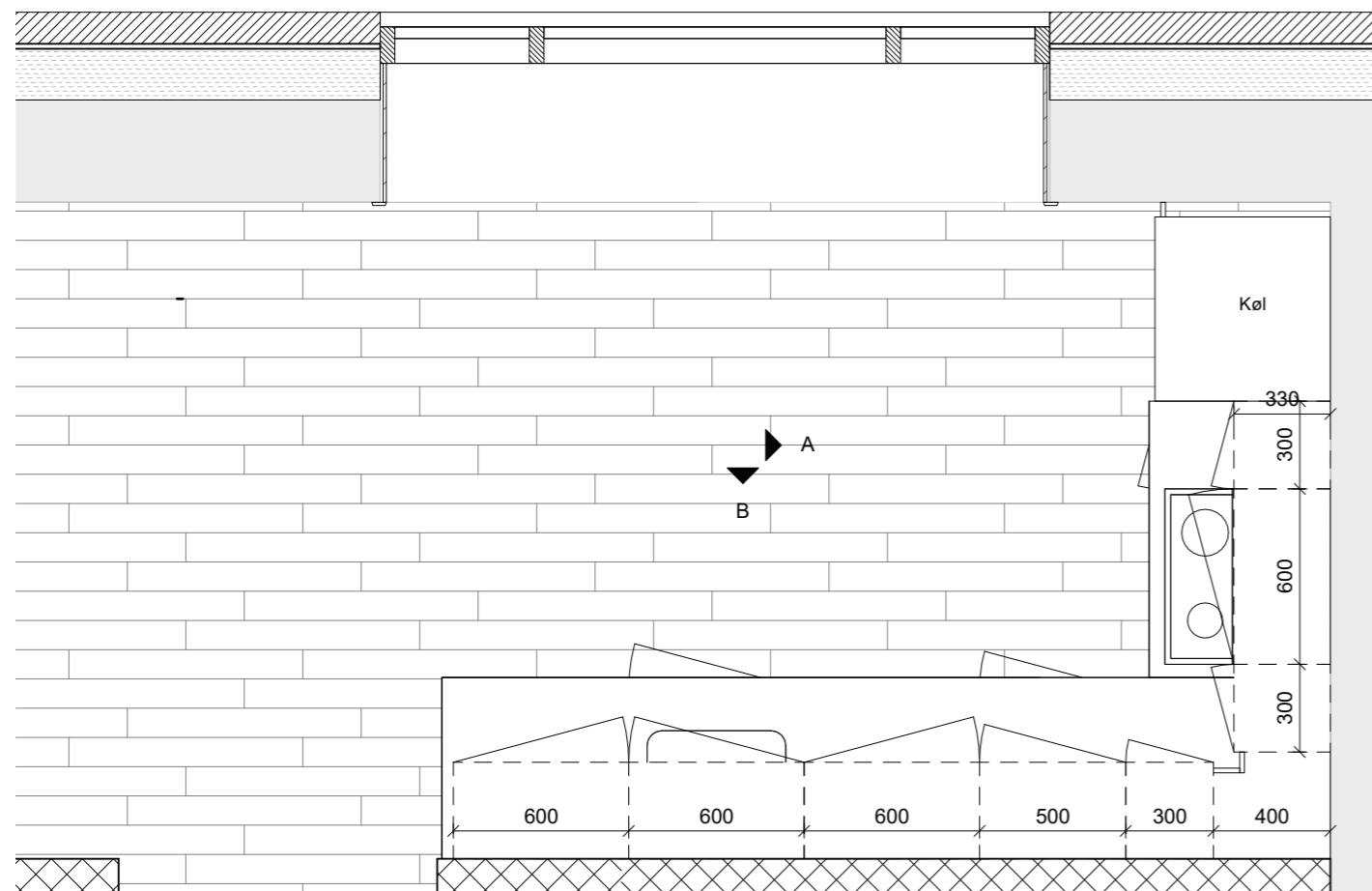
Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

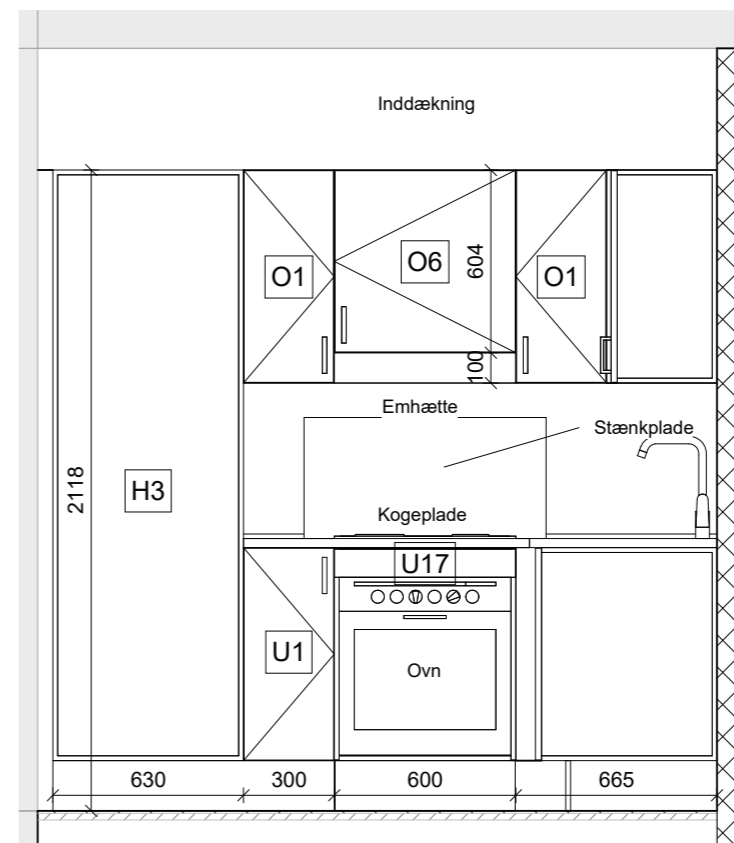
LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858





Blok A - Køkken type 2 - Plan



Blok A - Køkken type 2 - Opstalt A

NOTE & Signatur:

Alle mål er i mm.

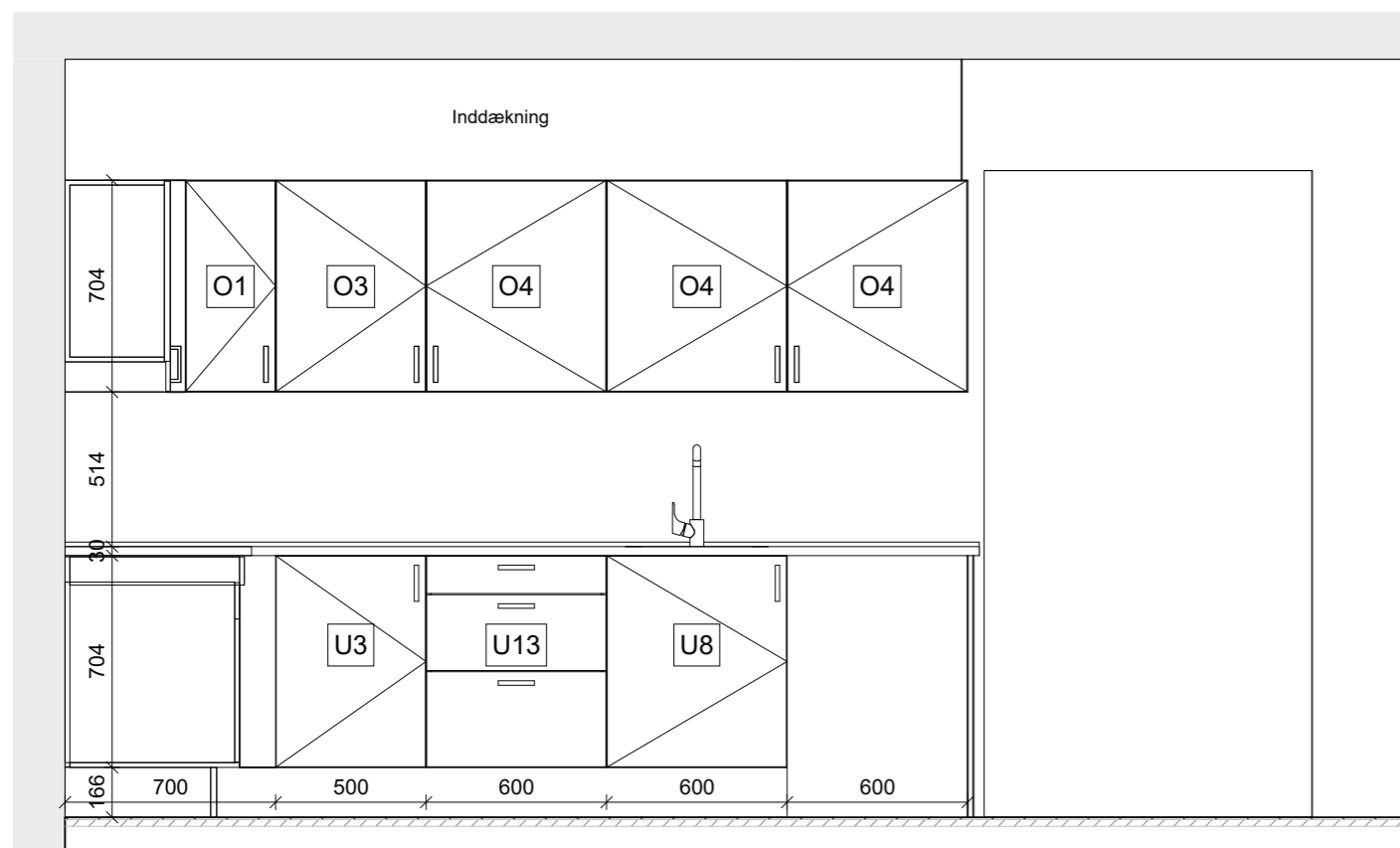
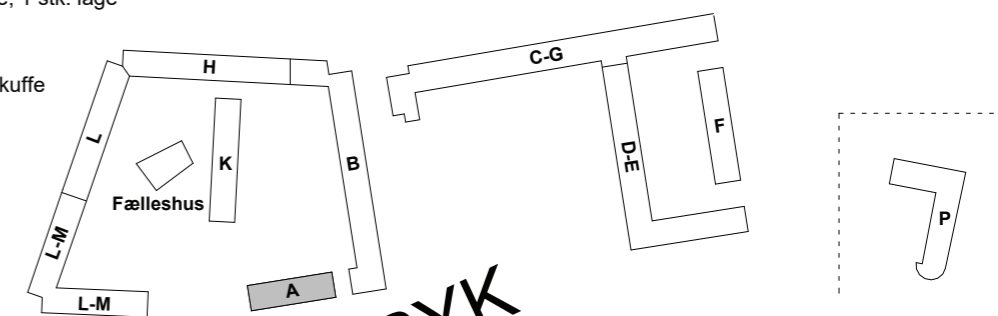
Generel udtryk for køkken er jf. designmanual og fagbeskrivelse.

Udtryk for låger, bordplade og greb er jf. designmanual.

Der udføres tilpasninger mellem alle vægge og køkkenskabe, samt hvor der udføres OPV mod væg.

Køkkentegninger kan forekomme spejlvendt.

- | | |
|-----|--|
| H3 | 630 mm højskab, åbent til køle/frys |
| O1 | 300 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge |
| O3 | 500 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge |
| O4 | 600 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge |
| O6 | 600 mm emhætteskab, 1 stk. demonterbar krydderihylde, 1stk. låge, OBS specialmål |
| U1 | 300 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge |
| U3 | 500 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge |
| U8 | 600 mm vaskeskab, 1 stk. låge |
| U13 | 600 mm underskab, 3 skuffer |
| U17 | 600 mm ovnskab, med sokkelskuffe |



Blok A - Køkken type 2 - Opstalt B

Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok A - Køkken type 2

FORELØBIG TRYK

GODKENDT
KONTROL
INITIALER

- SAGS NR
JG DATO
MS / ATV MÅL

20220006
17.04.2023
1 : 25

Udbudsprojekt

Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

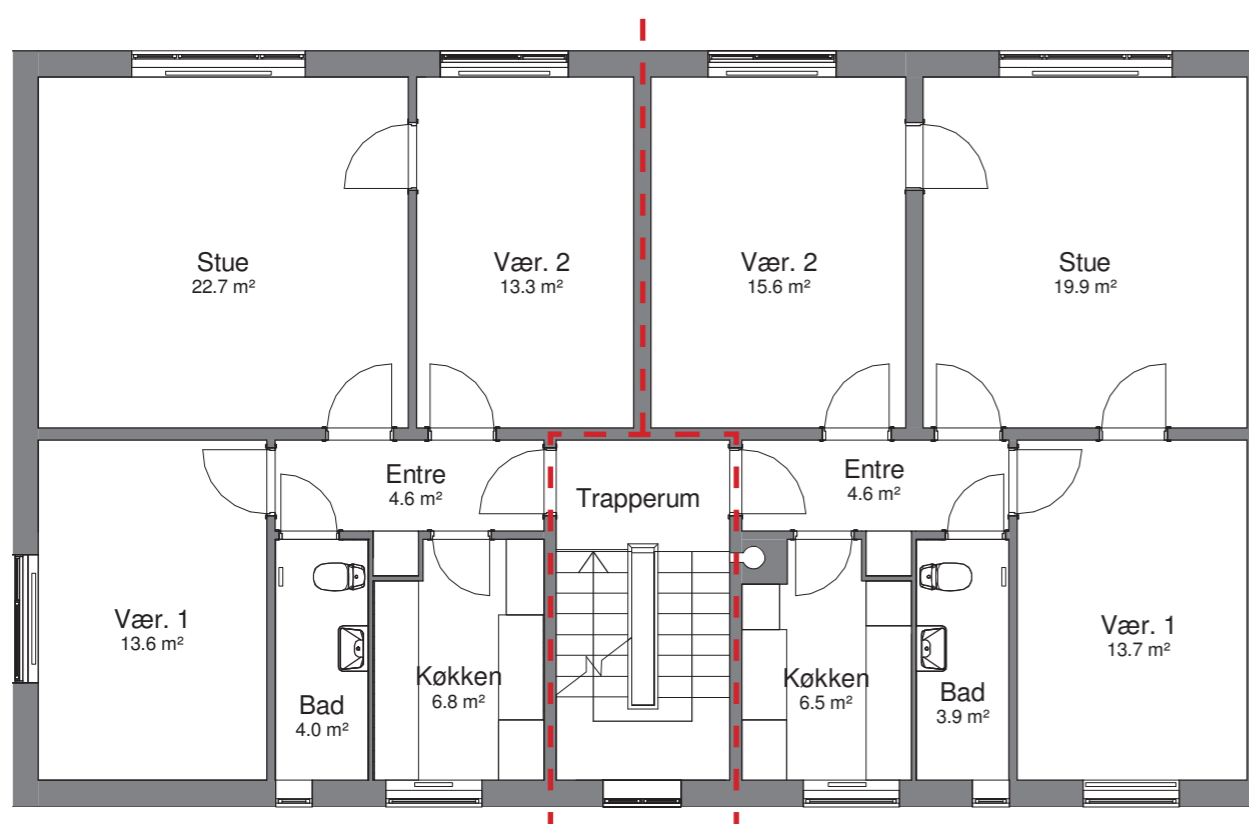
LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858

FÆLLESBO

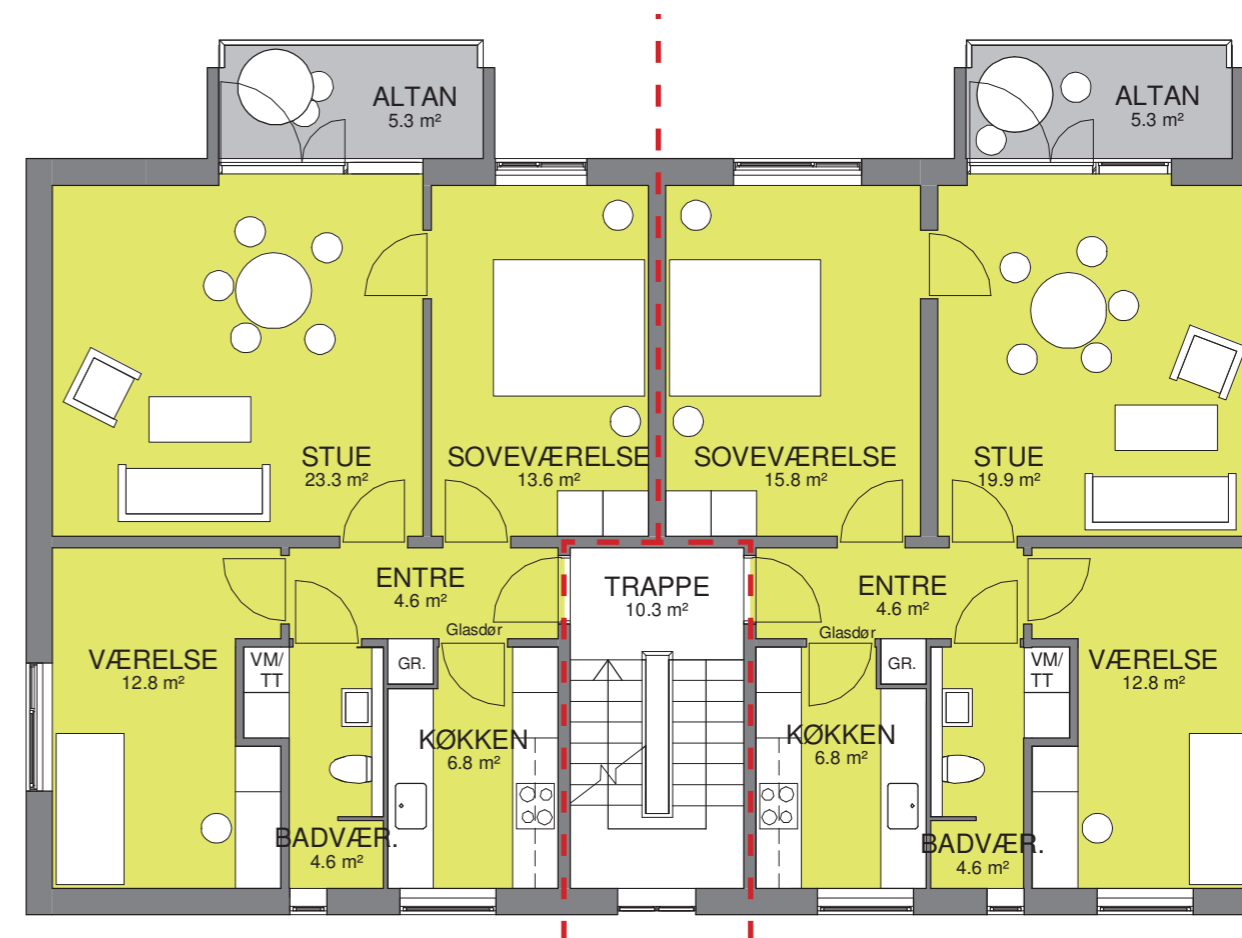
A_K01_H4_EX_S1_N072

EKSEMPEL 2



BBR-AREAL : 86 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

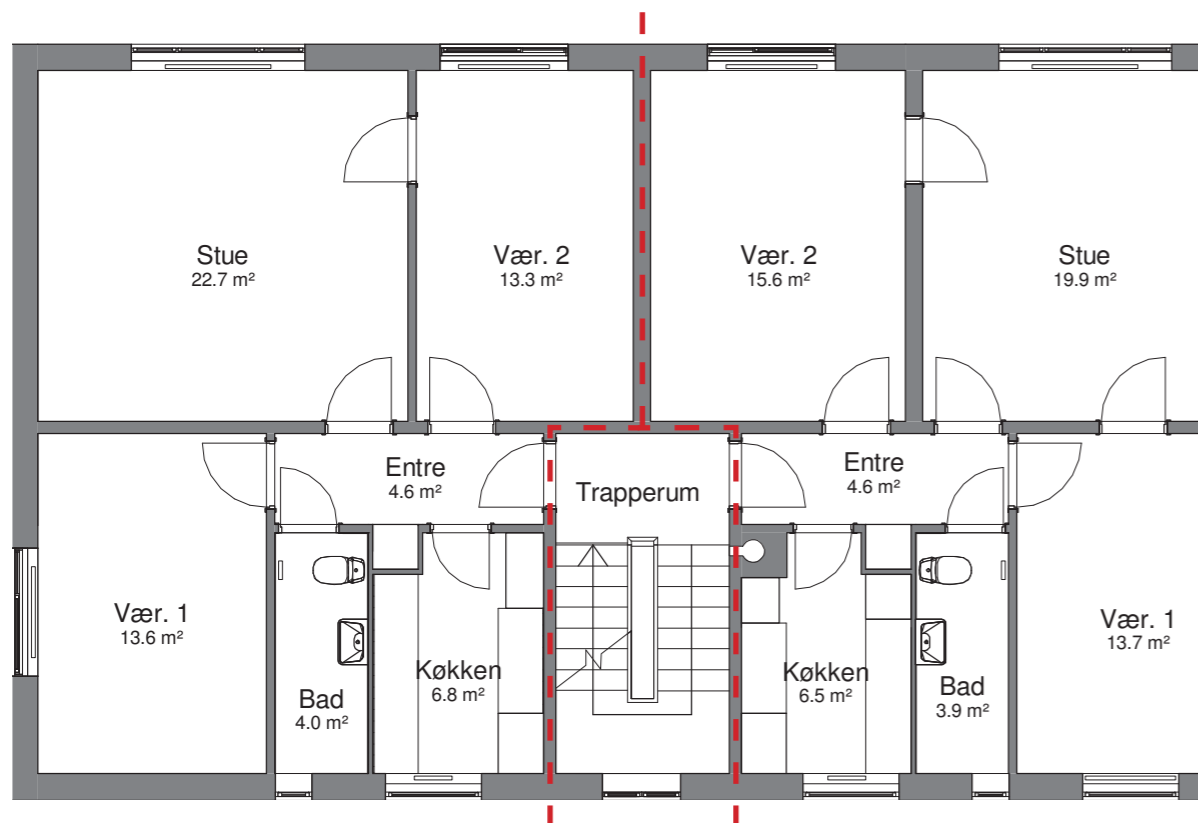
BBR-AREAL : 80,6 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



BBR-AREAL : 83,5 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

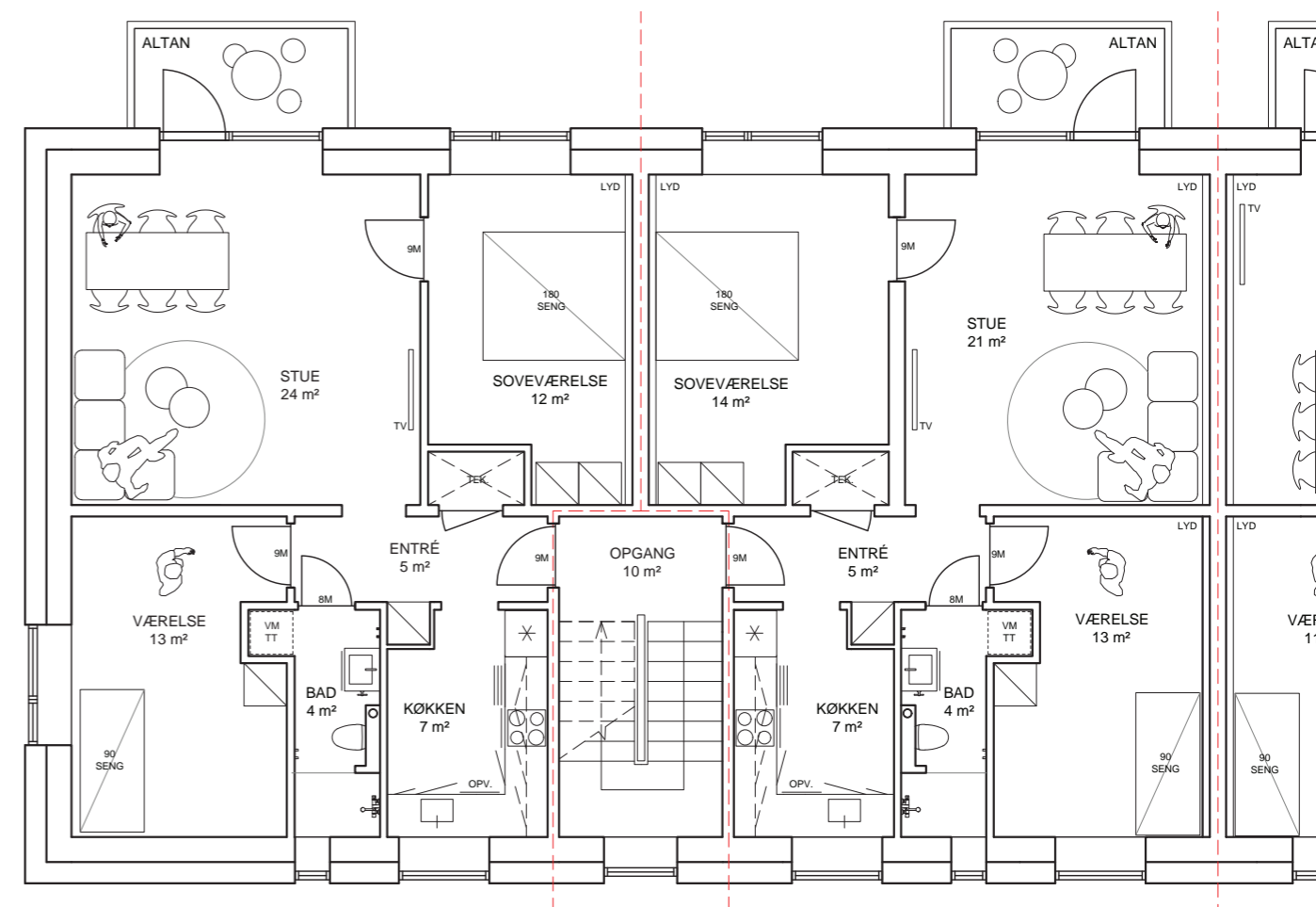
BBR-AREAL : 81,1 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

FRA HELHEDSPANEN



BBR-AREAL : 86 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

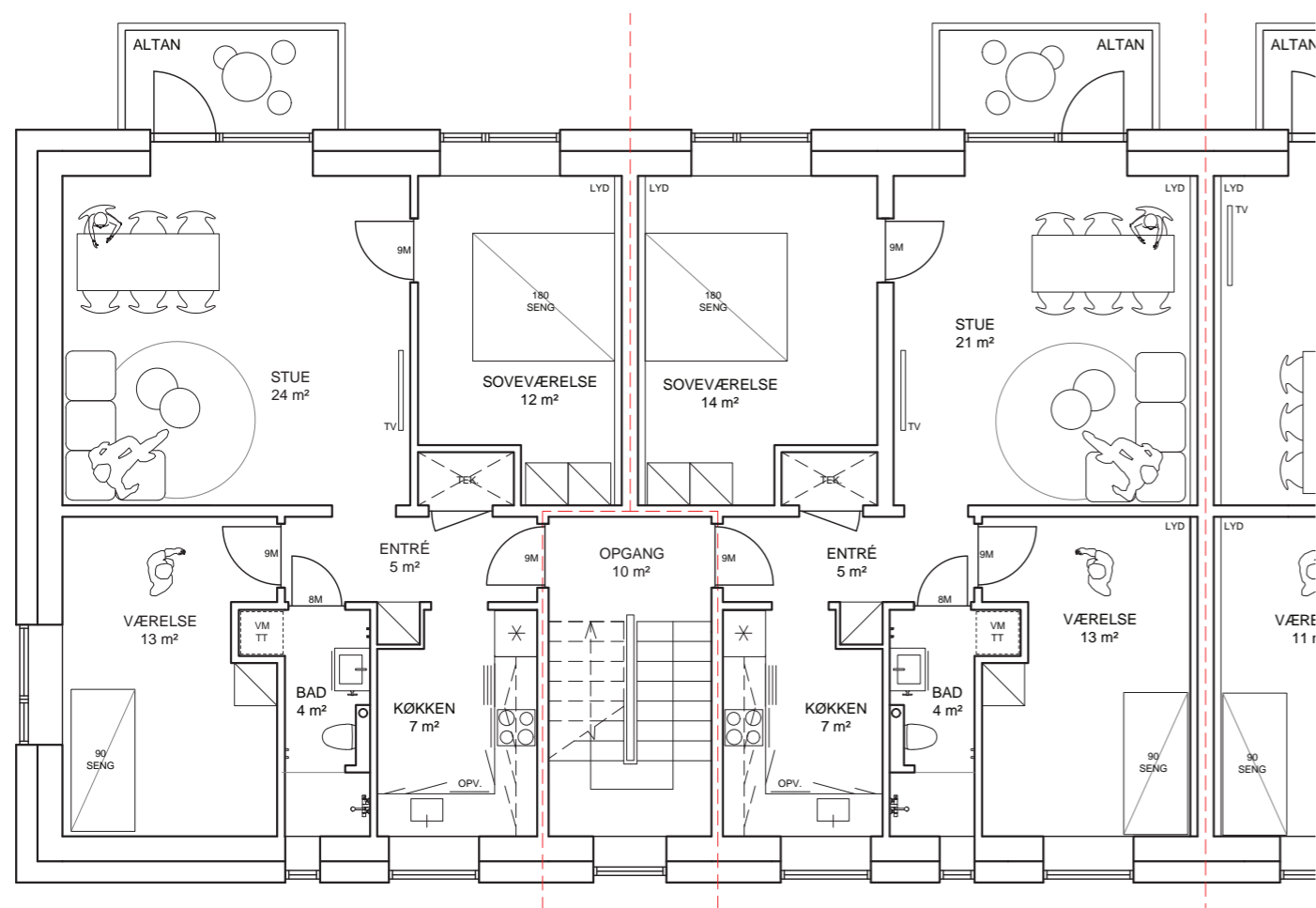
BBR-AREAL : 80,6 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



BBR-AREAL : 83,2 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

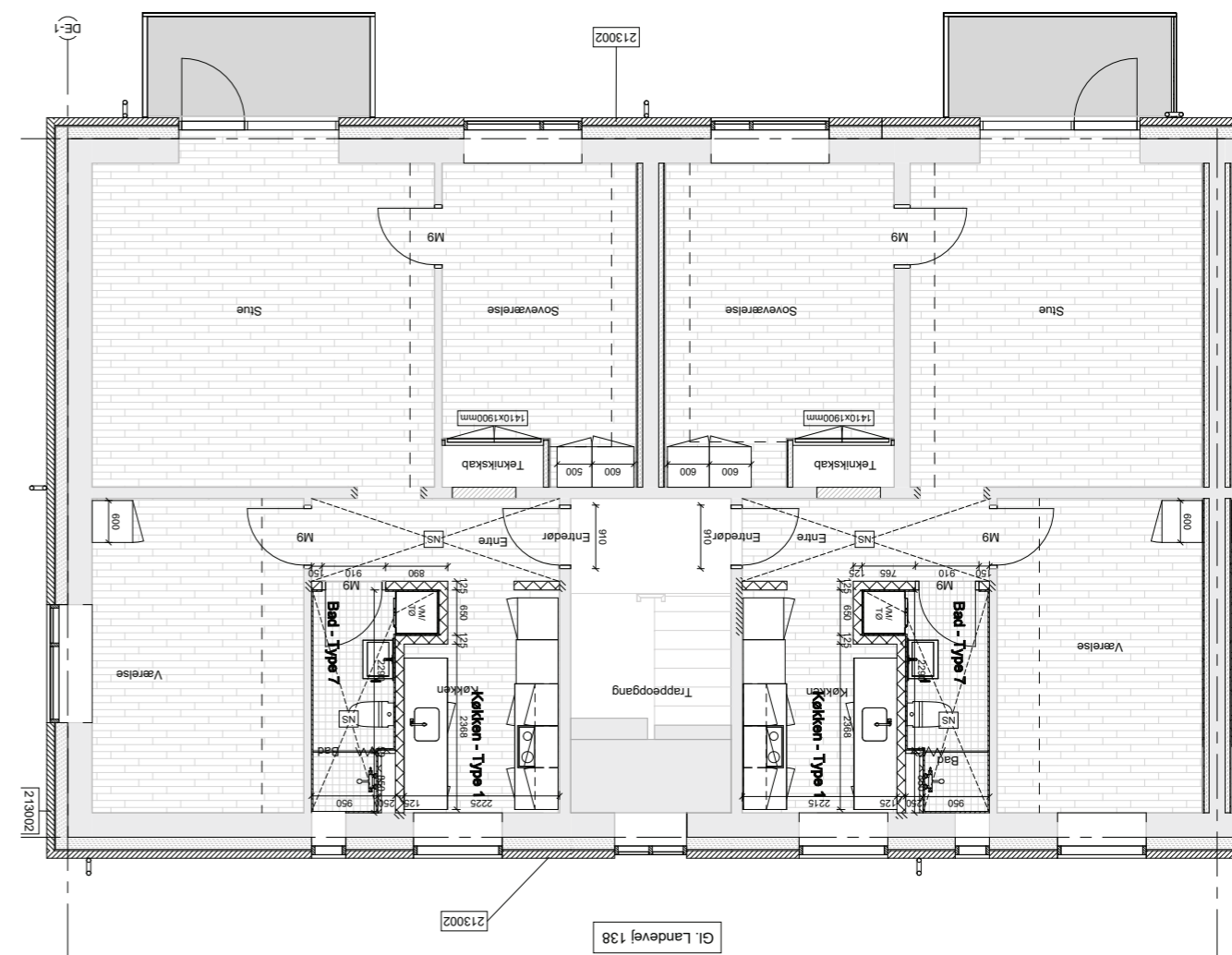
BBR-AREAL : 80,9 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

OPDATERET



BBR-AREAL : 83,2 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

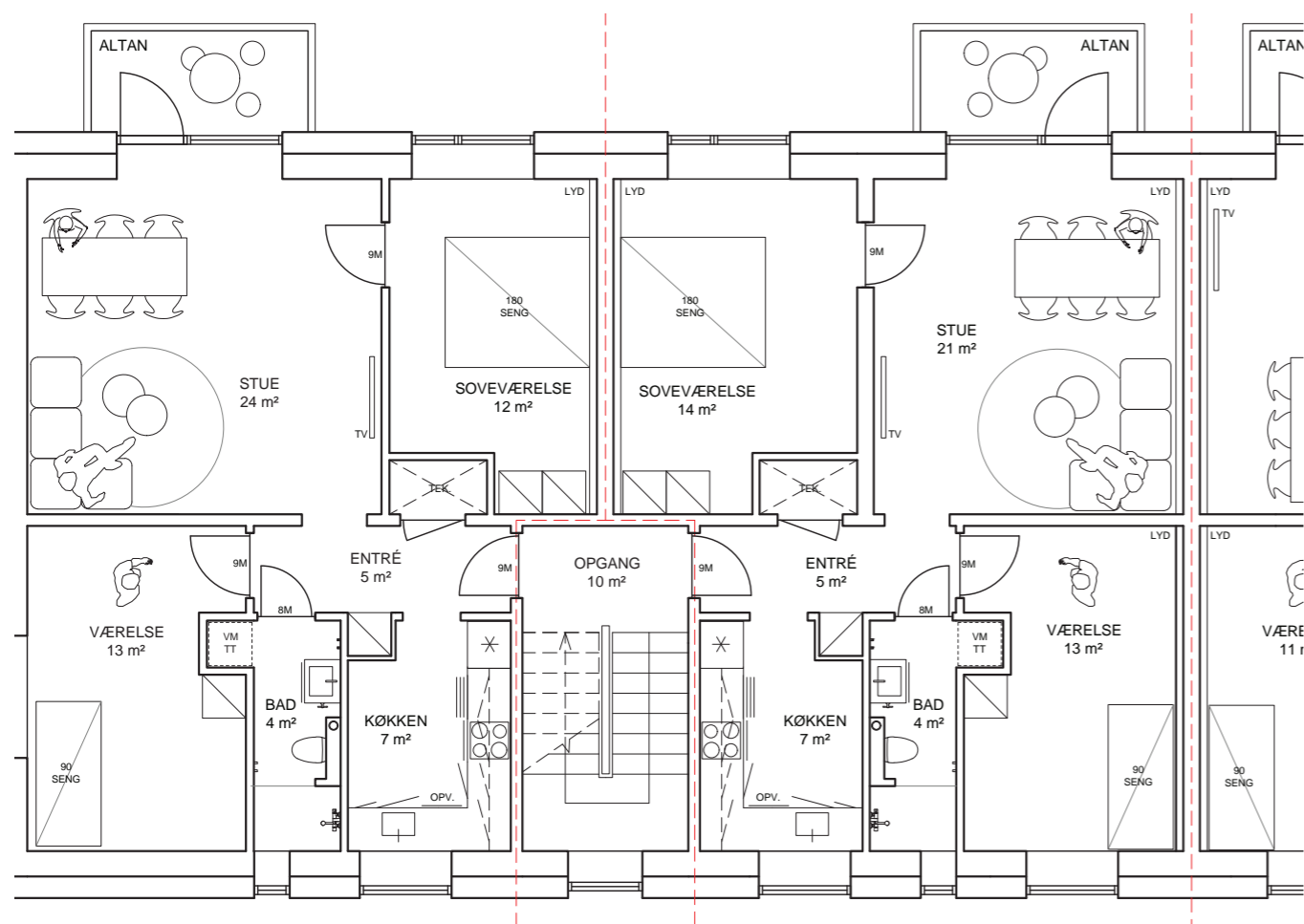
BBR-AREAL : 80,9 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



BBR-AREAL : 83,2 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

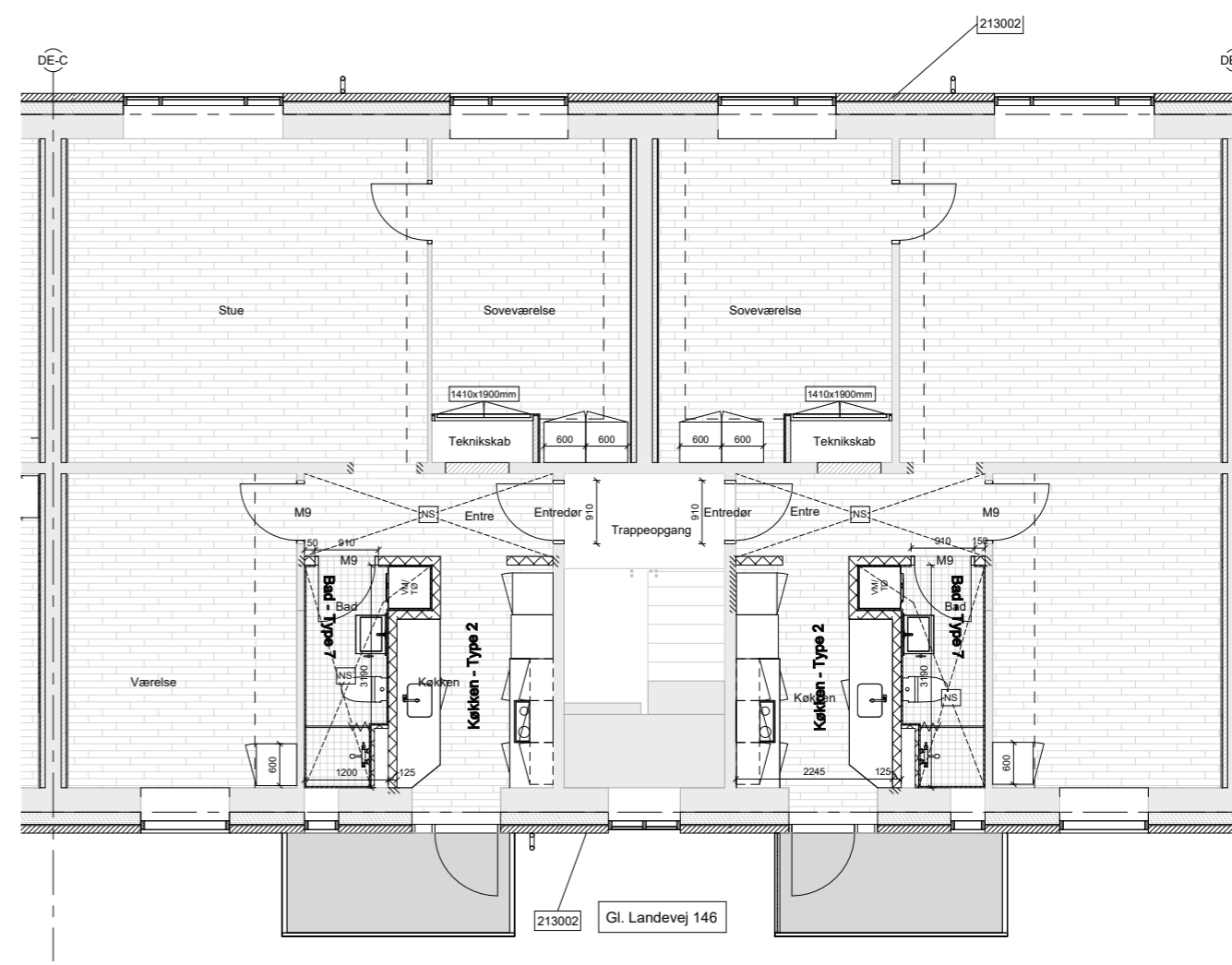
BBR-AREAL : 80,9 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

PROJETERET



BBR-AREAL : 83,2 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

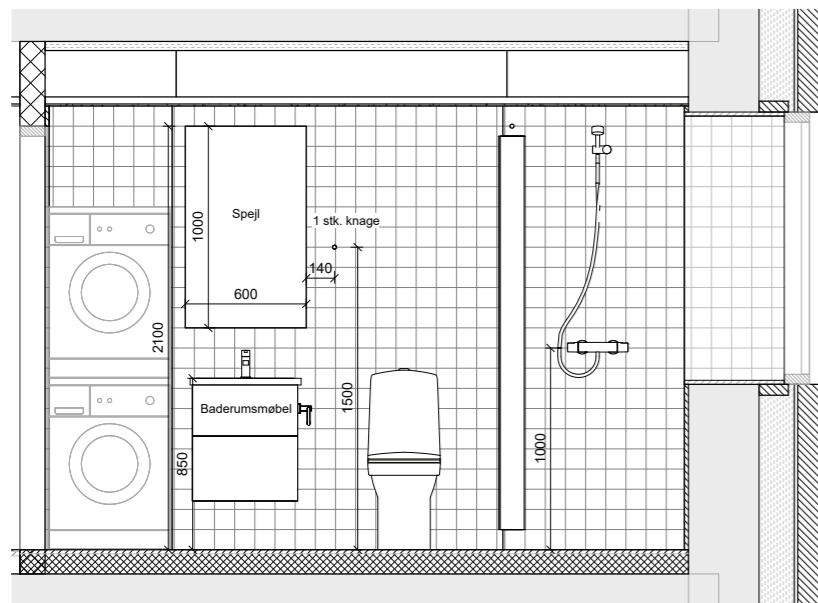
BBR-AREAL : 80,9 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser



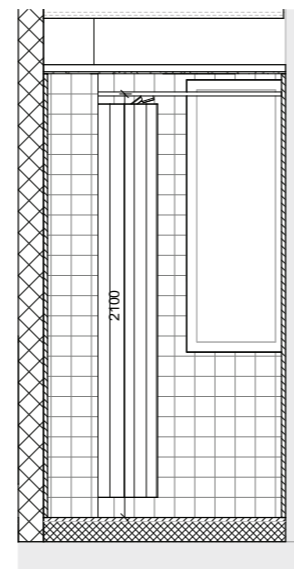
BBR-AREAL : 83,2 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

BBR-AREAL : 80,9 m²
 ANTAL VÆRELSE : 3 værelser

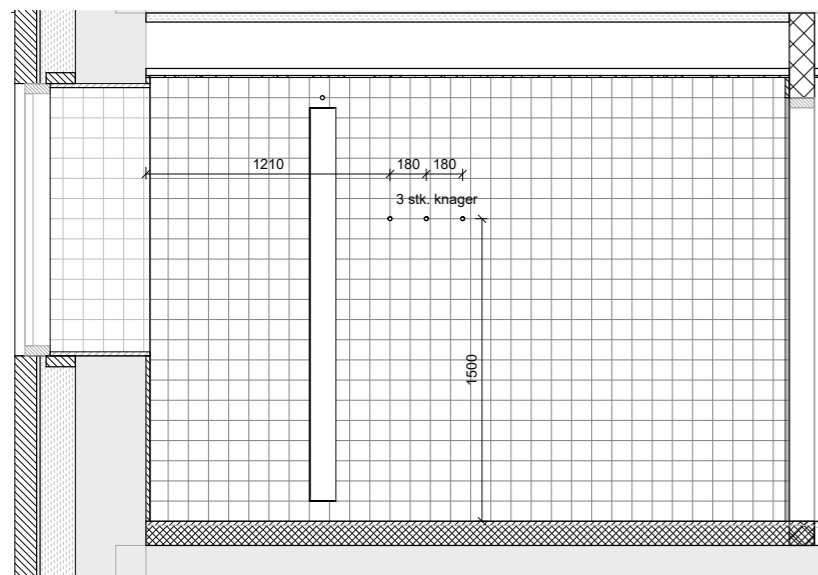
PROJETERET LØSNING VED ALTANER PÅ INDGANGSSIDEN - BLOK D



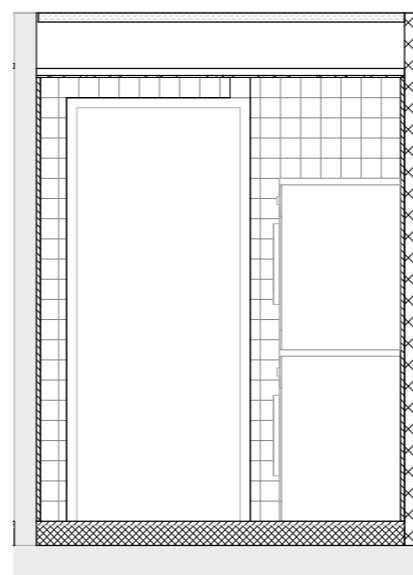
Blok D-E - Bad type 7 - Opstalt A



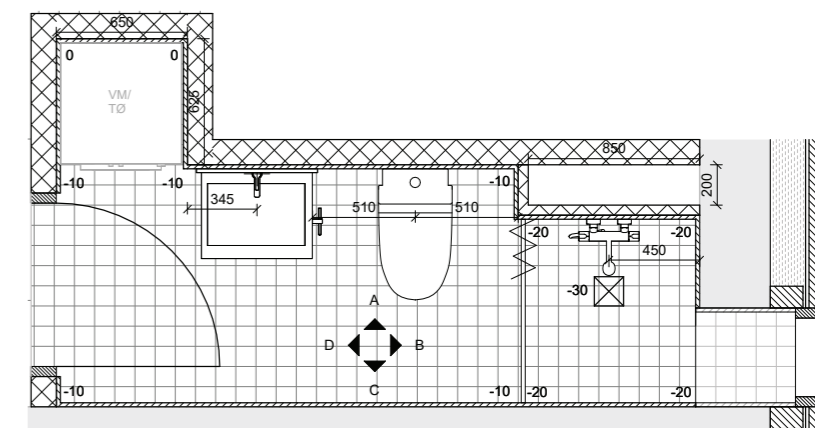
Blok D-E - Bad type 7 - Opstalt B



Blok D-E - Bad type 7 - Opstalt C



Blok D-E - Bad type 7 - Opstalt D



Blok D-E - Bad type 7 - Plan

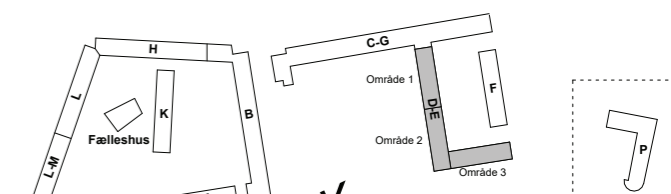
NOTE:

Alle mål er i mm.
Alle koter er i m, og angivet i DVR90.

Sokkelklynke er gennemgående i bruseområde. Tilpasses iht. fald på gulv jf. fagbeskrivelsen, således overkant sokkelklynke flugter hele vejen rundt, dog min. 70 mm.

Der udføres vådrumsmembran bag alle fliser og klinker, i øvrigt iht. SBI anvisning 252.
Vådrumsmembran føres min. 100mm op af vægge.
Gulvklinker føres ud under dør og afsluttes med elastisk fuge.
Fliser/klinker afsluttes med elastisk fuge ved alle indvendige hjørner og mellem væg/gulv.

Tal indikere højden på gulvet
0 indikere OK gulv i øvrige rum
-30mm er højde på OK gulvafleb



Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok D-E - Bad type 7

GODKENDT KONTROL INITIALER	JG	SAGS NR	20220006
	MS / ATV	DATO	17.04.2023
		MÅL	1 : 25

Udbudsprojekt

D-E_K01_H4_EX_S1_N057

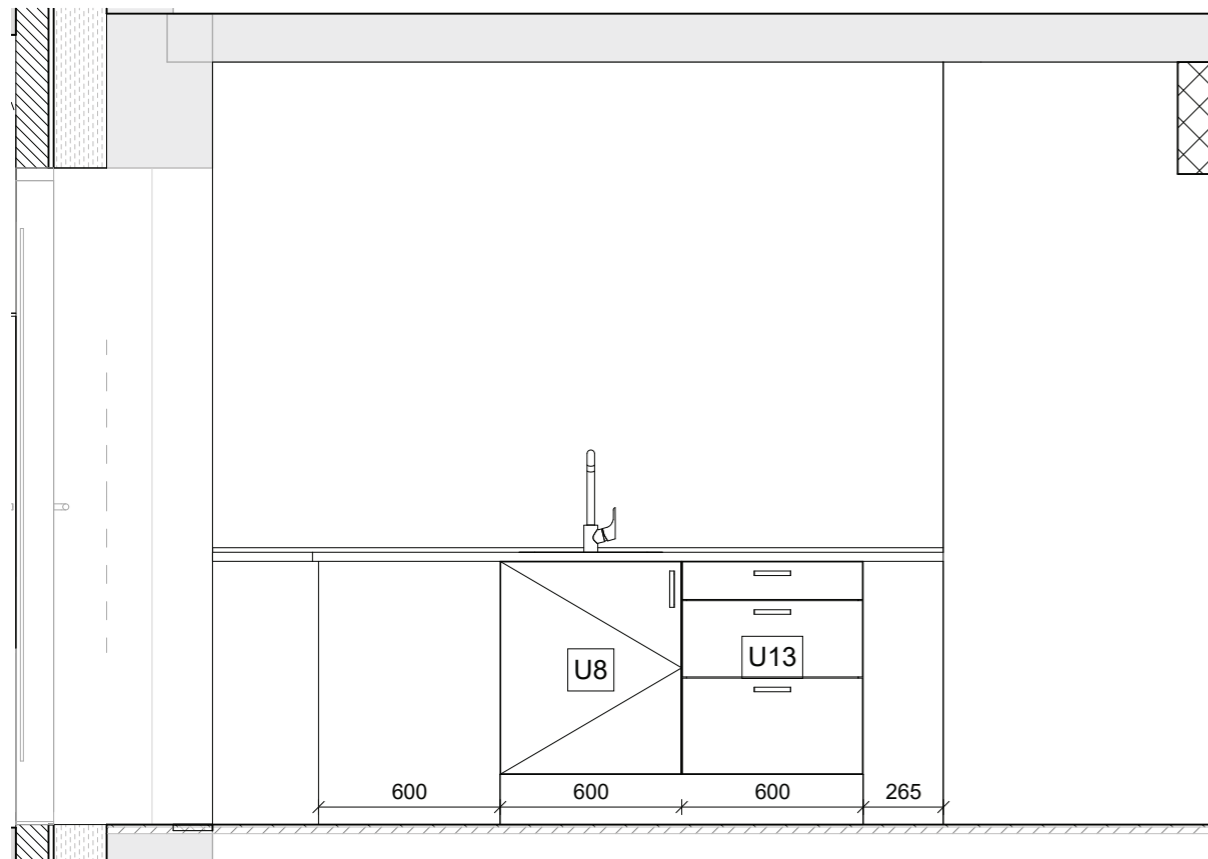
Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

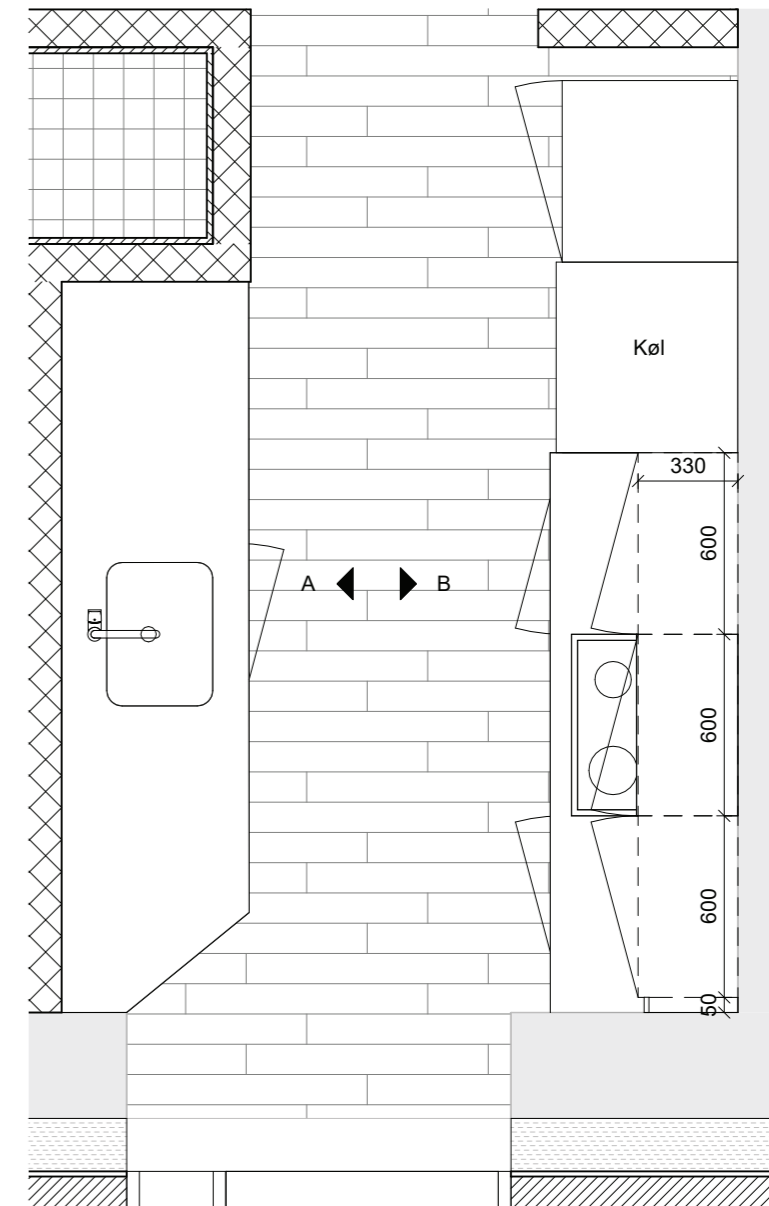
LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858

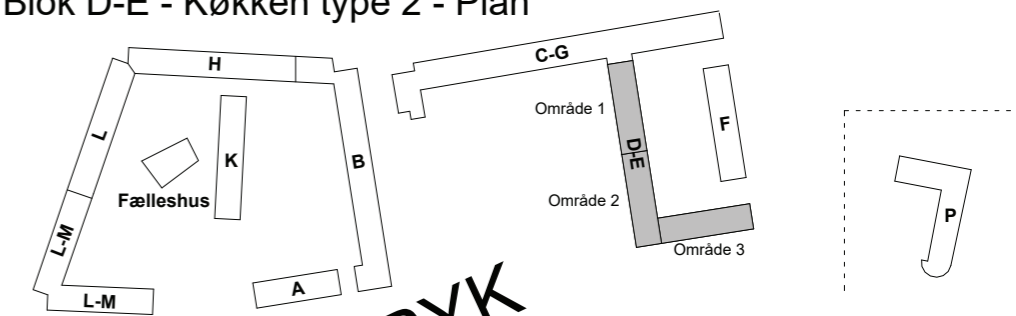




Blok D-E - Køkken type 2 - Opstalt A



Blok D-E - Køkken type 2 - Plan

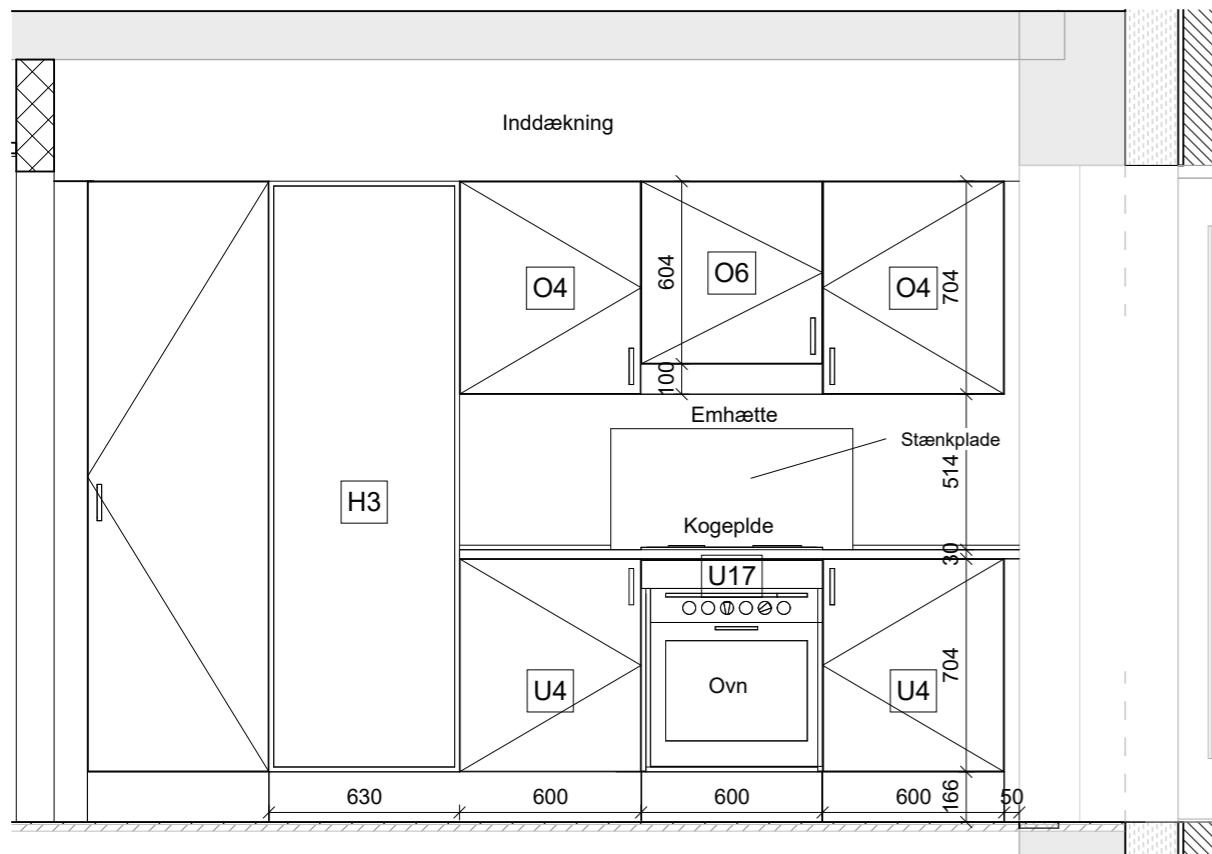


NOTE & Signatur:

Alle mål er i mm.

Generel udtryk for køkken er jf. designmanual og fagbeskrivelse. Udtryk for låger, bordplade og greb er jf. designmanual. Der udføres tilpasninger mellem alle vægge og køkkenskabe, samt hvor der udføres OPV mod væg. Køkkentegninger kan forekomme spejlvendt.

- H3 630 mm højskab, åbent til køle/frys
- O4 600 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge
- O6 600 mm emhætteskab, 1 stk. demonterbar krydderihylde, 1stk. låge, OBS specialmål
- U4 600 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge
- U8 600 mm vaskeskab, 1 stk. låge
- U13 600 mm underskab, 3 skuffer
- U17 600 mm ovnskab, med sokkelskuffe



Blok D-E - Køkken type 2 - Opstalt B

Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok D-E - Køkken type 2

FORELØBIG TRYK

Udbudsprojekt

Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

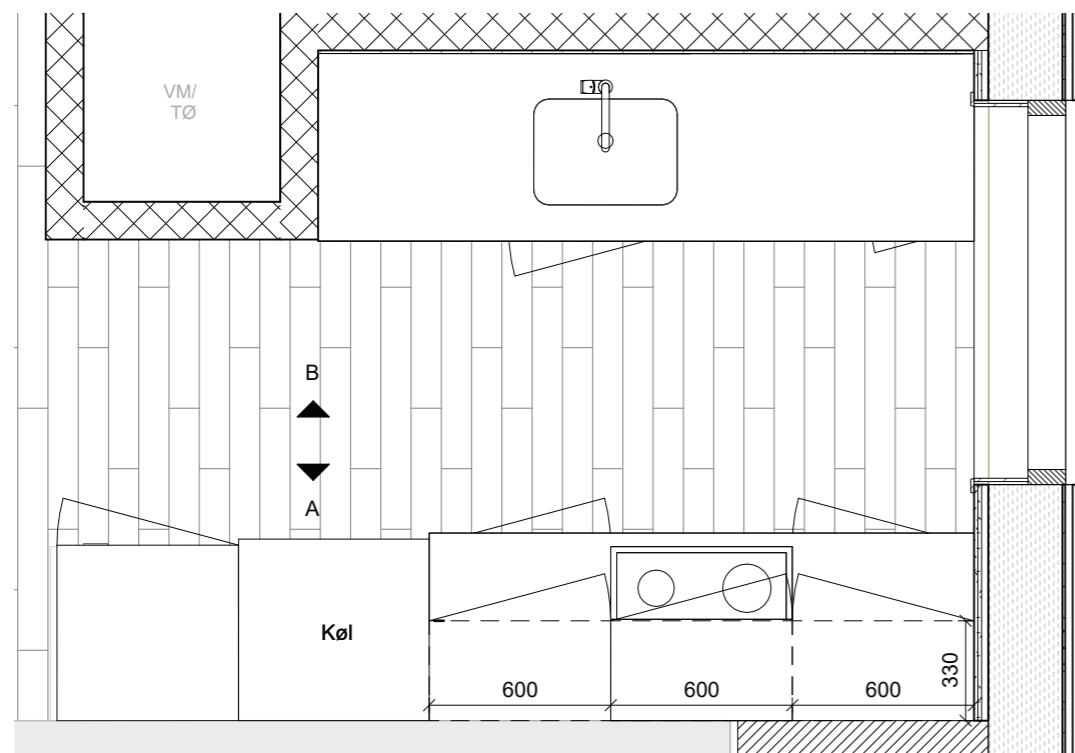
BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858



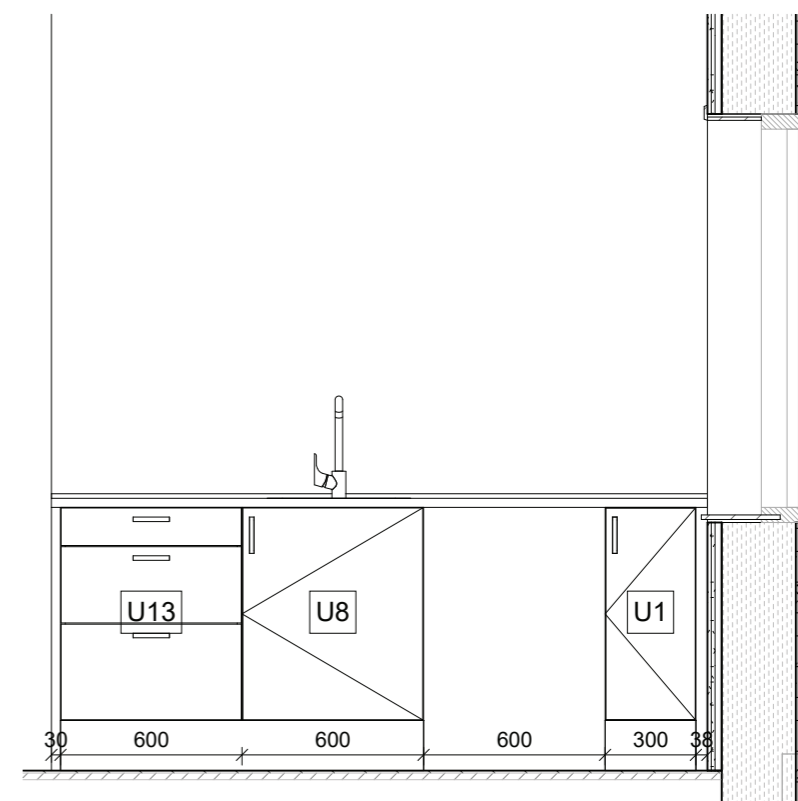
GODKENDT
KONTROL
INITIALER

- SAGS NR
JG DATO
MS / ATV MÅL

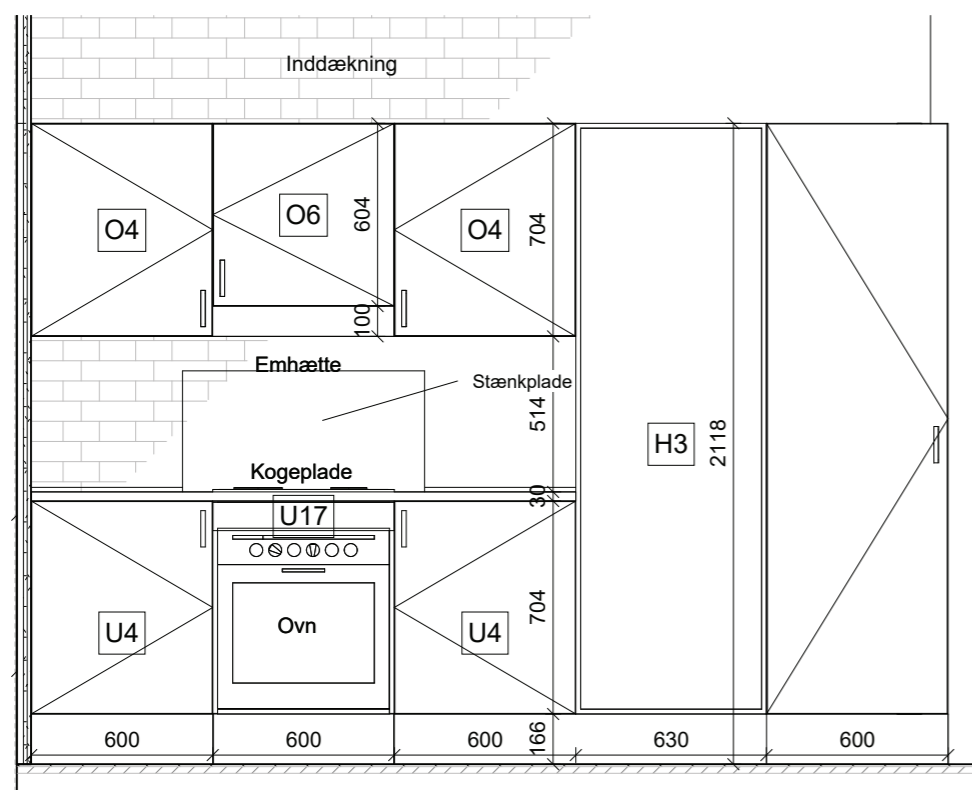
20220006
17.04.2023
1 : 25



Blok D-E - Køkken type 1 - Plan



Blok D-E - Køkken type 1 - Opstalt B



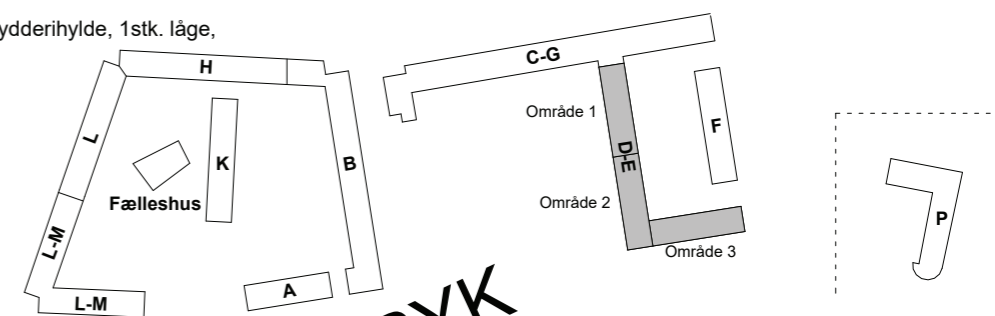
Blok D-E - Køkken type 1 - Opstalt A

NOTE & Signatur:

Alle mål er i mm.

Generel udtryk for køkken er jf. designmanual og fagbeskrivelse.
Udtryk for låger, bordplade og greb er jf. designmanual.
Der udføres tilpasninger mellem alle vægge og køkkenskabe, samt hvor der udføres OPV mod væg.
Køkkentegninger kan forekomme spejlvendt.

- H3 630 mm højskab, åbent til køle/frys
- O4 600 mm overskab, 2 stk. hylde, 1 stk. låge
- O6 600 mm emhætteskab, 1 stk. demonterbar krydderihylde, 1stk. låge, OBS specialmål
- U1 300 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge
- U4 600 mm underskab, 1 stk. hylde, 1 stk. låge
- U8 600 mm vaskeskab, 1 stk. låge
- U13 600 mm underskab, 3 skuffer
- U17 600 mm ovnskab, med sokkelskuffe



Afd. 104 - Fredhøj

Fællesbo

Blok D-E - Køkken type 1

FORELØBIG TRYK

GODKENDT
KONTROL
INITIALER

- SAGS NR
JG DATO
MS / ATV MÅL

20220006
17.04.2023
1 : 25

Udbudsprojekt

Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR
NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 7027 1131

LANDSKAB
BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-9000 AALBORG
TEL. +45 2511 5771

BYGHERRE
FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL. +45 9626 5858

FÆLLESBO

D-E_K01_H4_EX_S1_N071

PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



4. TEKNISKE FORHOLD

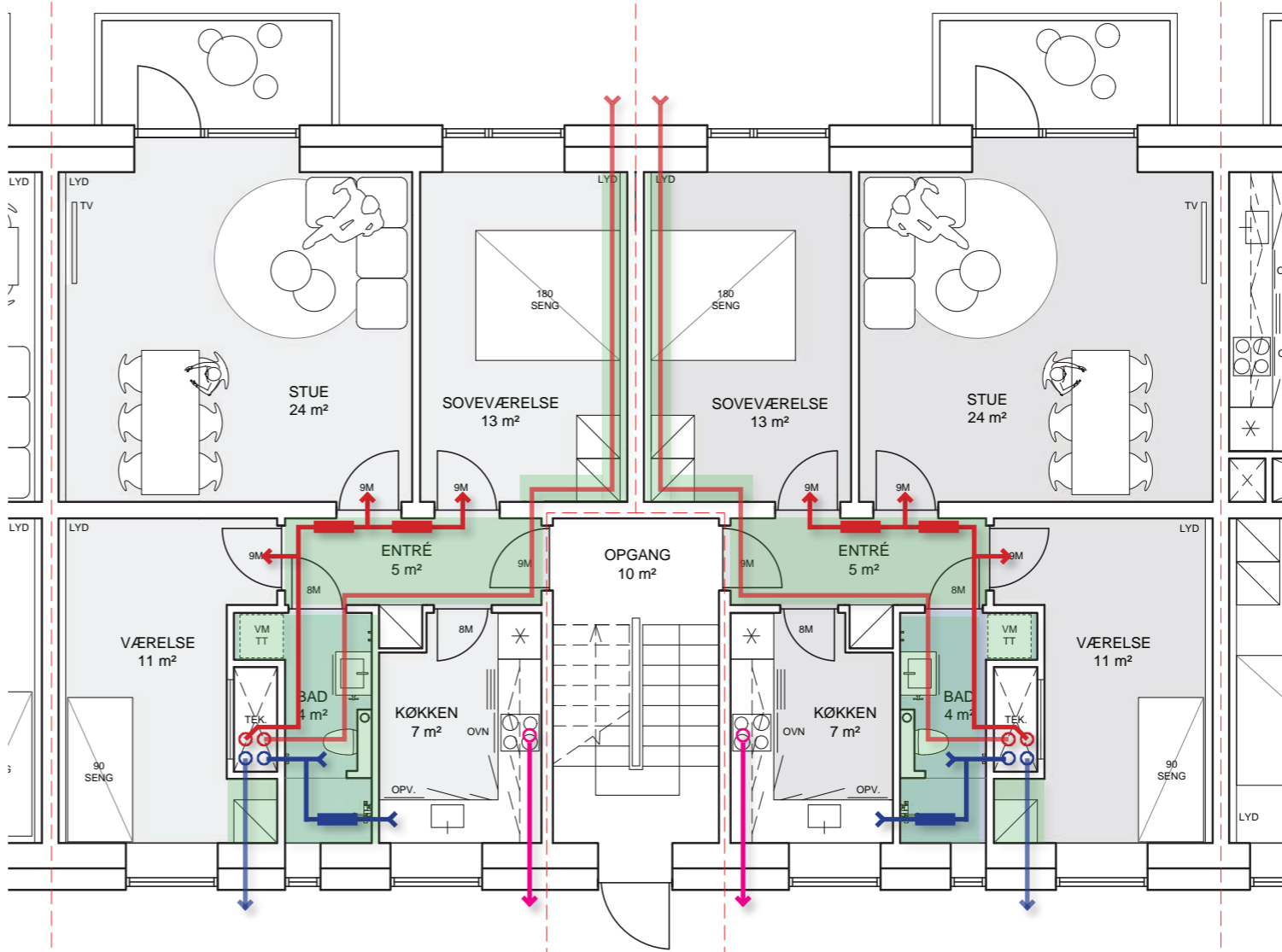
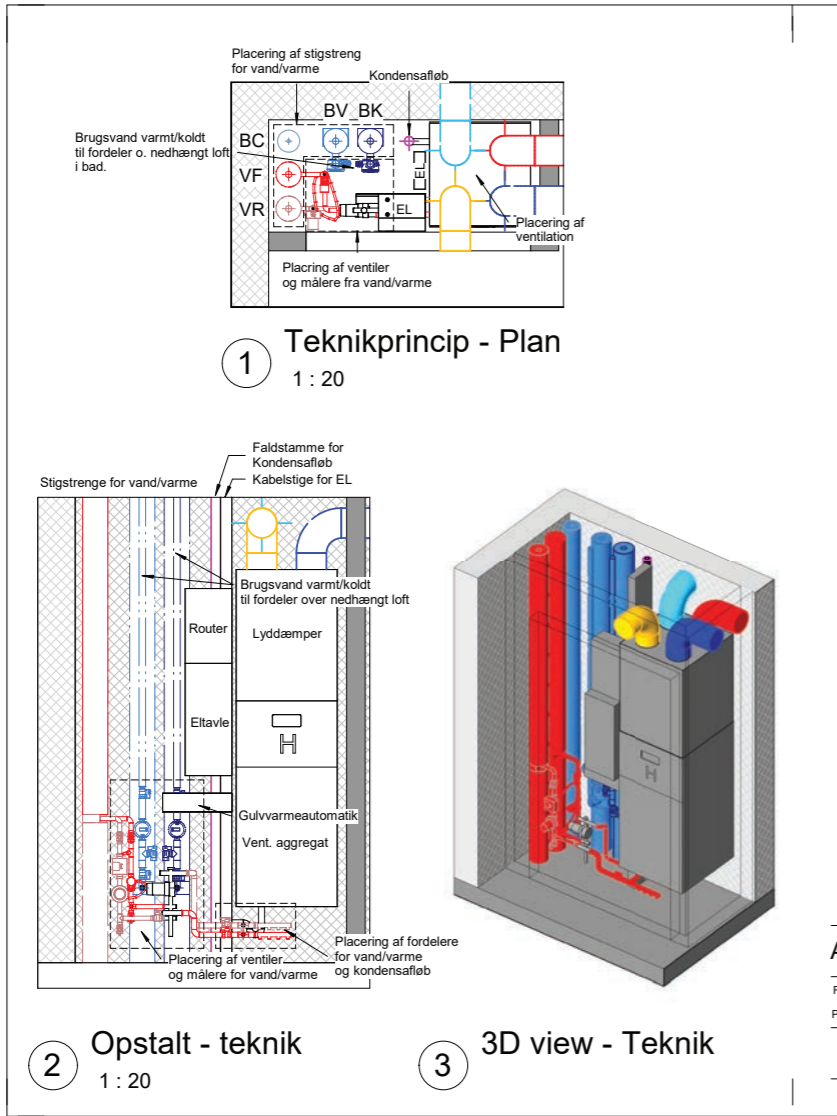
TIDLIGERE FREMVIST

DECENTRALT ANLÆG MED GENVEKS

EMHÆTTE MED AFTRÆK

GULVVARME PÅ BADEVÆRELSE

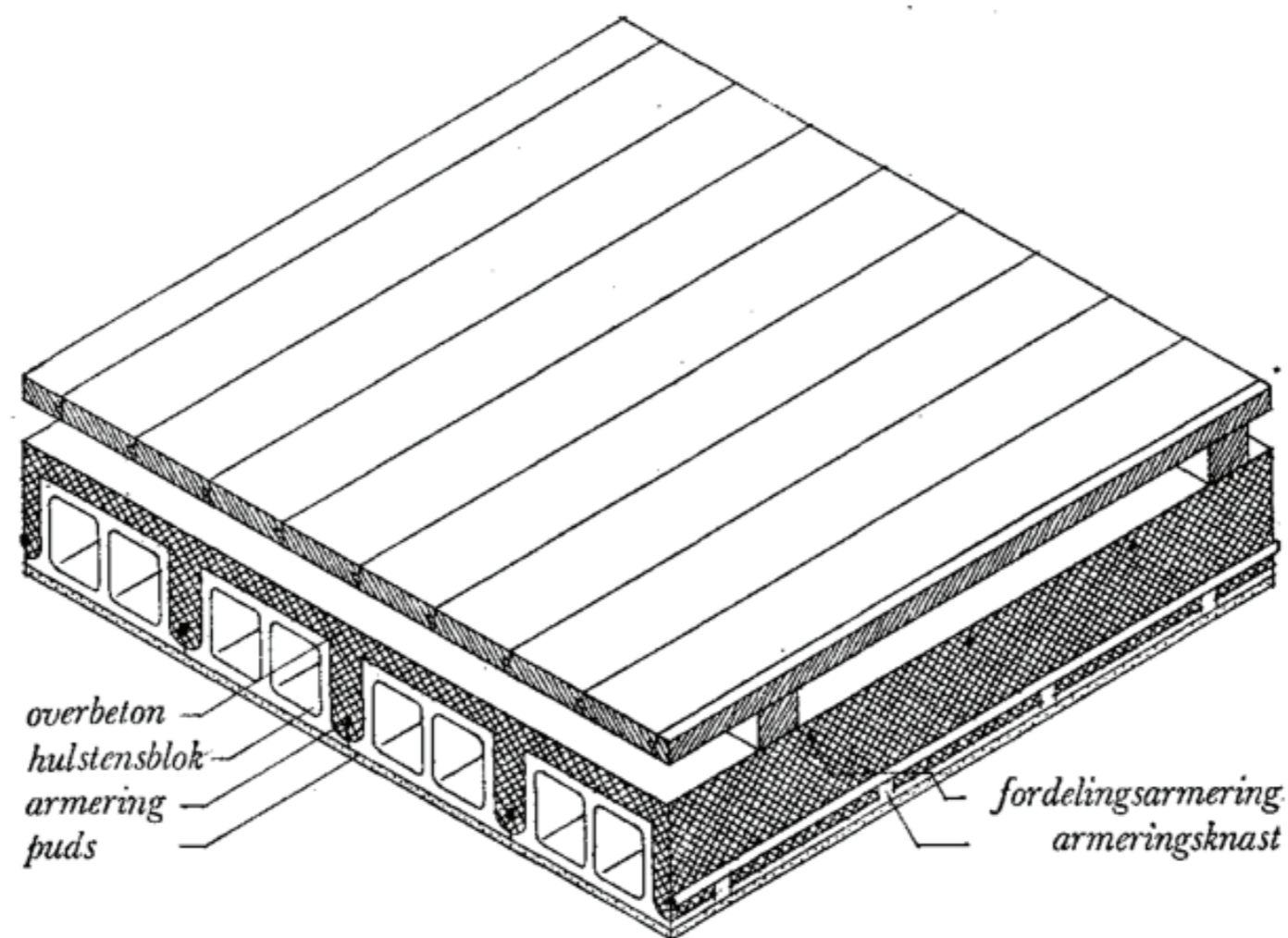
RADIATORE I RESTERENDE RUM



-
A
-
F
P
-

4. TEKNISKE FORHOLD

BAUMEDÆK - IGEN PROBLEM VED GENNEMBORING

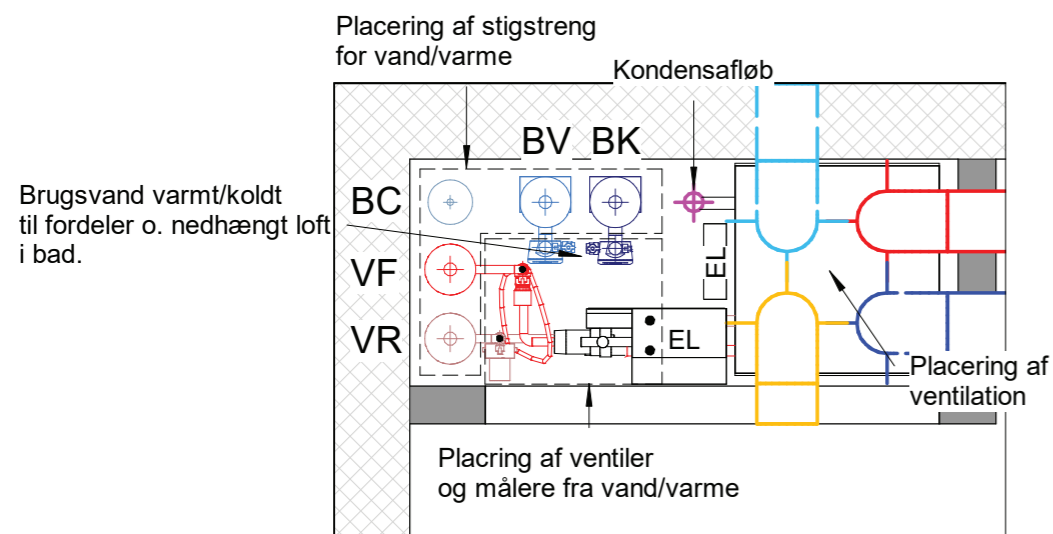


Isometrisk afbildning af hulstensdæk, mål 1:20

BAUMADÆK

Sammenstøbte teglbjælker

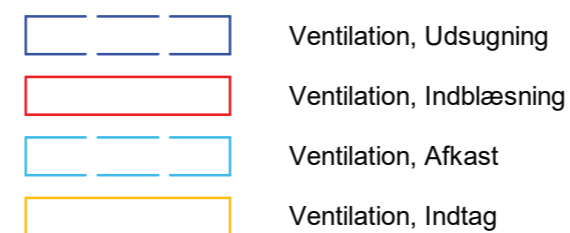
- Efterkrigstiden - mangel på stål.
Lavere bæreevne end betondæk.



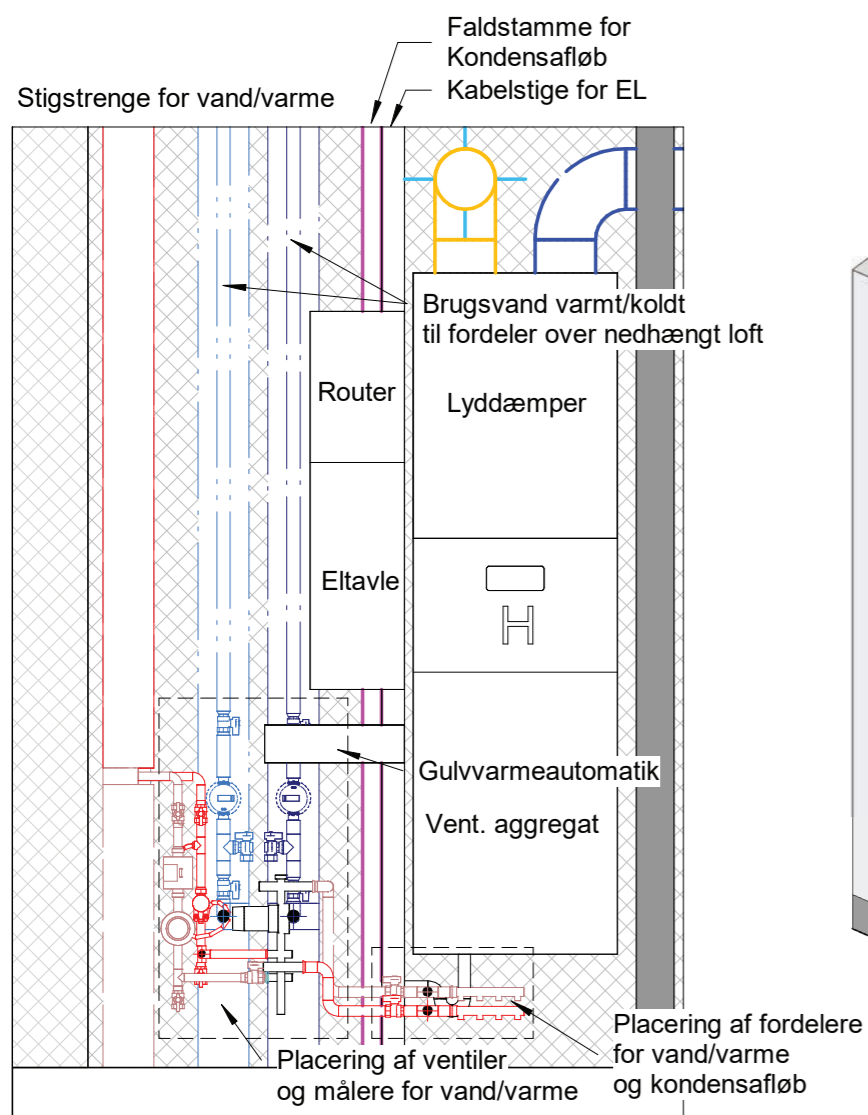
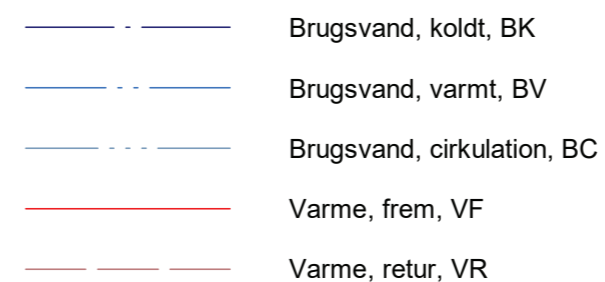
1 Teknikprincip - Plan
1 : 20

SIGNATUR

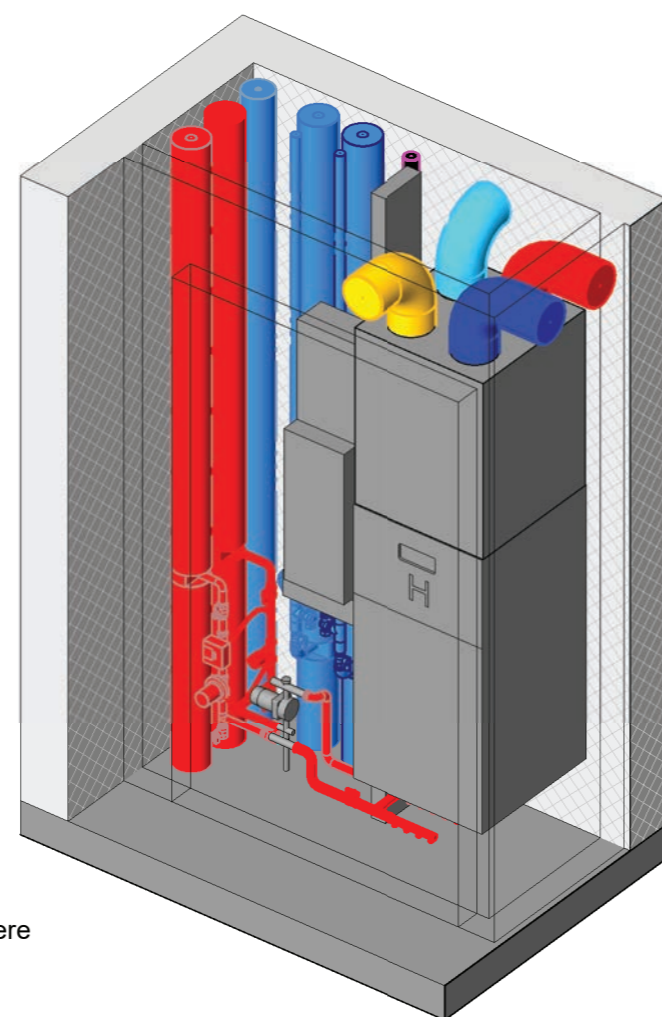
VENT



VVS



2 Opstalt - teknik
1 : 20



3 3D view - Teknik

Afdeling 104

Fællesbo
Princip - Teknikarrangement



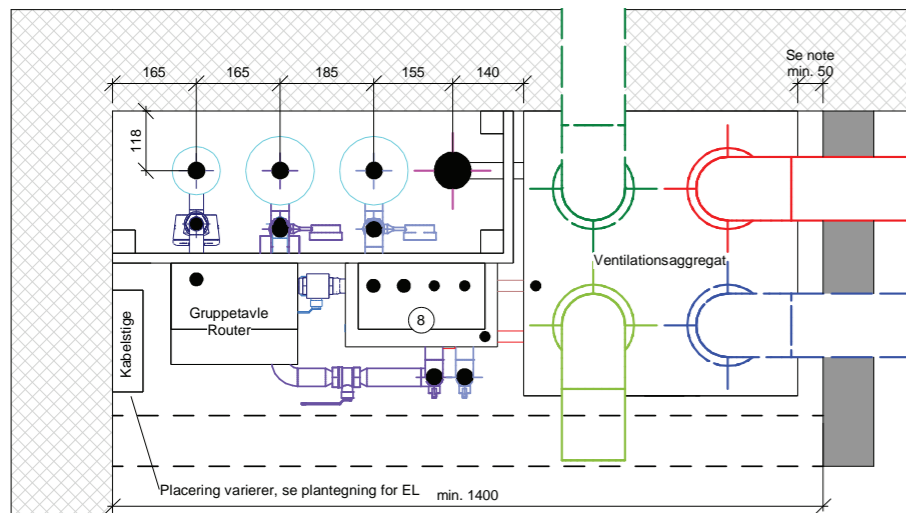
Foreløbigt tryk

PROJEKTFORSLAG

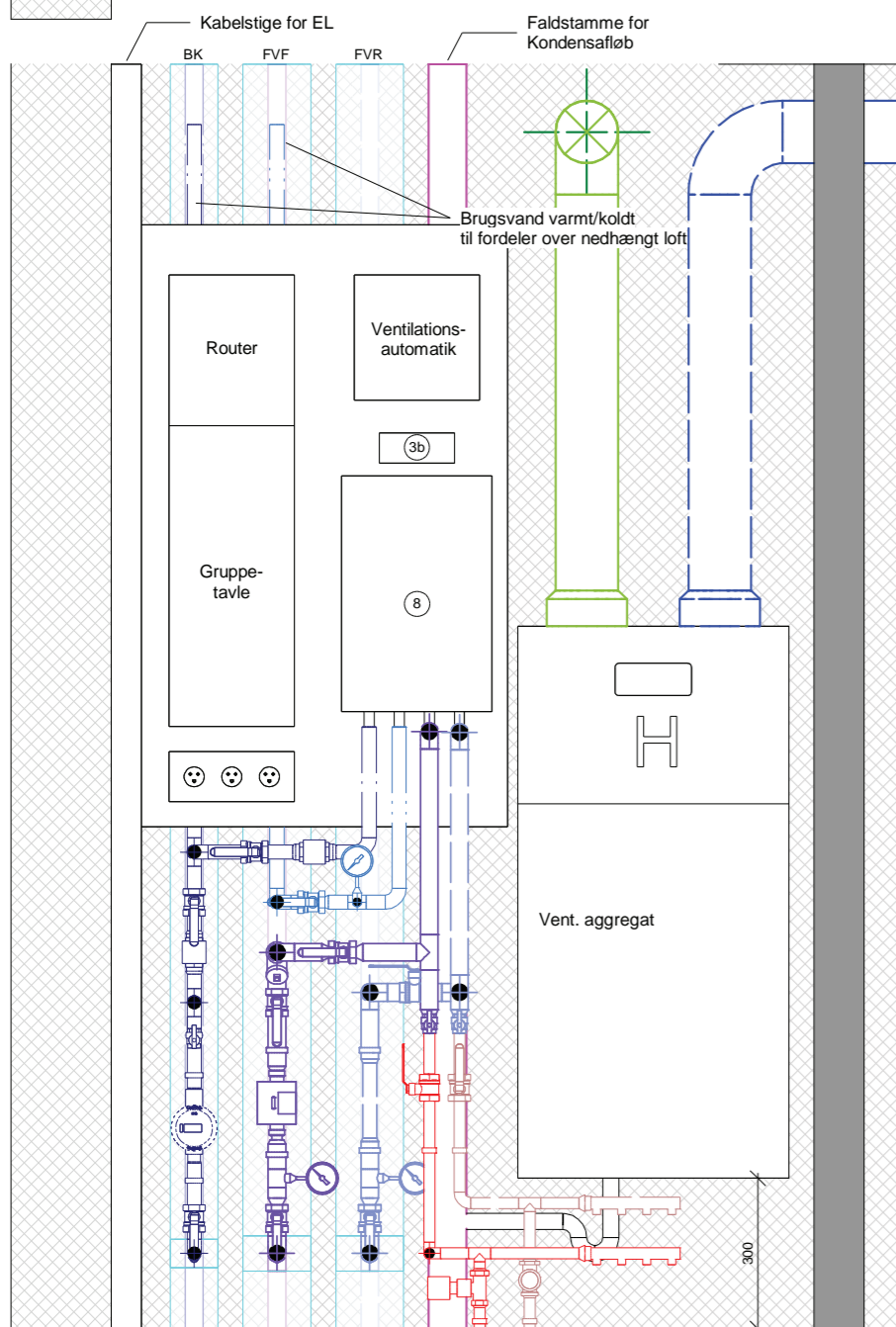
Sag nr.: 20220006
Tegn. / kontrol af: CGH/DEP
Skala: As indicated
Dato: xx.xx.xx

Tegn. nr.: XXX

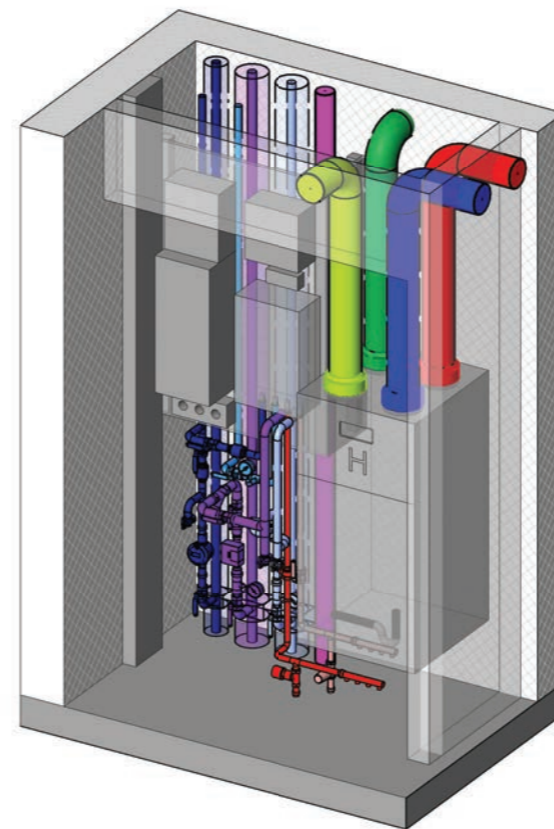
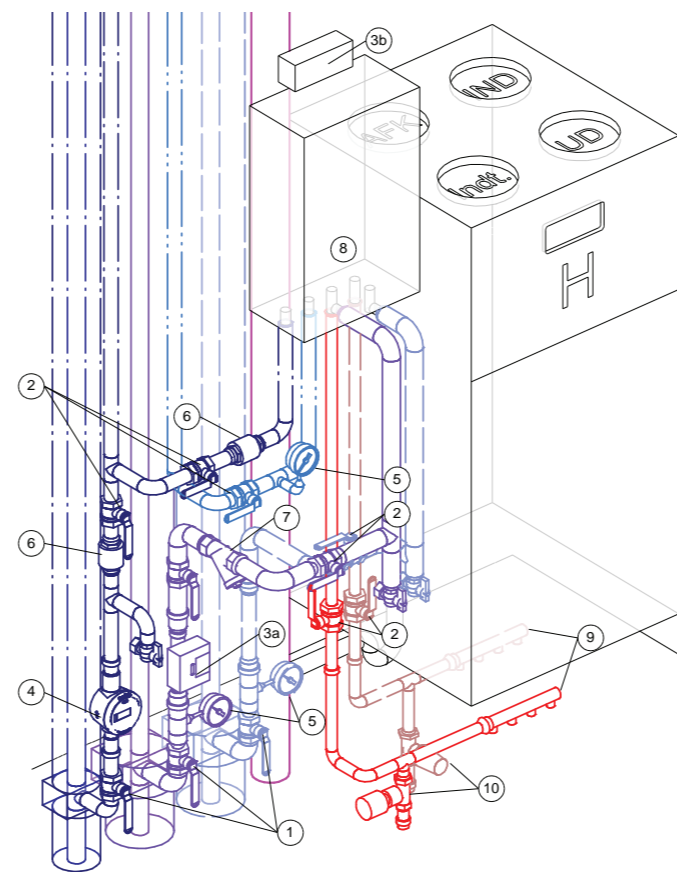




1 : 10
Teknikprincip - Plan



1 : 10
Opstalt - teknik



SIGNAL

VENT

	Ventilation, ud
	Ventilation, indblæsning
	Ventilation, afkast, AFK
	Ventilation, indtag, INDT

VVS

	Brugsvand, koldt, BK
	Brugsvand, varmt, BV
	Fjernvarme, frem, FVF
	Fjernvarme, retur, FVR
	Varme, frem, VF
	Varme, retur, VR
	Spildevand, ny ledning

NOTE

Alle mål er i mm.

Denne tegning gælder kun de viste installationer.

VVS-anlæg

Dimensioner på vand- og varmeledninger i kældre og teknikskabe; se tegn. F_K08_H6_EX_S1_N501.
Princip for vand- og varme i boliger; se tegn. X_K08_H6_EX_S1_N501.

TEGNING

X_K08_H4_EX_S1_N401

- ① Afspærringsventil (hovedhane)
- ② Afspærringsventil
- ③a Fjernvarmeforsynings afregningsmåler – flowdele og temperaturfølere
- ③b Fjernvarmeforsynings afregningsmåler – regneværk
- ④ Bi-måler for brugsvand
- ⑤ Skivetermometer
- ⑥ Kontraventil
- ⑦ Snavssamler
- ⑧ Fjernvarmeunit med pladeveksler
- ⑨ Fordeleerrør for varme til radiator i boligen (frem- og returløb)
- ⑩ Gulvvarmestyring med radiatorventil og akkuator på fremløb samt returløbstermostat på returløb

For type og dimensioner for ovennævnte komponenter henvises til tegn. X_K08_H6_EX_S1_N501 samt fagbeskrivelse ventilationsarbejdet.

Ventilationsanlæg

Princip for ventilation i boliger; se tegn. X_K08_H6_EX_S1_N511.

A. Vandlås – model med plastbold iht. fagbeskrivelse for ventilationsarbejdet.

Decentralt ventilationsaggregat – der henvises til fagbeskrivelse for ventilationsarbejdet.

I område for ventilationsautomatik placeres fortrådet betjeningspanel (BT), automatik for brandsikring af ventilationsanlægget samt øvrig tilbehørsstyring for bl.a. spjæld – der henvises til fagbeskrivelse for ventilationsarbejdet.

Lyddæmpere indbygges således krav til støj og luftlydisolation overholdes, iht. fagbeskrivelse for ventilationsarbejdet. For valg omfang og placering af lyddæmperboks og særskilte lyddæmpere henvises til tegn. X_K08_H6_EX_S1_N511 samt plantegninger for ventilation.

Placering af aggregat skal tilpasses mulighed for åbning af inspektionsdør til teknikskab:

- Kan inspektionsdøren åbnes 180° placeres aggregat med afstand til væg på min. 50 mm.
- Kan inspektionsdøren kun åbnes 90° placeres aggregat med afstand til væg på min. 100 mm.

Kanalføring til/fra teknikskab vil variere og kan således ikke påregnes som vist i alle boliger – der henvises til plantegninger for ventilation.

El-installationer

Tavleskema for gruppetavle i bolig; se tegn. "BLOK"_K07_H6_S1_N101.

El-installationer i boligen generelt; se plantegninger for el.

Gruppetavle placeres med underkant 1.200 mm o.f.g.

Placering af kabelstige vil variere og kan således ikke påregnes som vist i alle boliger – der henvises til plantegninger for el.

Isolering – VVS og ventilation

For omfang af brand, varme- og kondensisolering henvises til fagbeskrivelse for hhv. VVS- og ventilationsarbejdet.

FællesBo, afd. 104 - Fredhøj

Boliger - Renovering

Princip - Teknikskab - VVS, ventilation og el - Fremtidige forhold

MODELFIL	ARK / KON	SAGS NR	20220006
GODKENDT	DEP	STADE	Projektforslag
KONTROL	JHD	DATO	19.01.2023
INITIALER	JHD	MÅL	1:10

Projektforslag

X_K08_H4_EX_S1_N401

Norconsult

ARKITEKT
INGENIØR

NORCONSULT A/S
KASTETVEJ 21A
DK-9000 AALBORG
TEL: +45 7027 1131

LANDSKAB

BY+LAND
KATTESUNDET 45 st. th
DK-7400 HERNING
TEL: +45 2511 5771

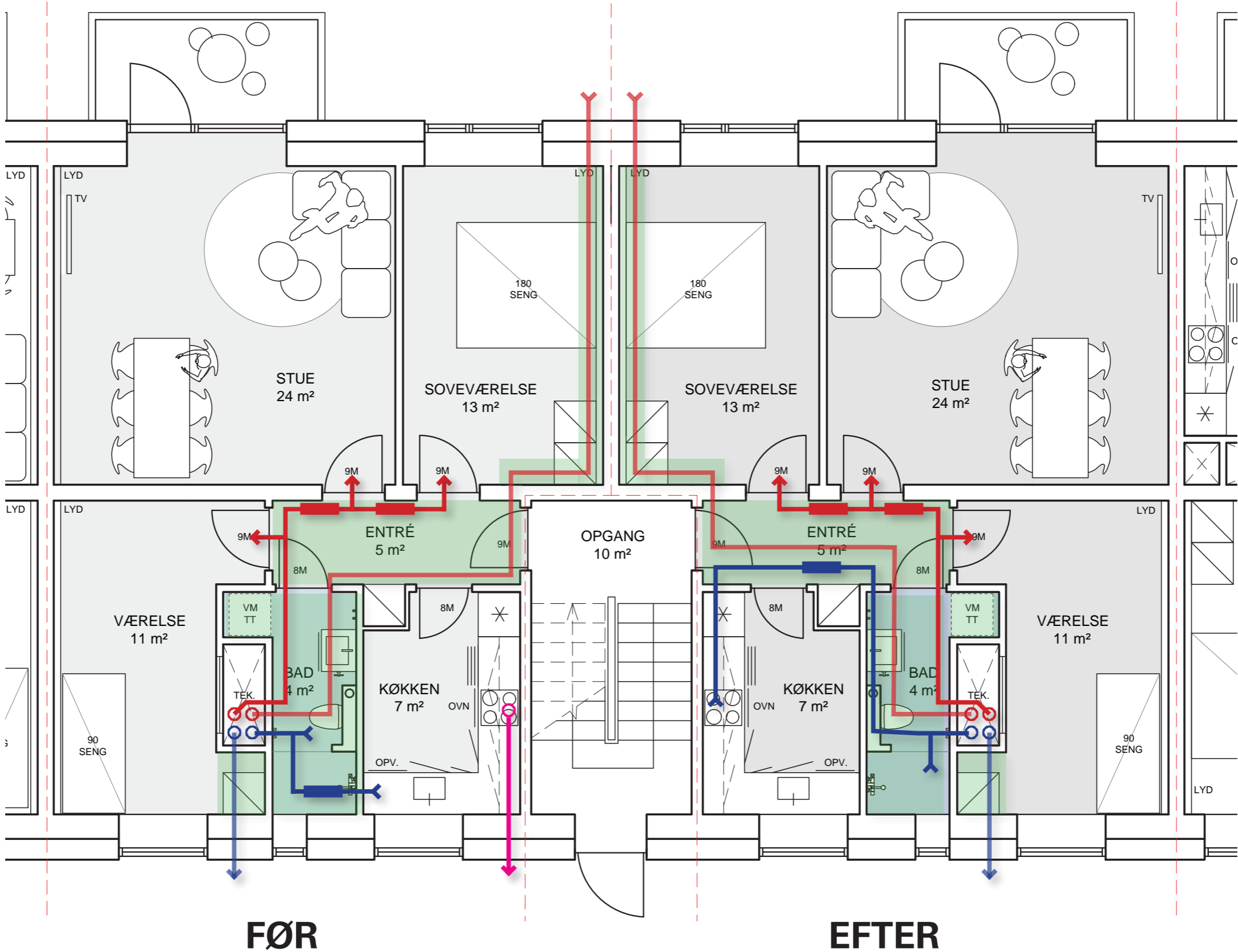
BYGHERRE

FÆLLESBO
NYGADE 20
DK-7400 HERNING
TEL: +45 9626 5858

FÆLLESBO

4. TEKNISKE FORHOLD

FØRINGSVEJE



4. TEKNISKE FORHOLD

EMHÆTTE



4. TEKNISKE FORHOLD

ADGANG TIL TEKNIK.
DOG I HVID!



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.



5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERIALER

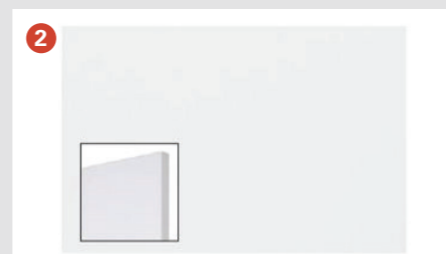


RENOVERING AF BAKKEBO TILVALGSSEDDEL

FRONTER I KØKKEN & BAD:



GRÅ LAMINATLÅGE MED OLIERET
EGETRÆSKANT & ALU-GREB

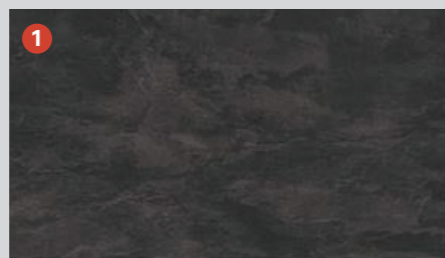


HVID LAMINATLÅGE
& ALU-GREB

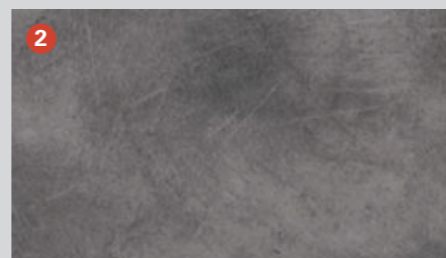


GREBSLØS
HVIDMALET LÅGE

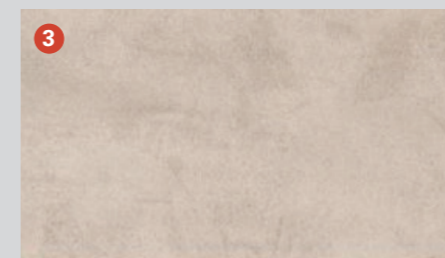
BORDPLADE I KØKKEN



MØRK LAMINAT BP930

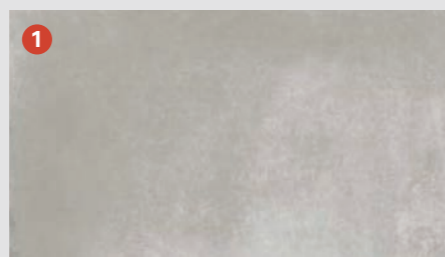


GRÅ LAMINAT BP923

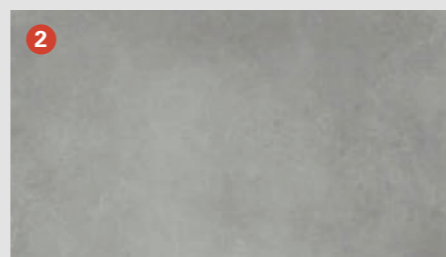


LYS LAMINAT BP934

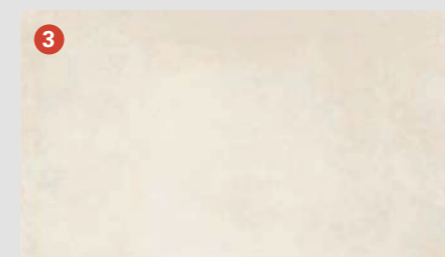
GULV- & VÆGFLISER PÅ BADEVÆRELSE



GRÅ FRA VILLEROY & BOCH



MØRKGRÅ FRA VILLEROY & BOCH



BEIGE FRA VILLEROY & BOCH

BEBOERINFORMATION

FULDE NAVN:

UNDERSKRIFT:

ADRESSE:













PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

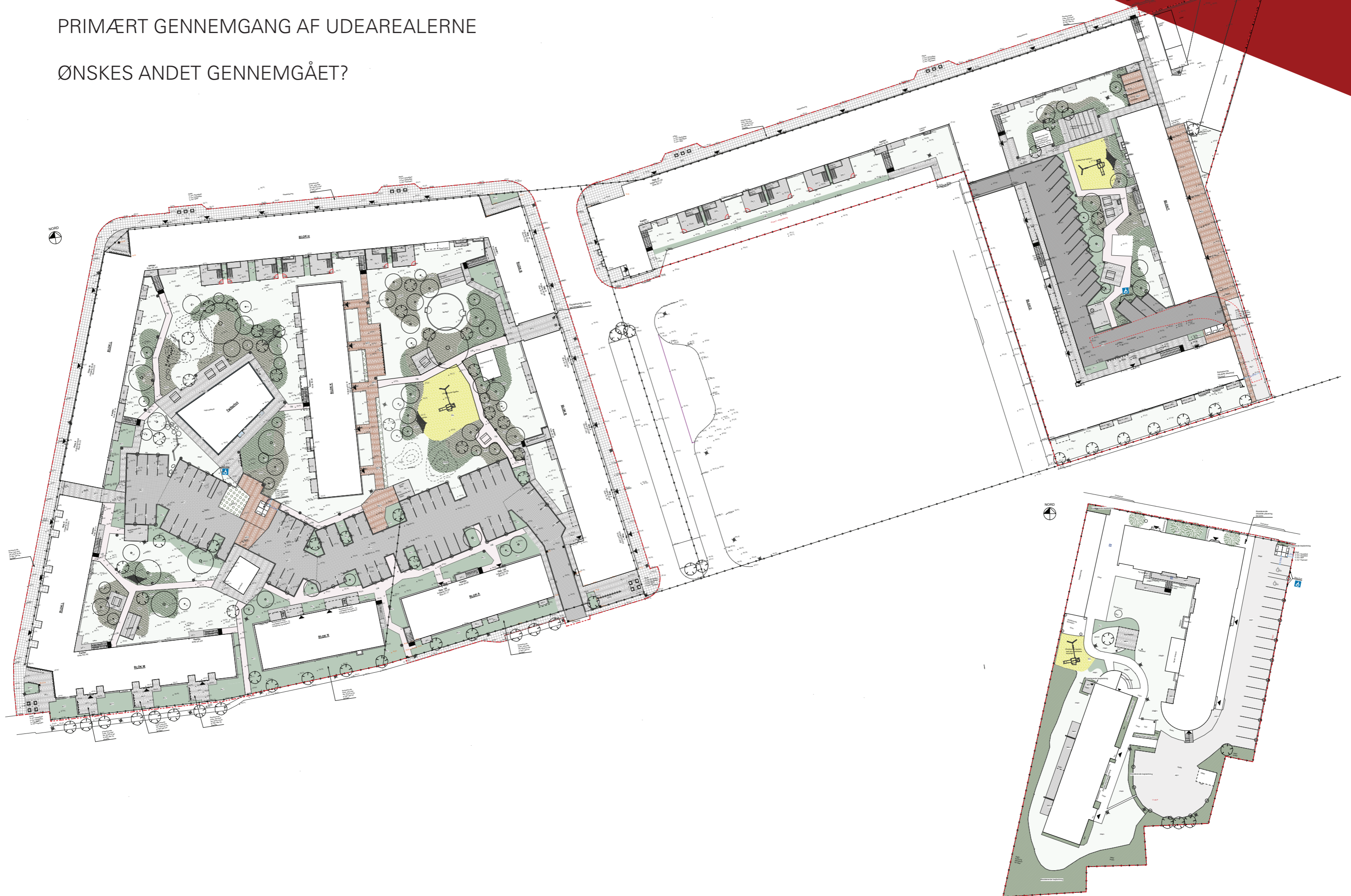
7- EVT.



6. PUNKTER TIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

PRIMÆRT GENNEMGANG AF UDEAREALERNE

ØNSKES ANDET GENNEMGÅET?



PUNKTER TIL GENNEMGANG

1. OPSAMLING FRA SIDSTE MØDE

- A. PARKERINGSFORHOLD I GÅRDRUM INKL. EKSTRA PARKERING
- C. OVERDÆKNING / ORANGERI
- D. PRIVATE HAVER
- E. ALTANER
- F. INDVENDIGE MATERIALER
- G. DRIFT AF UDEAREALER
- H. STOFLEDNINGER I KÆLDEREN
- I. GENBRUG AF GAMLE SKRALDESKURE
- J. VEDLIGEHOLDELSPLAN
- K. INDRETNINGSPLANER
- L. BEPLANTNING
- M. TØRREPLADSER
- N. MOLOKKER - PLACERING & FRAKTIONER
- O. GARAGER
- P. OVERVÅGNING AF STORSKRALD
- Q. KØLESKABE
- R. KÆLDERVINDUER - EKSTRA LYS I DEPOTRUM
- S. DE NYE VICEVÆRTSFACILITETER

2. ALTANER & PRIVATE HAVER

PLACERING, STR. & ADRESSER UDEN

3. INDRETNINGSPLANER

FREMVISNING AF UDVALGTE OPDATEREDE PLANER

4. TEKNISKE FORHOLD

SIDEN SIDST

5. MATERIALER & OVERFLADER I BOLIGERNE

GENNEMGANG AF INDVENDIGE MATERILER

6. PUNKTERTIL NÆSTE MØDE I RENOVERINGSUDVALGET

7- EVT.

